Obergeschoss-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Kfz-Stellplatz und Gemeinschaftspool

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	304.900 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

Diese wunderschönen und modernen Obergeschoss-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 206 m² (inklusive Terrassen) mit
3 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 großzügigen Wohn-/Esszimmer mit
moderner Einbauküche,
1 Hauswirtschaftsraum,
1 Terrasse (ca. 32 m²) und
1 Dachterrasse (ca. 82 m²).
In dieser kleinen Anlage entstehend 34 Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, großzügigen Terrassen und privaten Kfz-Stellplätzen. Und selbstverständlich verfügt die Anlage über eine sehr schöne Grünzone mit Gemeinschaftspool.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	206 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2
Alt-/Neubau	Neubau

Lage

Diese kleine Wohnanlage liegt in der bereits im Jahre 1740 gegründeten Gemeinde San Fulgencio in der Region Vega Baja del Segura und nahe der Küstenabschnitte von Elche und Guardamar del Segura. Man findet dort die kilometerlangen weißen Sandstrände, die der Costa Blanca ihren Namen gaben.
Der Flughafen von Alicante ist in ca. 30 Minuten mit dem Auto schnell zu erreichen.
Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten findet man direkt vor Ort, in der ca. 4 km entfernt gelegenen internationalen Urbanisation La Marina, die ebenfalls zur Gemeinde San Fulgencio gehört, oder im ca. 7 km entfernten Einkaufszentrum an der N-332. Darüber hinaus findet man alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten in den nahegelegenen Ortschaften Guardamar del Segura oder Santa Pola.
Kulturelles bietet die Gemeinde San Fulgencio in ihrem kleinen Theater, und wer sich für Geschichte interessiert, kann dem archäologischen Museum im Zentrum einen Besuch abstatten.
Die nächstgelegenen größeren Städte sind Elche, Alicante und Murcia, welche einen Einblick in die Geschichte Spaniens und ein umfangreiches kulturelles Angebot bieten, und auch Torrevieja als Touristenzentrum ist nur ca.

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil

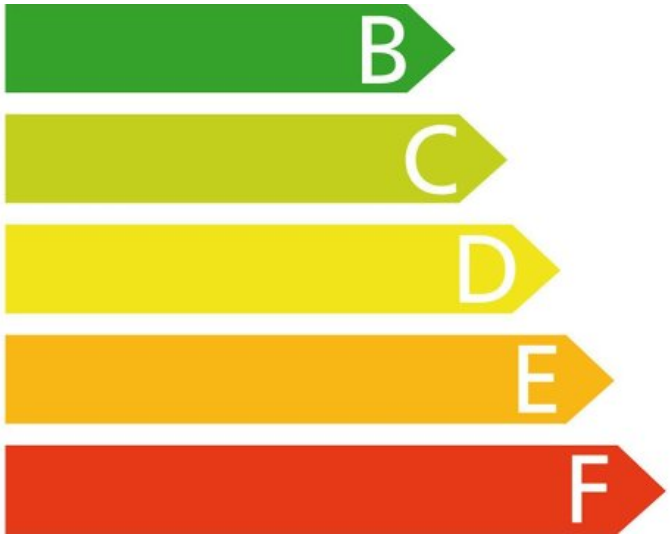
.

Ausstattung

Die Wohnungen werden in hervorragender Qualität erbaut und verfügen unter anderem über Vorinstallation Klimaanlage, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, elektrische Rollläden in Schlafzimmern, Sicherheitstüren, Einbauschränke in ein oder zwei Schlafzimmern, moderne Einbauküchen mit Dunstabzugshaube, Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Duschtrennwänden sowie private Kfz-Stellplätze.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..



in Bearbeitung
in progress
en curso