

Frisch renovierte 2-ZW in der Harmsstr. 82 in Kiel zu vermieten! OTTO STÖBEN GmbH

Preise & Kosten

Kaltmiete	420 €
Warmmiete	585 €
Nebenkosten	85 €
Heizkosten in der Warmmiete enthalten	Ja
Heizkosten	80 €
Mietpreis pro Fläche	9,44 € (m ²)
Kaution	1.260 €
Kaution Freitext	1260



Objektbeschreibung

Energieverbrauchsausweis:
gültig vom 18.11.2019 bis 18.11.2029
Baujahr: 1950
Energieträger: Fernwärme
Energieverbrauch: 127,6 kWh
Die Wasser- und Abwasserkosten sowie die Kosten für die Treppenhausreinigung sind in den Betriebskosten enthalten.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	44,50 m ²
Zimmer	2
Balkone	1
Baujahr	1950
Verfügbar ab	ab sofort



Lage

Die direkte Innenstadtlage sorgt für eine gute Anbindung an sämtliche Hauptverkehrsadern. Der Kieler Hauptbahnhof ist fußläufig nur wenige Minuten entfernt. Öffentliche Verkehrsmittel sowie alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe..

Ausstattung

Heizungsart

Fernheizung

Befeuerung

Fernwärme



Ausstattung

2 Zimmer, Küche, Wannenbad/WC, Flur, Balkon. Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss rechts, ein Fahrstuhl ist nicht vorhanden.

Energieausweis

Energieausweis Art	Verbrauch
Gültig bis	11-2029
Energieverbrauchskennwert	127.6kWh/m²a
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Ausstelldatum	18.11.2019
Energieeffizienzklasse	D
Primärenergieträger	FERN
Heizenergieverbrauchskennwert kWh/(-a)	127.60



Sonstiges

Sie haben Fragen zu diesem Objekt, zu den Bewerbungsunterlagen oder wünschen einen Besichtigungstermin? Dann schicken Sie uns bitte das ausgefüllte Kontaktformular oder senden eine E-Mail mit Angabe der OSI-Nummer an vermietung@stoeben.de. Das Vermietungsteam von OTTO STÖBEN meldet sich dann per E-Mail bei Ihnen..



Küche



Balkon



Abschlussbild

Adresse

Harmsstr. 82
24114 Kiel

Ansprechpartner

Vermietung Kiel
OTTO STÖBEN GmbH
Schülperbaum 31
24103 Kiel

Durchwahl

Mobil

Zentrale

Fax

E-Mail

+49431664030

+49431664030

+49431664030

+494316640338

Vermietung@stoeben.de