Moderne Villen mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, Dachterrasse, Privatpool, Kfz-Stellplatz und optionalem Keller

Preise & Kosten

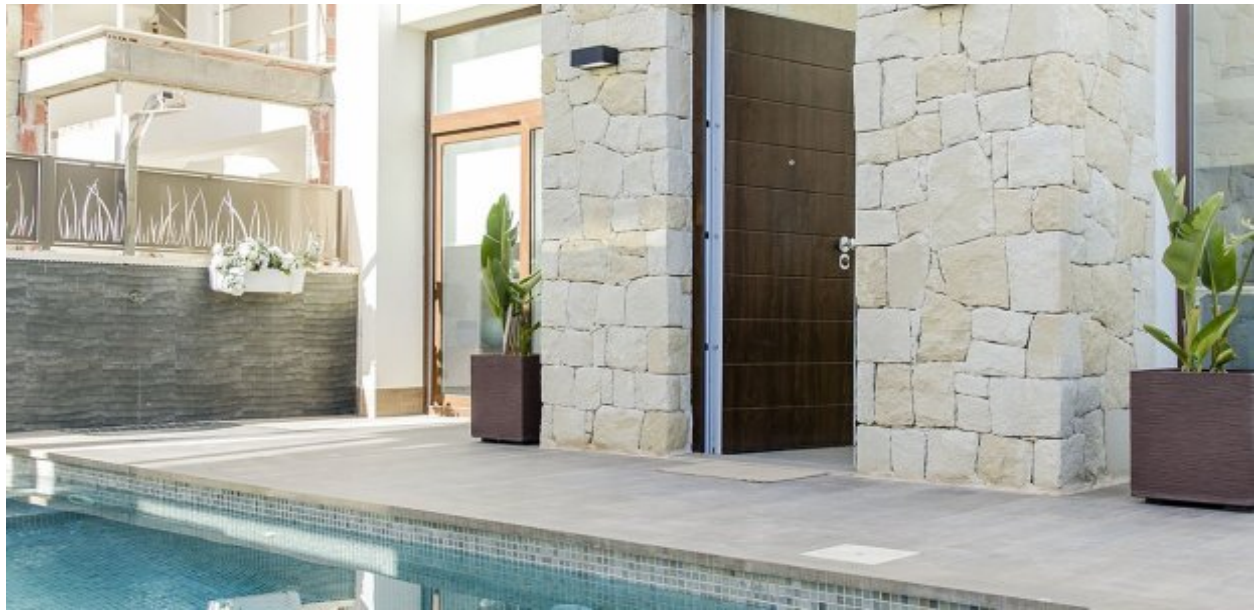
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	465.000 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

Diese wunderschönen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 176 m² (inklusive Terrassen) mit
3 Schlafzimmern,
3 Bädern (2 en-suite),
1 Wohn-/Eßzimmer mit
moderner Einbauküche,
1 Hauswirtschaftsraum,
1 überdachten Terrasse und
1 Dachterrasse (ca. 52 m²).
Die Grundstücke haben eine Größe von 200 m² - 470 m².
Nur ca. 100 m entfernt von einem Supermarkt, Restaurants und Bars befinden sich diese sehr schönen 3-Schlafzimmer-Villen, die jeweils über eine Dachterrasse sowie einen Privatpool und einen Kfz-Stellplatz auf dem Grundstück verfügen. Der Bau eines Kellers ist optional.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	176 m²
Grundstücksfläche	200 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Terrassen	2
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau



Lage

Die kleine Wohnanlage liegt in ländlicher Umgebung etwas nördlich von Los Montesinos und ca. 11 km von den Sandstränden von Guardamar del Segura, La Mata und Torrevieja entfernt. Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten findet man direkt vor Ort - ein kleines Einkaufszentrum mit Supermarkt, Restaurants und Bars liegt gleich nebenan - und natürlich in ca. 1,5 km Entfernung im Ort Los Montesinos. Weitere Versorgungsmöglichkeiten findet man in Guardamar del Segura und in Torrevieja, wo sich auch zwei moderne Krankenhäuser befinden.
Die nächstgelegenen größeren Städte sind Elche, Alicante und Murcia, die auf jeden Fall einen Ausflug wert sind. Sie bieten mit ihren historischen Bauten einen Einblick in die Geschichte Spaniens, außerdem ein umfangreiches kulturelles Angebot und natürlich viele Shopping-Möglichkeiten. Die Salzlagunen von La Mata und Torrevieja, die für das überaus gesunde Klima an der südlichen Costa Blanca mit verantwortlich sind, sind ebenfalls nicht allzu weit entfernt.

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja

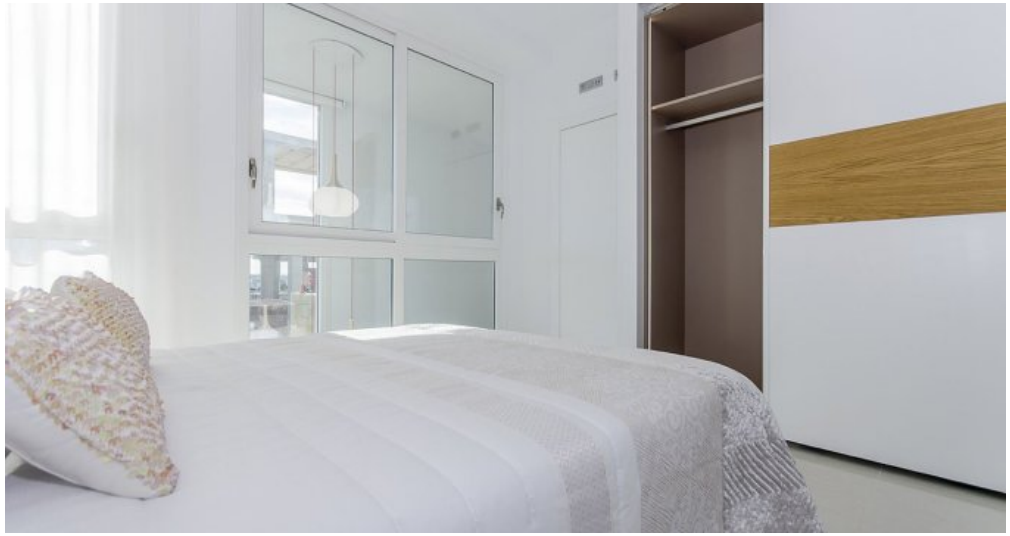
Und der Flughafen von Alicante kann in ca. 35 Minuten über die nahegelegene Autobahn erreicht werden..

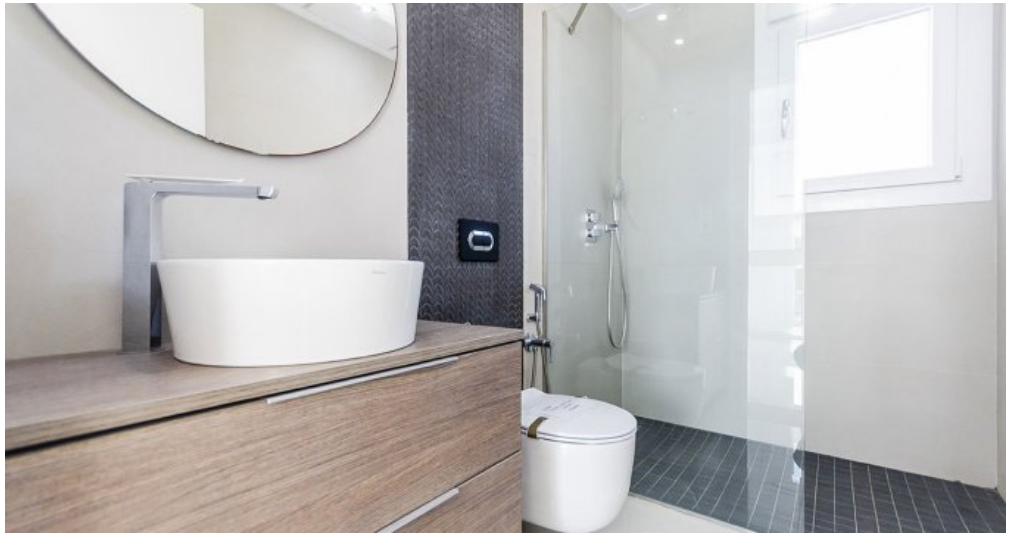
Ausstattung

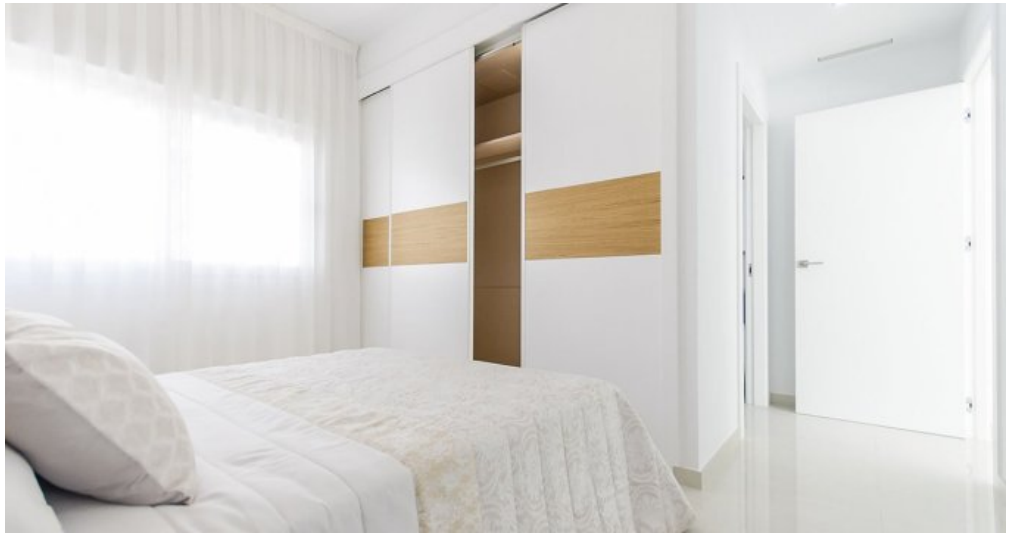
Zur Ausstattung dieser Villen gehören unter anderem Vorinstallation Klimaanlage, Einbauküchen mit Dunstabzugshaube, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Bäder mit Möbeln, Spiegeln und Duschtrennwänden, elektrische Rollläden, Videogegensprechanlage sowie Privatpool, Außendusche, Ladestation für Elektroautos und Kfz-Stellplatz auf dem Grundstück.

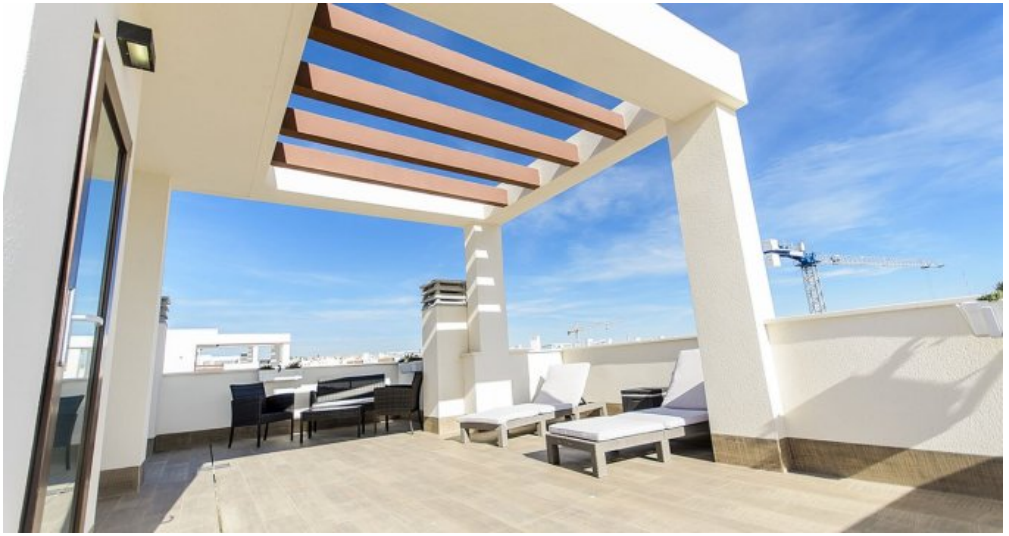
Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..









in Bearbeitung
in progress
en curso