

Villen in mediterranem Design mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Alarmanlage,
Kfz-Stellplatz und Gemeinschaftspool

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	297.000 €
Anzahl Freiplatz	1



Objektbeschreibung

Diese wunderschönen und modernen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 124 m² - 139 m² (inklusive Terrassen) mit

3 Schlafzimmern,

2 Badezimmern,

1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche und

Terrassenbereiche von ca. 40 m² - 45 m² Größe.

Die Grundstücke haben eine Größe von 142 m² - 190 m².

In dieser wunderschönen Anlage entstehen 25 zweigeschossige Villen und Doppelhaushälften in verschiedenen Modellen mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, mit privaten Gärten und einem geräumigen Gemeinschaftsbereich mit Pool. Ein privater Pool und ein Kfz-Stellplatz auf dem eigenen Grundstück sind bei einigen Häusern möglich.

Mit ihrem wunderschönen mediterranen Design zeichnen sich diese Villen durch die Verwendung von langlebigen Materialien und hochwertigen Oberflächen aus. Sie vereinen natürliche Texturen und angenehme Farben mit überaus hochwertigen Materialien und einem intelligenten Layout.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	124 m ²
Grundstücksfläche	142 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau



Lage

Die Wohnanlage befindet sich in ruhiger Lage ca. 4,5 km vom Strand von Playa Flamenca und ca. 1,5 km vom Golfplatz und dem Zentrum von Villamartin entfernt. Dort findet man auch die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten sowie diverse Bars und Restaurants. Außerdem ist das große Einkaufszentrum Zenia Boulevard in nur wenigen Autominuten erreichbar und die Autobahn AP-7 bietet sowohl in Richtung der Provinzhauptstadt Alicante mit all ihren Sehenswürdigkeiten und dem Flughafen als auch in Richtung Cartagena und Murcia eine sehr gute Anbindung..

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Sicherheitstechnik	Alarmanlage
Unterkellert	Nein



Ausstattung

Zur hochwertigen Ausstattung dieser Häuser gehören unter anderem die Vorinstallation einer Klimaanlage, Alarmanlage, Sicherheitstüren, Fenster mit Doppelverglasung, elektrische Rollläden, moderne Einbauküchen mit Dunstabzugshaube, Einbauschränke in den Schlafzimmern sowie Badezimmer mit Möbeln und Duschwand.



Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..







in Bearbeitung
in progress
en curso

