

Penthouse-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Vorinstallation  
Klimaanlage und Gemeinschaftspool nur 1 km vom Strand

## Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	268.000 €



## Objektbeschreibung

Diese Penthouse-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 116 m<sup>2</sup> - 222 m<sup>2</sup> (verschiedene Modelle, inklusive Terrassen) mit

- 2 Schlafzimmern,
- 2 Badezimmern (1 en-suite),
- 1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche,
- 1 Terrasse (ca. 13 m<sup>2</sup> - 105 m<sup>2</sup>) und
- 1 Dachterrasse (ca. 30 m<sup>2</sup> - 50 m<sup>2</sup>).

Moderne, abgeschlossene Wohnanlage, bestehend aus Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern und 1 und 2 Badezimmern. Der Komplex verfügt über großzügige und sehr ansprechend gestaltete Gemeinschaftsbereiche einschließlich Schwimmbad, Entspannungsbereich und Fitnessraum. Die Wohnungen wurden sorgfältig entworfen und bieten eine hochwertige Ausstattung sowie einen modernen Stil. Genießen Sie die großzügigen Terrassen, wo Sie sich entspannen, im Freien speisen und die spektakulären Sonnenuntergänge beobachten können.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	116 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Terrassen	2
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau



## Lage

Die Wohnanlage liegt gleich neben dem Zentrum von Santa Pola und dem Palmenhain und nur wenige Minuten von der Strandpromenade entfernt. Sie finden in der Nähe eine große Auswahl an Restaurants, Bars und Supermärkten. Darüber hinaus gibt es eine ausgezeichnete Anbindung an die Nationalstraße 332, die die gesamte südliche Costa Blanca verbindet, und an den Flughafen von Alicante, der in nur 15 Minuten mit dem Auto erreicht werden kann..

## Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Aufzug	Personenaufzug
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Nein



## Ausstattung

Die Wohneinheiten verfügen unter anderem über Vorinstallation Klimaanlage, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und Rollläden, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Einbauküchen mit Dunstabzugshaube sowie Sicherheitstüren. Optional sind Kfz-Stellplätze und Abstellräume.



## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..





**in Bearbeitung**  
**in progress**  
**en curso**

