

## Villa mit 5 Schlafzimmern, 3 Badezimmern, Zentralheizung, Klimaanlage und wunderschönem Ausblick

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	339.000 €



### Objektbeschreibung

Das Haus ist in einwandfreiem Zustand und bezugsfertig.  
Im Erdgeschoss: Eingang/Treppe, 2 Schlafzimmer mit schönen Einbauschränken, 1 Badezimmer, große Küche und großes Wohnzimmer mit Schiebetüren zur Terrasse. Erster Stock mit großem Hauptschlafzimmer mit schönem Badezimmer. Schöner Balkon mit schöner Aussicht auf den Puig Campana und etwas Blick auf das Meer. Es gibt auch einen Halbkeller der gesamten bebauten Fläche des Haupthauses mit vollem Tageslicht. Dieser Bereich ist komplett ausgestattet und besteht aus: Wohn-Esszimmer, zweiter Küche/Waschküche mit Zugang zum Garten, 2 Schlafzimmern, Badezimmer und großen Einbauschränken.

### Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	300 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	500 m <sup>2</sup>
Zimmer	7
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3
Baujahr	2004
Zustand des Objektes	Gepflegt

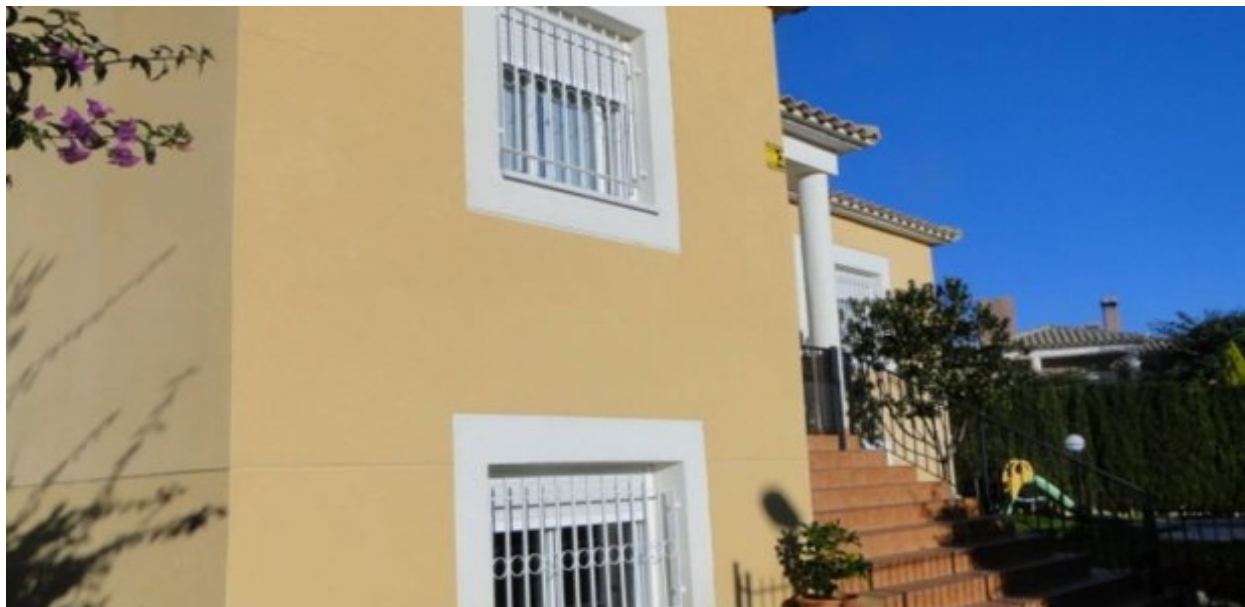


### Lage

Die wunderschöne Villa befindet sich in einem neuen Wohngebiet, nicht weit von der charmanten Stadt Aguas de Busot (Aigües) mit allen Annehmlichkeiten entfernt. Die Entfernung zum Meer beträgt nur ca. 10 km. Das Anwesen ist von wunderschönen Bergen umgeben und dennoch nur 10 Autominuten vom Dorf El Campello mit wunderschönen Sandstränden, einem Yachthafen, schönen Geschäften und Restaurants am Strand entfernt..

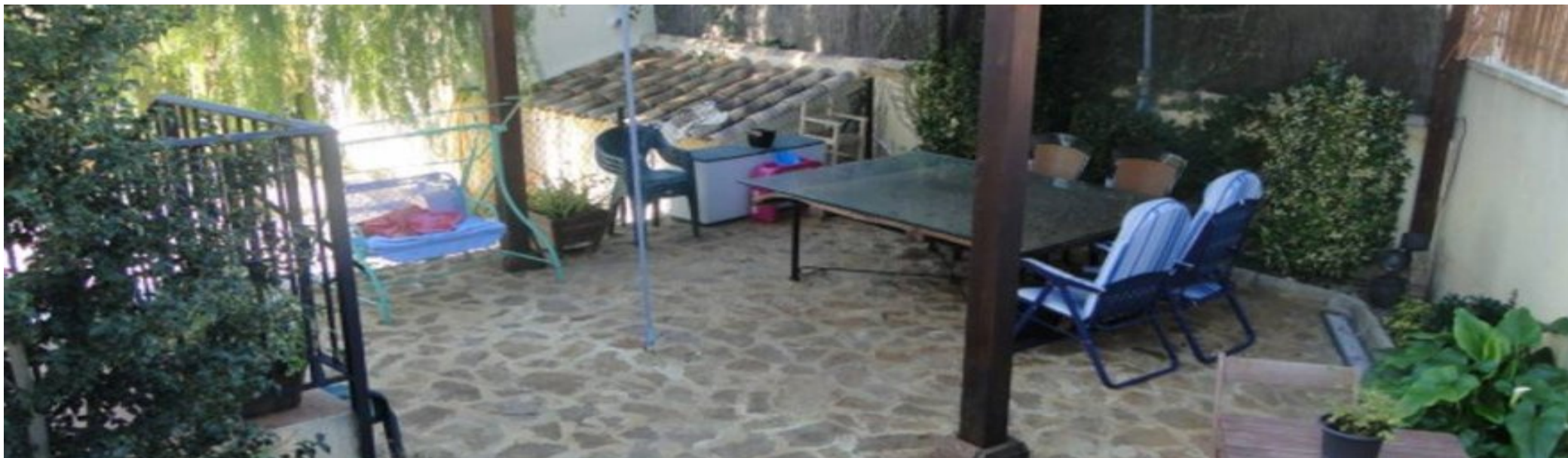
## Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche
Boden	Fliesen
Kamin	Ja
Heizungsart	Zentralheizung
Klimatisiert	Ja



## Ausstattung

Zentralheizung und Klimaanlage im ganzen Haus.

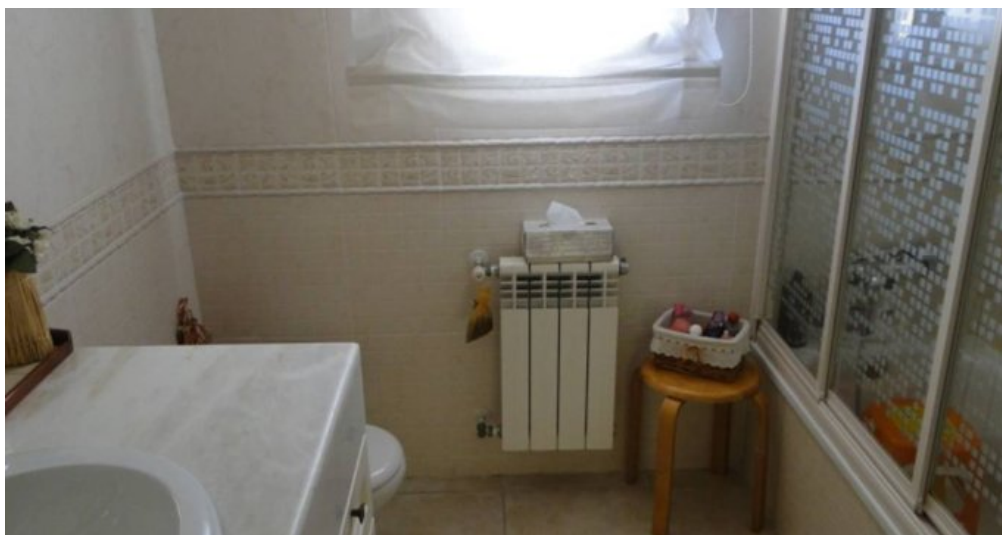
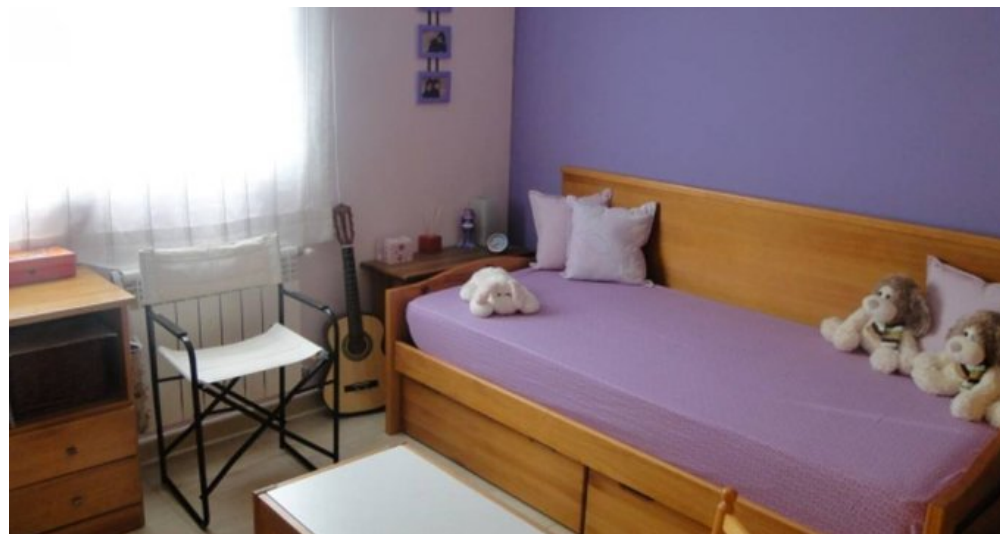


## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..











**in Bearbeitung**  
**in progress**  
**en curso**

