Traditionelles Dorfhaus mit Ferienvermietungslizenz in der Nähe von Denia

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	150.000 €

Objektbeschreibung

In einer der schönsten Gegenden von der Costa Blanca gelegen, präsentieren wir Ihnen dieses authentische Dorfhaus in Tormos, Nähe Denia. Das gemütliche 2-stöckige Objekt mit Charakter liegt nur ca.15 Autominuten von Denia und den Kilometer langen Stränden entfernt. Die nach Süden ausgerichtete Immobilie hat eine bebaute Fläche von ca. 75m²m und verteilt sich auf 2 Ebenen. Im Erdgeschoss befinden sich ein gemütliches Wohn-Esszimmer mit Kamin und eine voll ausgestattete Küche. Von hier aus hat man Zugang auf die Terrasse und in den wunderschönen Garten. Der Außenbereich ist ein ganz besonderes Highlight. Hier kann man, bei einem Glas Wein, die reizvolle Umgebung so richtig genießen. Ein BBQ sorgt für weiteres Wohnbefinden. Die 2 Schlafzimmer und das 1 Badezimmer sind auf der obersten Wohnebene. Ein Schlafzimmer hat einen französischen Balkon, der dem Zimmer ein spezielles Ambiente gibt. Das Haus ist in einem sehr gepflegten Zustand, einziehen und wohlfühlen oder direkt in die Ferienvermietung geben.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	75 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Terrassen	2
Zustand des Objektes	Gepflegt

Lage

Tormos ist ein kleiner Ort im immergrünen Orbatal, mit guter Infrastruktur. In Tormos kann man noch ein spanisches Ambiente genießen. Das Haus liegt idyllisch am Ortsrand, fußläufig zu Bars und Restaurants, Apotheke und einem kleinen Supermarkt. Nach Orba, dem Hauptort des Tales, sind es mit dem PKW gut 5 Autominuten. Tormos hat ein öffentliches Schwimmbad, was die Sommermonate über geöffnet ist und von den Bewohnern des Ortes gerne genutzt wird. Hier treffen sich alle Bewohner des Ortes, auch um in der kleinen Bar ein Glas Wein miteinander zu genießen. In Orba finden sie wirklich alles was man zu leben benötigt. Nach Ondara, mit seiner Autobahnanbindung und dem Shopping-Center fährt man ca. 10 Minuten. ZU den Kilometerlangen Stränden und nach Denia benötigt man nur ca. 15 Minuten..

Ausstattung

Küche	Einbauküche
Kamin	Ja
Heizungsart	Ofenheizung
Unterkellert	Nein

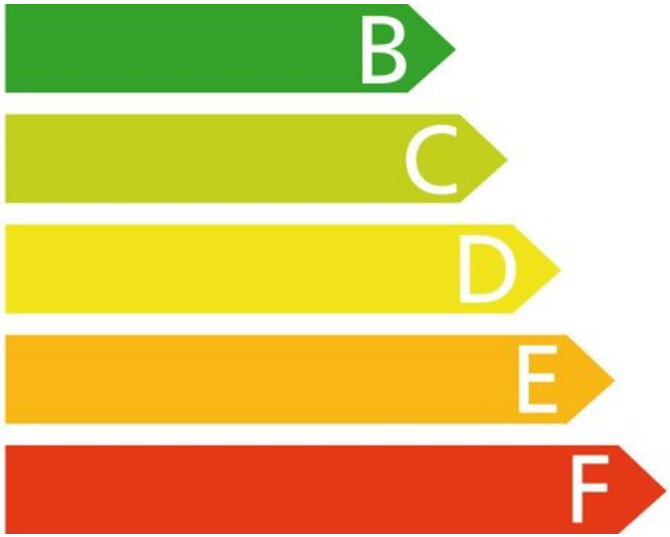
Ausstattung

Ferienvermietungslizenz
Kamin
Elektroheizung
Einbauküche
Abstellraum
Regenrinnen
Doppeltverglasung
Patio
Sonnenterrasse
.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..

OISEAUX
TROPICAUX



in Bearbeitung
in progress
en curso