

Sehr gepflegte Villa mit 180 Grad Meersicht, großen Terrassen, Carport und Fussbodenheizung

Preise & Kosten

Freitext Courtage Unsere Angebote sind für

Käufer provisionsfrei!

Kaufpreis 575.000 €

Anzahl Carports

Anzahl Freiplatz



Objektbeschreibung

Ein besonderer Augenschmaus für alle Aussichtsfetischisten und Naturliebhaber. Von dieser Villa genießen Sie einen spektakulären Ausblick auf das Meer, die Burg von Denia, die Bucht von Valencia / Gandia. Diese sehr gepflegte Villa mit großen Terrassen und einer Außendusche wird Ihnen nach einer Besichtigung garantiert positiv in Erinnerung bleiben. Die Villa verfügt über ein großes Wohnzimmer, eine großzügige Einbauküche mit Speisekammer, ein Schlafzimmer mit Meerblick und Bad en Suite, zwei weitere Schlafzimmer, eine Gästetoilette mit Dusche sowie über einen überdachten Balkon mit unverbaubarer Meersicht. Im Untergeschoss befindet sich ein Technikraum mit ausreichend Stauraum um ganzjährig in der Villa zu wohnen. Ihr Fahrzeug kann auf dem Grundstück unter einem großen Carport parkiert werden. Verschiedene Terrassen mit unterschiedlicher Sonnenorientierung bieten Ihnen Sonne oder Schatten zu jeder Jahreszeit.



Angaben zur Immobilie

Wohnfläche 168 m² Grundstücksfläche 908 m² Zimmer 4 Schlafzimmer 3 Badezimmer 2 Anzahl Stellplätze Terrassen 2 Baujahr 2011 Zustand des Objektes Gepflegt



Lage

Denia, Marquesa, sehr ruhige und sonnige Aussichtslage..



Ausstattung

Differenzierung Gehoben

Küche Einbauküche

Heizungsart Fussbodenheizung

Befeuerung Gas, Elektro

Klimatisiert Ja möbliert teil Swimmingpool Ja



Ausstattung

Massivbauweise mit Yton, gute Isolierung, Pool, Außendusche, Kunststoff Isolierglasfenster mit Rollläden, Fliesenböden, Fußbodenheizung, Solar-Warmwasser, Klimaanlagen, Einbauküche, gr. Bad mit Eckbadewanne, Gästetoilette mit Dusche, überdachter Balkon mit Meersicht, große Terrassen um den Pool, großer Keller mit Haustechnik und Stellmöglichkeiten, Carport, el. Einfahrtstor u.v.a.m.





Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..

























































OTTO STOBEN IMMOBILIEN







