

## Sehr hübsches Apartment mit Dachterrasse

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	190.000 €



### Objektbeschreibung

Der Zugang zur Wohnung erfolgt vom Straßenniveau aus über einen eigenen privaten Eingang. Wenn Sie eintreten, gelangen Sie über eine Treppe hinauf zur Wohnung selbst, wo Sie eine moderne Küche haben, die sich über die gesamte Länge der Wand mit Holzfronten und schwarzen Arbeitsplatten erstreckt. Die Küche bietet ausreichend Platz. Die offene Raumatmosphäre bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihren eigenen Wohnraum zu schaffen. Die derzeitigen Eigentümer verfügen über einen schönen Loungebereich zum Entspannen, mit eingebautem Holzkamin. Es gibt drei große Doppelzimmer, von denen eines über ein eigenes fantastisches Badezimmer mit moderner Badewanne sowie ein recht großes Familienduscbad verfügt.

Diese Wohnung wurde nach höchsten Ansprüchen gebaut und verfügt über doppelt verglaste Kipp- und Drehfenster mit Moskitonetzen. Es gibt eine große Terrasse, die von der Küche aus zugänglich ist und derzeit eine Waschmaschine und einen Wäschetrockner beherbergt und Ihnen zusätzlichen Stauraum bietet, der immer praktisch ist.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	140 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone	1
Zustand des Objektes	Gepflegt



Zurück im Inneren gibt es eine Treppe, die zu einem großen Solarium führt, das einen tollen Ort zum Entspannen und Bewirten von Gästen bietet und einen Panoramablick bietet. Das Solarium muss noch fertiggestellt werden; Dies wird jedoch abgeschlossen sein, bevor Sie (der neue Eigentümer) diese Immobilie übernehmen. Dies ist Vertragsbestandteil. Es wird eine Außenküche und einen großen Abstellraum geben, in dem Sie Ihre Gartenmöbel aufbewahren können.

Die Wohnung liegt nur einen kurzen Spaziergang von allen örtlichen Annehmlichkeiten wie Restaurants, Geschäften und Bars entfernt.

Diese Wohnung ist in ausgezeichnetem Zustand, und wenn Sie darüber nachdenken, warum Sie sich für Algorfa entscheiden sollten? Algorfa ist ein charmantes spanisches Dorf, weniger als 20 Autominuten vom Strand entfernt und innerhalb von 40 Minuten haben Sie Zugang zu beiden Flughäfen. Kommen Sie also selbst vorbei und überzeugen Sie sich von der idealen Lage dieser Gelegenheit. .

## Ausstattung

Differenzierung	Standard
Kamin	Ja
Klimatisiert	Ja
möbliert	teil
Unterkellert	Ja



## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..













