

## Exklusive Wohnungen mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern in abgeschlossener Anlage mit Gemeinschaftspool, Fitnessraum, Sauna und Jacuzzi nur 400 m vom Mee

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	369.000 €
Anzahl Tiefgarage	1



### Objektbeschreibung

Diese wunderschönen und modernen Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 95 m<sup>2</sup> - 138 m<sup>2</sup> (inklusive Terrassen) mit  
2 Schlafzimmern,  
2 Badezimmern (1 en-suite),  
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche und  
1 Terrasse (ca. 21 m<sup>2</sup> - 62 m<sup>2</sup>).

Hier finden Sie exklusive Wohnungen in einer Anlage mit Gemeinschaftspool, Fitnessraum, Sauna, Jacuzzi, Kinderspielplatz und wunderschönen Gartenanlagen. Die Wohnanlage besteht aus 144 Wohnungen mit großzügigen Terrassen, die sich auf 10 Gebäude mit jeweils 4 Etagen verteilen. Viele der Wohnungen bieten Meerblick.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	95 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Terrassen	1
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau



## Lage

Die Wohnanlage befindet sich nur ca. 400 m vom Meer entfernt und in der näheren Umgebung finden man die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten sowie diverse Bars und Restaurants. Außerdem ist das große Einkaufszentrum Zenia Boulevard in nur wenigen Autominuten erreichbar und die Autobahn AP-7 bietet sowohl in Richtung der Provinzhauptstadt Alicante mit all ihren Sehenswürdigkeiten und dem Flughafen als auch in Richtung Cartagena und Murcia eine sehr gute Anbindung. Und auch die Golfplätze von Villamartín, Las Ramblas und Campoamor erreicht man in nur 10 bis 15 Minuten mit dem Auto..

## Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Klimatisiert	Ja
Aufzug	Personenaufzug
Gartennutzung	Ja
möbliert	voll
Sauna	Ja
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Nein



## Ausstattung

Die Apartments werden aus hochwertigen Materialien erstellt und verfügen unter anderem über Klimaanlage, Sicherheitstüren, elektrische Rollläden, Einbauschränke, PVC-Fenster mit Doppelverglasung, komplette Möblierung sowie Einbauküchen mit Elektrogeräten. Und jedes Gebäude verfügt über einen eigenen Aufzug.



## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..







**in Bearbeitung  
in progress  
en curso**

