

3-ZW in der Bismarckstr. 15 in Rendsburg - OTTO STÖBEN GmbH

Preise & Kosten

| | |
|------------------------------------------|--------------------------|
| Kaltmiete | 590 € |
| Warmmiete | 775 € |
| Nebenkosten | 85 € |
| Heizkosten in der Warmmiete enthalten | Ja |
| Heizkosten | 100 € |
| Mietpreis pro Fläche | 9,08 € (m ²) |
| Kaution | 1.770 € |
| Kaution Freitext | 1770 |



Objektbeschreibung

Energieausweis

gültig vom 12.10.2017 bis 12.10.2027

Energieträger: Gas

Energieverbrauchskennwert: 168,0 kWh/m²

Baujahr: 1996

Die Wasser- und Abwasserkosten sowie die Kosten für die Treppenhausreinigung sind in den Betriebskosten enthalten.

Angaben zur Immobilie

| | |
|--------------|-------------------|
| Wohnfläche | 65 m ² |
| Zimmer | 3 |
| Baujahr | 1996 |
| Verfügbar ab | ab sofort |



Lage

Das Objekt befindet sich in der Stadt Rendsburg, mit rund 28.900 Einwohnern, im Landkreis Rendsburg-Eckernförde in Schleswig-Holstein. Die Stadt Rendsburg liegt am Nord-Ostsee-Kanal und besitzt eine gute Infrastruktur und eine gute verkehrliche Anbindung. Die Bismarckstraße liegt zentral in der Stadt Rendsburg, die Versorgung des täglichen Bedarfs wird ausreichend gewährleistet..

Ausstattung

| | |
|-------------|----------------|
| Heizungsart | Zentralheizung |
| Befeuerung | Gas |



Ausstattung

3 Zimmer, Küche mit Spüle und Herd, Duschbad/WC, Flur. Die Holzbauten können für einen Abschlag in Höhe von 600,00 € vom Vormieter übernommen werden. Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss rechts, ein Fahrstuhl ist nicht vorhanden.

Energieausweis

| | |
|-------------------------------------------|----------------------------------|
| Energieausweis Art | Verbrauch |
| Gültig bis | 10-2027 |
| Energieverbrauchskennwert | 168kWh/m²a |
| Warmwasser enthalten | Ja |
| Erstellungsdatum | Ausgestellt ab dem 01.05.2014 |
| Ausstelldatum | 12.10.2017 |
| Energieeffizienzklasse | F |
| Primärenergieträger | GAS |
| Heizenergieverbrauchskennwert kWh/(-a) | 168.00 |



Sonstiges

Sie haben Fragen zu diesem Objekt, zu den Bewerbungsunterlagen oder wünschen einen Besichtigungstermin? Dann schicken Sie uns bitte das ausgefüllte Kontaktformular oder senden eine E-Mail mit Angabe der OSI-Nummer an vermietung@stoeben.de. Das Vermietungsteam von OTTO STÖBEN meldet sich dann per E-Mail bei Ihnen..



Badezimmer



Arbeitszimmer



Küche



Abschlussbild

Adresse

Bismarckstr. 15
24768 Rendsburg

Ansprechpartner

Vermietung Kiel
OTTO STÖBEN GmbH
Schülperbaum 31
24103 Kiel

Durchwahl

Mobil

Zentrale

Fax

E-Mail

+49431664030

+49431664030

+49431664030

+494316640338

Vermietung@stoeben.de