Wunderschöne eingeschossige Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und Privatpool

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	409.900 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

Dieses eingeschossige Modell verfügt über eine konstruierte Fläche von ca. 101 m² mit
3 Schlafzimmern,
2 Bädern,
1 Wohn-/Essbereich mit
moderner Einbauküche und
1 Hauswirtschaftsraum.
Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 260 m².
In dieser kleinen Anlage entstehend 20 freistehende Villen mit 3 Schlafzimmern und 2 bis 3 Bädern. Der Bau eines Kellers und der Bau einer Dachterrasse sind gegen Aufpreis möglich.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	101 m²
Grundstücksfläche	260 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	1
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau

Lage

Diese kleine Wohnanlage liegt in der bereits im Jahre 1740 gegründeten Gemeinde San Fulgencio in der Region Vega Baja del Segura und nahe der Küstenabschnitte von Elche und Guardamar del Segura.
Man findet dort die kilometerlangen weißen Sandstrände, die der Costa Blanca ihren Namen gaben.
Der Flughafen von Alicante ist in ca. 30 Minuten mit dem Auto schnell zu erreichen.
Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten findet man direkt vor Ort, in der ca. 4 km entfernt gelegenen internationalen Urbanisation La Marina, die ebenfalls zur Gemeinde San Fulgencio gehört, oder im ca. 7 km entfernten Einkaufszentrum an der N-332. Darüber hinaus findet man alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten in den nahegelegenen Ortschaften Guardamar del Segura oder Santa Pola.
Kulturelles bietet die Gemeinde San Fulgencio in ihrem kleinen Theater, und wer sich für Geschichte interessiert, kann dem archäologischen Museum im Zentrum einen Besuch abstatten.
Die nächstgelegenen größeren Städte sind Elche, Alicante und Murcia, welche einen Einblick in die Geschichte Spaniens und ein umfangreiches kulturelles Angebot bieten, und auch Torrevieja als Touristenzentrum ist nur ca.

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja

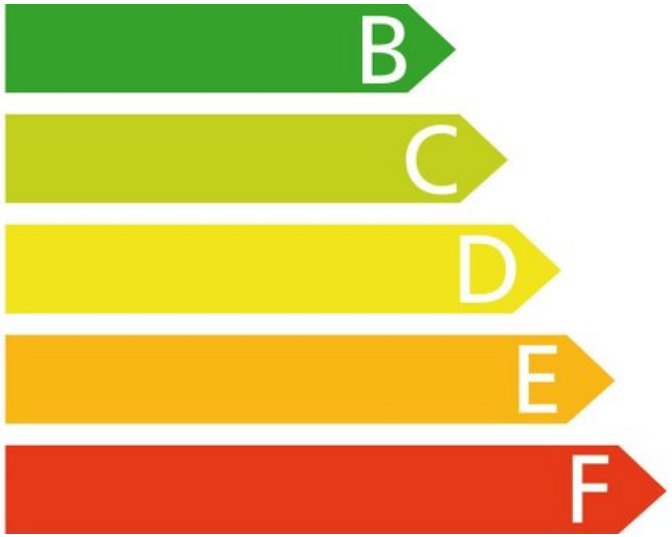
.

Ausstattung

Die Villen werden in hervorragender Qualität erbaut und verfügen unter anderem über Privatpools, Vorinstallation Klimaanlage, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Sicherheitstüren, Einbauschränke in den Schlafzimmern, moderne Einbauküchen (ohne Elektrogeräte), Badezimmer mit Möbeln und Spiegeln sowie Kfz-Stellplätze im jeweiligen eingezäunten Garten. Die Warmwasserversorgung erfolgt über eine energiesparende Wärmepumpe.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..



in Bearbeitung
in progress
en curso