

## Maisonette-Wohnung mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und Meerblick

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	165.000 €



### Objektbeschreibung

Diese Maisonette-Wohnung im mediterranen Stil befindet sich im zweiten Stock. Sie bietet ein geräumiges Wohn-/Esszimmer, eine amerikanische Küche, eine verglaste Terrasse, zwei Schlafzimmer, beide mit Einbauschränken, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Duschbad und ein Familienbad mit Badewanne. Über eine Innentreppe gelangt man in die obere Etage, wo sich auch der Zugang zur Dachterrasse befinden, von der aus man einen herrlichen Blick auf das Mittelmeer hat. .

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	86 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone	1
Terrassen	1
Zustand des Objektes	Gepflegt



## Lage

Die Wohnung liegt in unmittelbarer Nähe von Bars, Geschäften, Restaurants, einem Supermarkt und einer örtlichen Bushaltestelle.

La Zenia ist ein Küstenort mit zwei mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Stränden, "Cala Bosque" und "Cala Cerrada", und hat einfachen Zugang zu anderen Stränden in der Nähe.

La Zenia bietet eine ganze Reihe von Annehmlichkeiten und ein pulsierendes Nachtleben während der Sommersaison. Es ist nur 40 Minuten von den Flughäfen Murcia und Alicante entfernt. Die Gegend eignet sich sowohl für einen dauerhaften Aufenthalt als auch für Ferientaufenthalte, da sie nur 5 Minuten vom belebten Einkaufszentrum Zenia Boulevard entfernt ist. Golfliebhaber können zudem die nahe gelegenen Golfplätze in Campoamor, Las Ramblas und das beeindruckende Las Colinas Golf Resort genießen, die alle nur eine kurze Autofahrt entfernt sind..

## Ausstattung

Küche	Einbauküche
Boden	Fliesen
Kamin	Ja
Klimatisiert	Ja
möbliert	teil
Unterkellert	Nein



## Ausstattung

Die Immobilie verfügt über eine Klimaanlage und einen Kamin im Wohnzimmer und wird teilmöbliert veräußert.



## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..













**in Bearbeitung**  
**in progress**  
**en curso**

