

Gepflegte Villa mit 4 Schlafzimmern, 3 Badezimmern und Privatpool in hervorragender Wohnlage

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	620.000 €
Anzahl Garage	2



Objektbeschreibung

Ideal für Ganzjahresnutzung. Diese 1995 erbaute Villa verfügt über insgesamt 4 Schlafzimmer auf einer Wohnebene, separierter Küche mit direktem Zugang zum oberen Außenbereich. Das Grundstück verfügt über 2 Einfahrten. über eine Innentreppe gelangt man in die Garage / Abstellraum. Hier findet sich die Möglichkeit mehrere Autos abzustellen. Der vordere Bereich des Grundstückes verfügt über eine Außen Küche / Grill Häuschen und einem Pool. Hier findet sich reichlich Platz auch für Feiern mit vielen Personen.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	210 m ²
Grundstücksfläche	849 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Terrassen	3
Baujahr	1995
Zustand des Objektes	Gepflegt



Lage

Sehr Zentrale Lage. 5 min fußläufig in die Altstadt Oliva. Süd-West Ausrichtung. Gute Anbindung ins Hinterland. Oliva ist eine typische spanische Stadt, mit verträglichem Tourismus. Breiter Sandstrand mit Dünen. Naturschutzgebiet Marjal ganz in der Nähe..

Ausstattung

Differenzierung	Standard
Küche	Einbauküche
Boden	Fliesen
Kamin	Ja
möbliert	voll
Swimmingpool	Ja



Ausstattung

Massivbauweise, Fenster Holz (Doppelverglasung), BBQ Bereich, Pool, Gartengeräte Haus, 2 Einfahrten, Abstellraum, 2 Garagen Rolltüren, Gästetoilette für den Außenbereich, Obstbaumbestand, großzügige, überdachte, Außen Terrasse, .



Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..











**in Bearbeitung
in progress
en curso**

