

Schöne und sehr geräumige Villa, mit weitem Blick auf Calpe und den berühmten Ifach-Felsen

Preise & Kosten

| | |
|------------------|-----------|
| Käufer-Provision | Nein |
| Kaufpreis | 795.000 € |
| Anzahl Freiplatz | 3 |
| Anzahl Garage | 1 |



Objektbeschreibung

Nur einen Steinwurf von Calpe entfernt und ca. 3,5 km von den berühmten Stränden von Calpe entfernt, eignet sich eine Villa mit einer Wohnfläche von ca. 280 m² und einem Garten von 980 m² ideal als Haus oder als Ferienwohnung fuer die Vermietung. Alles ist geräumig und eine moderne Küche ist voll ausgestattet. Auch die Schlaf- und Badezimmer haben viel Platz, mit eigenen Badezimmern, Whirlpool und Einlaufschrank. Mit einem schönen großen Balkon, einem Swimmingpool 8x4m, für mehrere Autos Platz in einer Garage und auf dem Wohngebiet, ist diese Villa voll ausgestattet.

Diese Villa hat einen großen Wohnbereich und besteht aus 2 Etagen. Im Erdgeschoss finden Sie das Wohnzimmer, die Gästetoilette und die moderne Küche mit Kochinsel! Das Obergeschoss hat 3 Schlafzimmer, 2 mit eigenem Bad und auch 1 Schlafzimmer mit einem großen begehbaren Einlaufschrank, also viel Stauraum! Ein drittes Bad sowie der große Balkon mit schöner Aussicht, runden das Obergeschoss ab.

Angaben zur Immobilie

| | |
|----------------------|--------------------|
| Wohnfläche | 278 m ² |
| Grundstücksfläche | 980 m ² |
| Zimmer | 5 |
| Schlafzimmer | 3 |
| Badezimmer | 4 |
| Terrassen | 2 |
| Baujahr | 2010 |
| Zustand des Objektes | Gepflegt |



Lage

Ca. 3,5 km von der schönen Promenade von Calpe, dem Zentrum und allem, was dieser Ferienort zu bieten hat, entfernt. Außerdem etwa 1 Autostunde vom Flughafen Alicante entfernt, in der Nähe von Altea und Benissa und allen Restaurants und Bars der Küste von Benissa, die leicht zu erreichen sind..

Ausstattung

| | |
|-----------------|------------------|
| Differenzierung | Gehoben |
| Küche | Einbauküche |
| Boden | Fliesen |
| Heizungsart | Fussbodenheizung |
| Swimmingpool | Ja |
| Unterkellert | Nein |



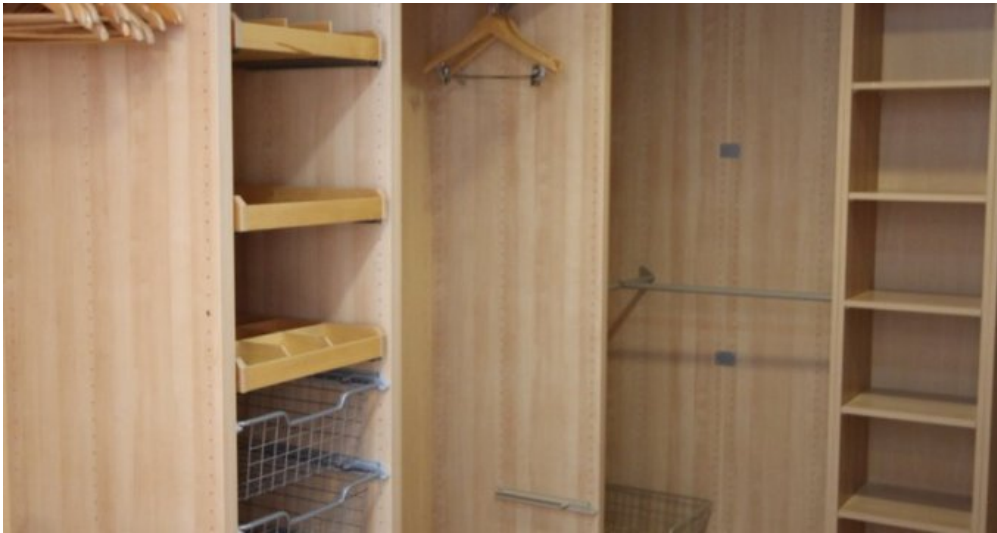
Ausstattung

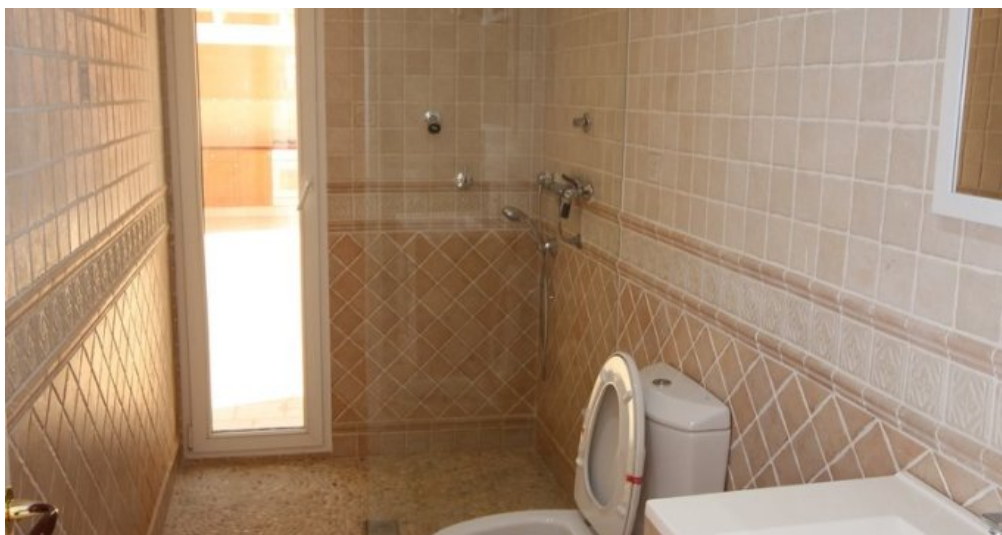
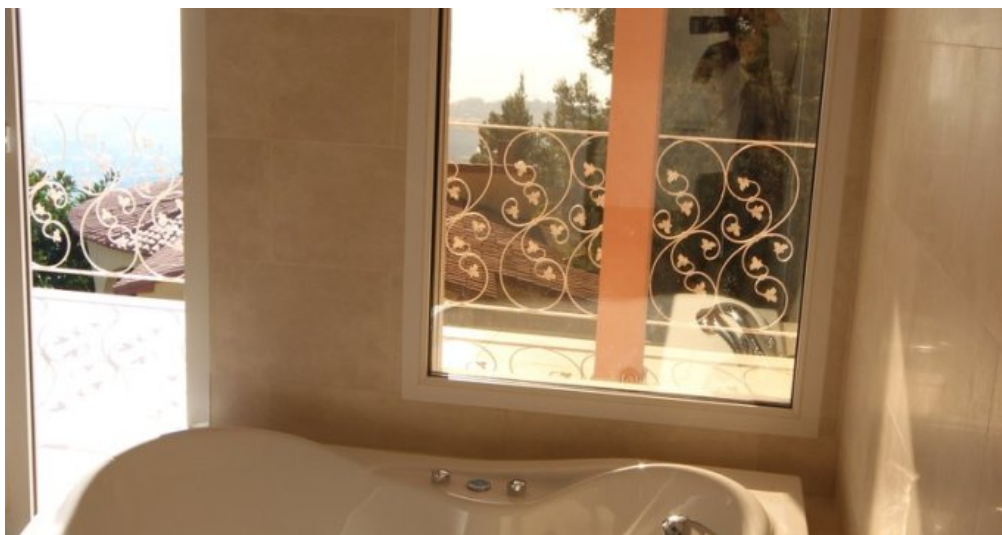
Fußbodenheizung, die in jedem Zimmer separat reguliert werden kann, Spiegelglas in den Badezimmern, elektrisches, ferngesteuertes Garagentor, elektrischer Warmwasserbereiter (es gibt kein Gas im Haus), Doppelverglasung, Satellit, Internet & ein Wasserdepot für den Garten & Pool. .

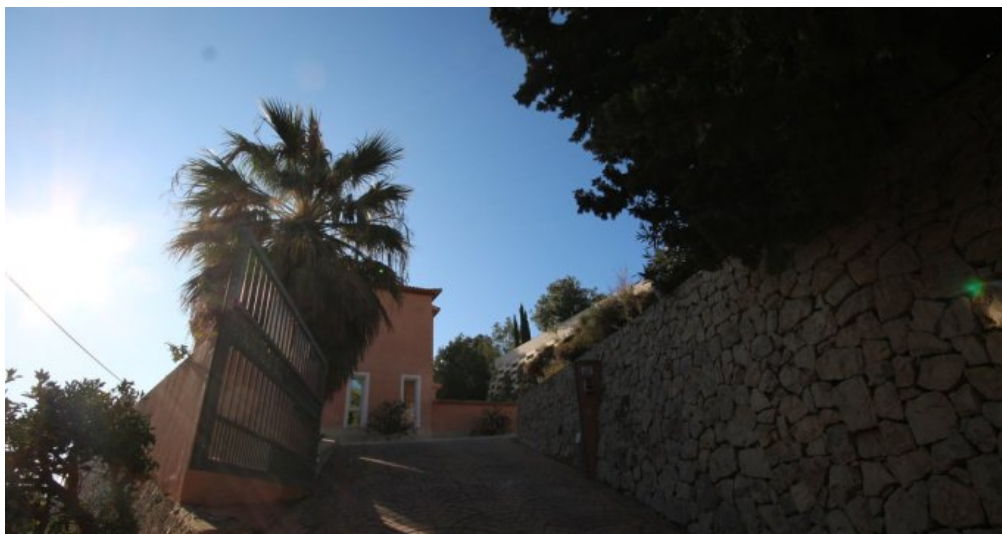


Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..



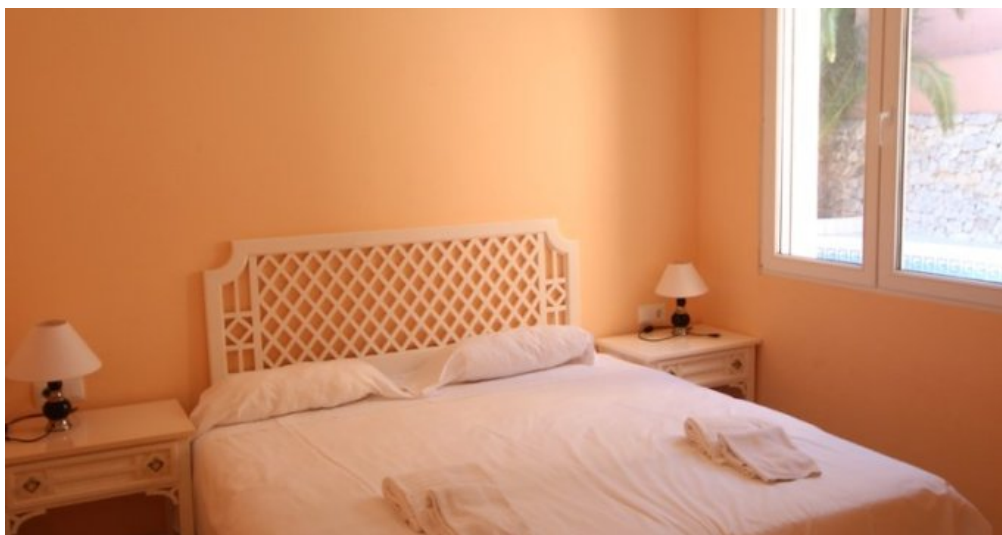


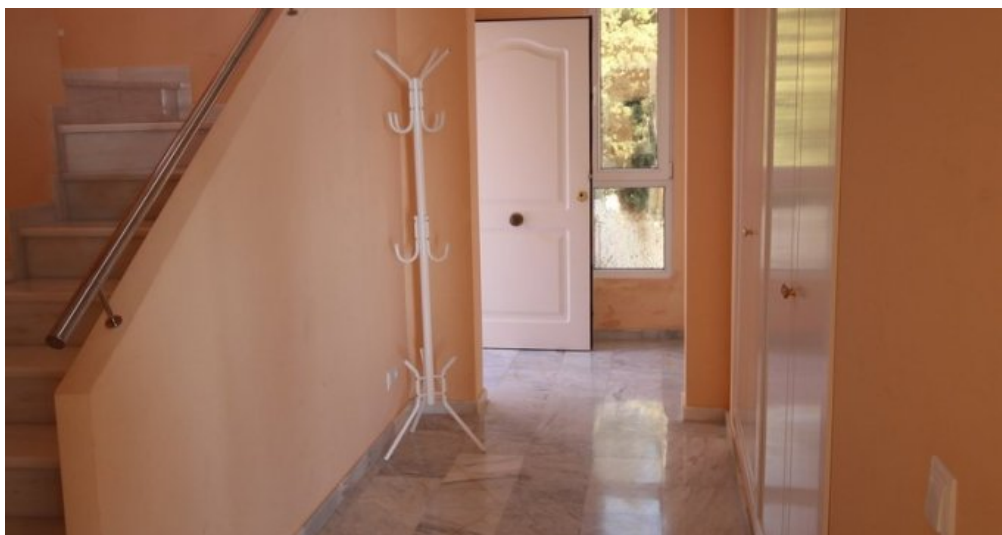
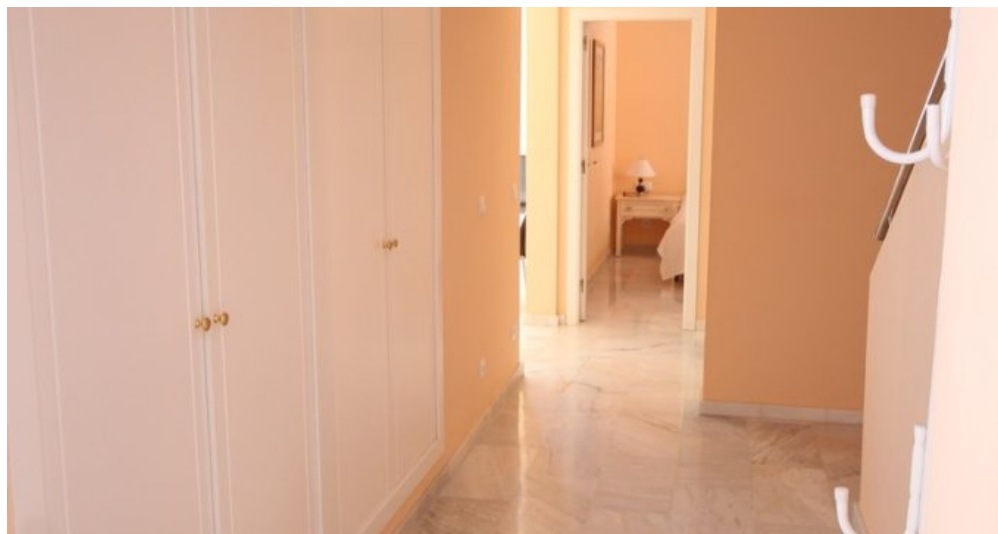


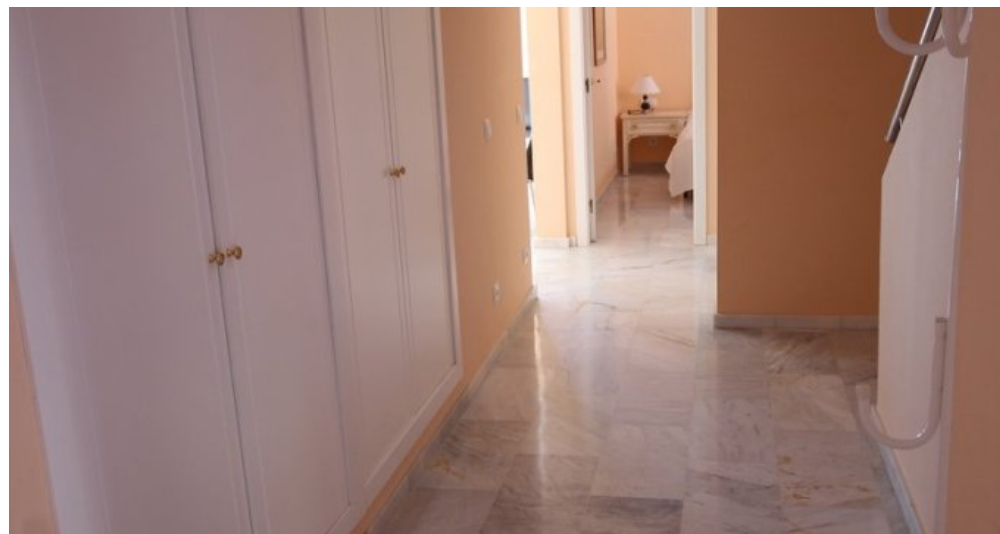


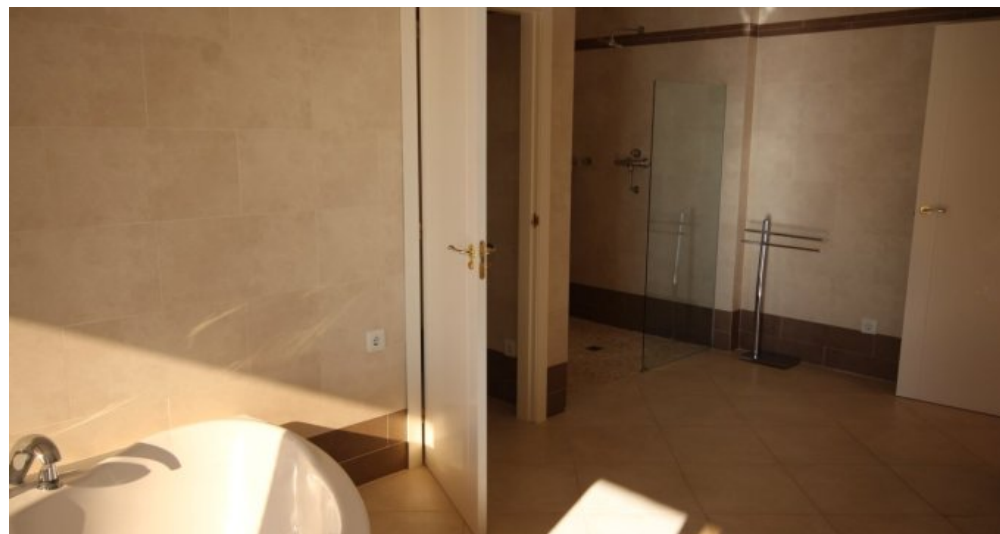
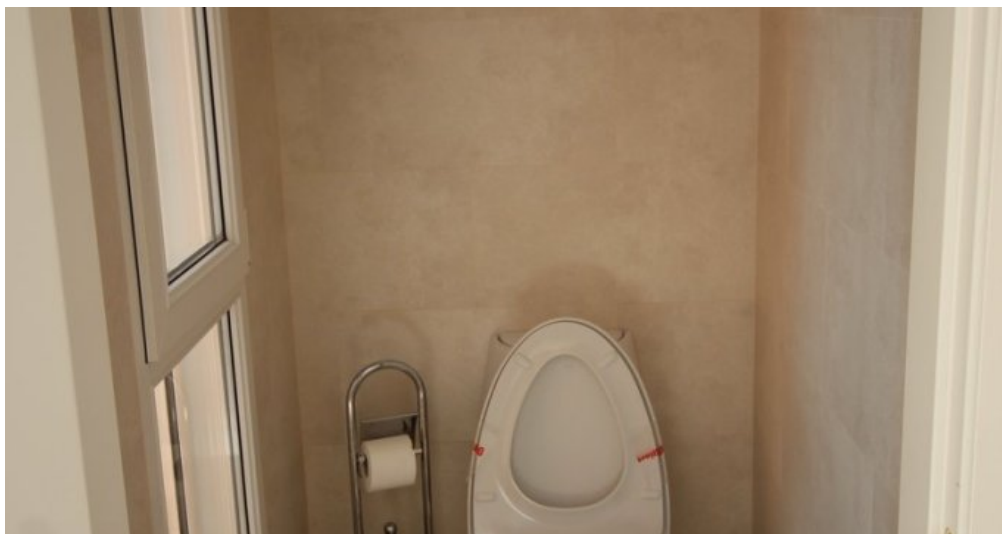




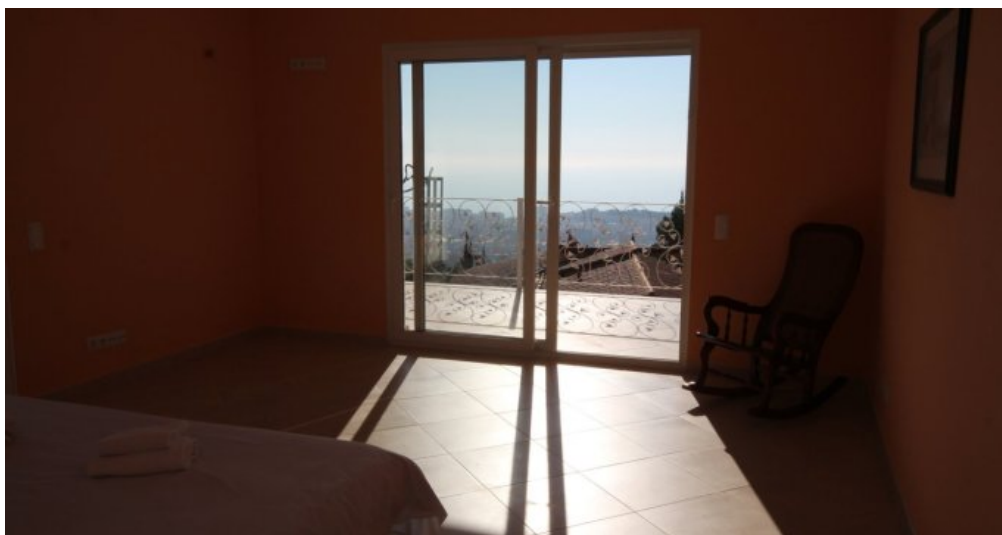


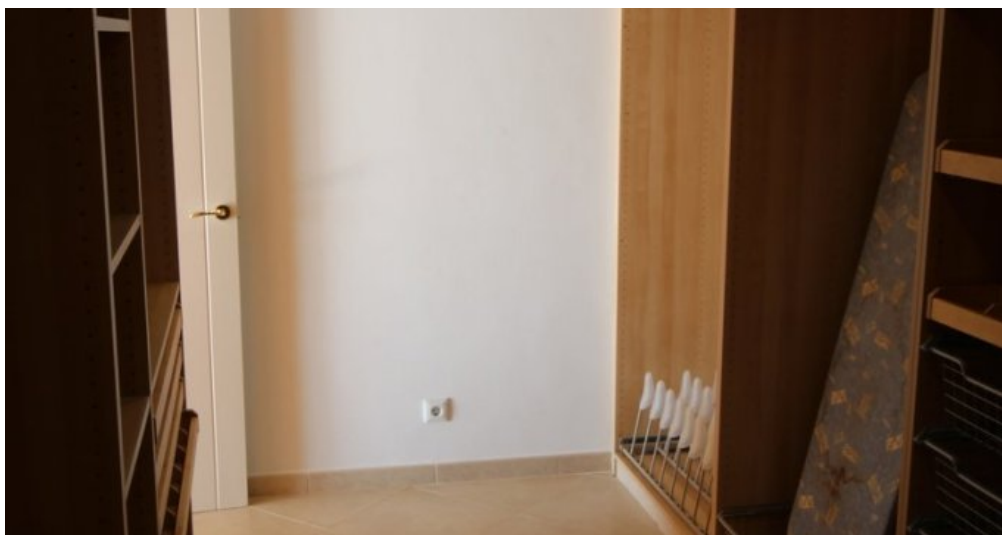


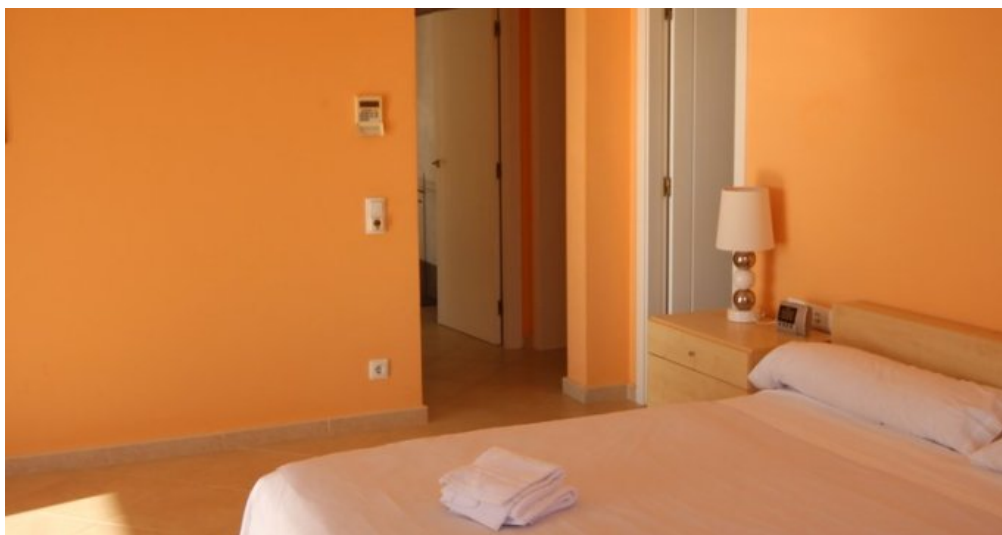


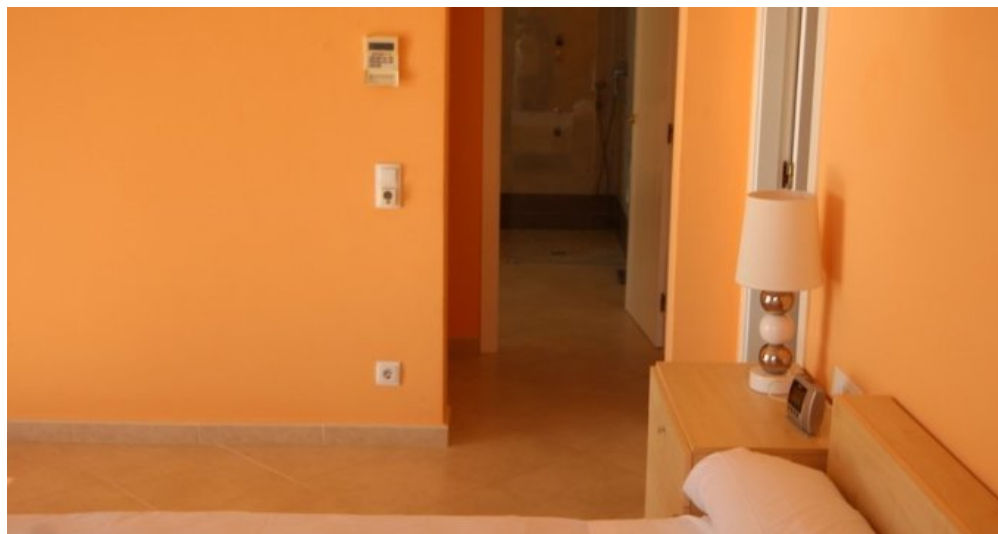




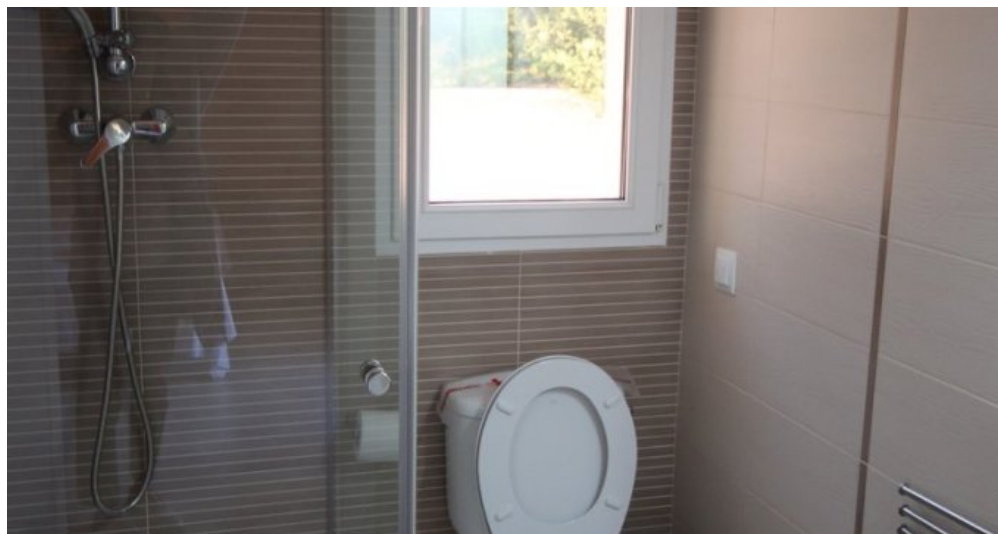


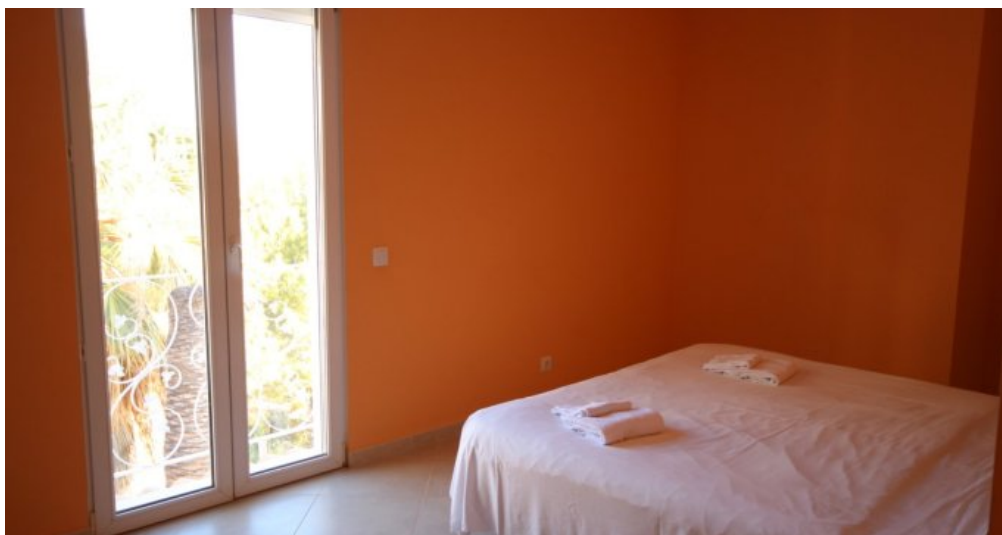
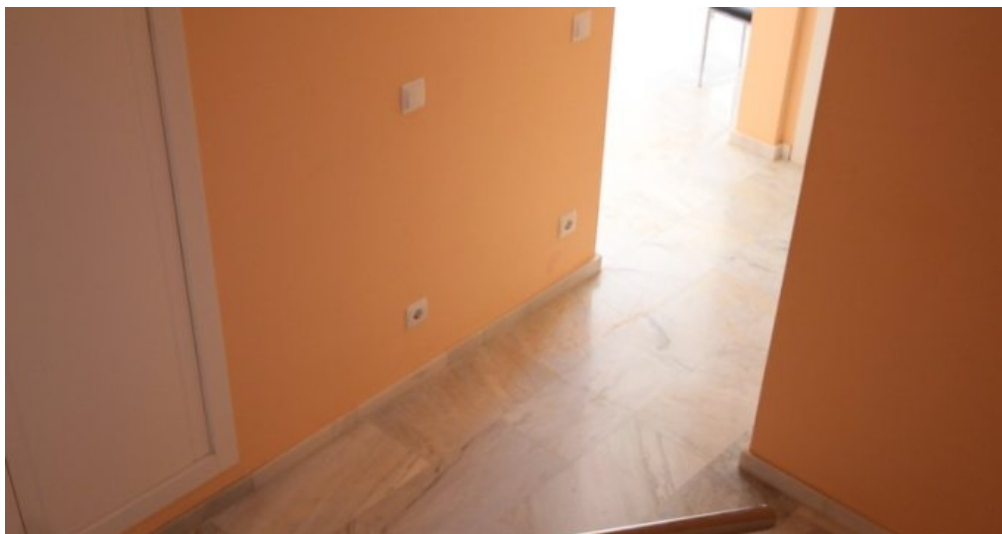


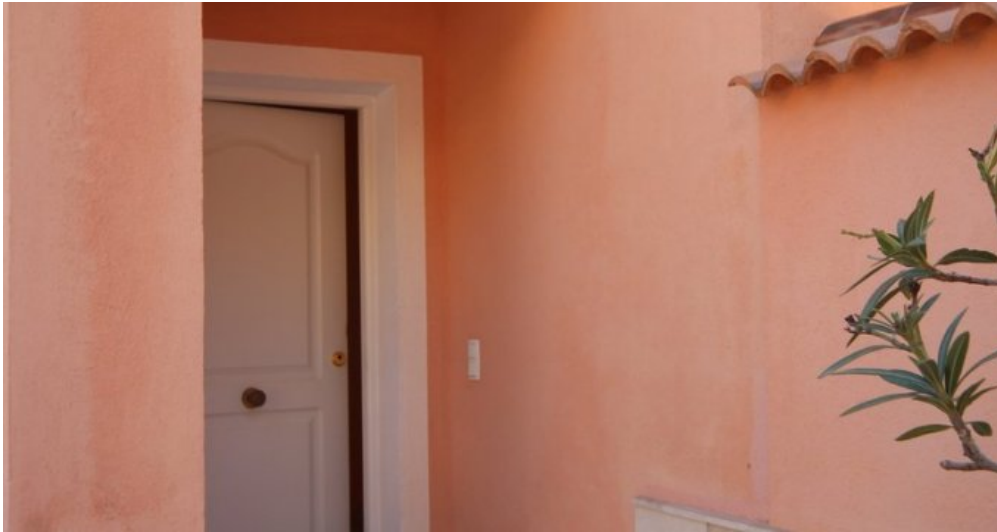


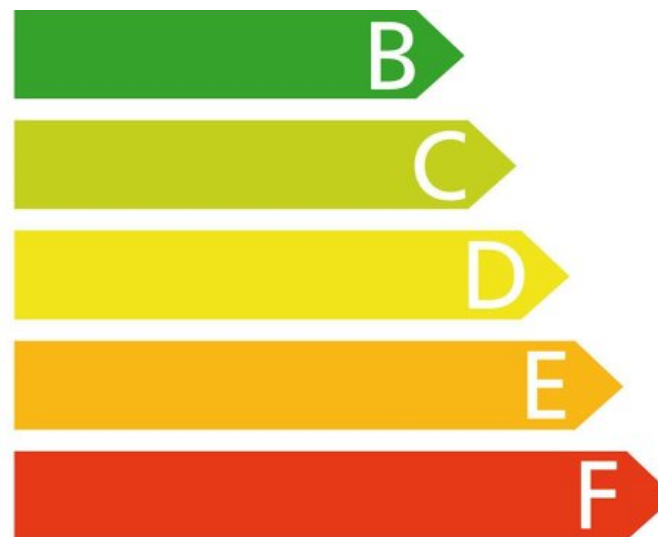
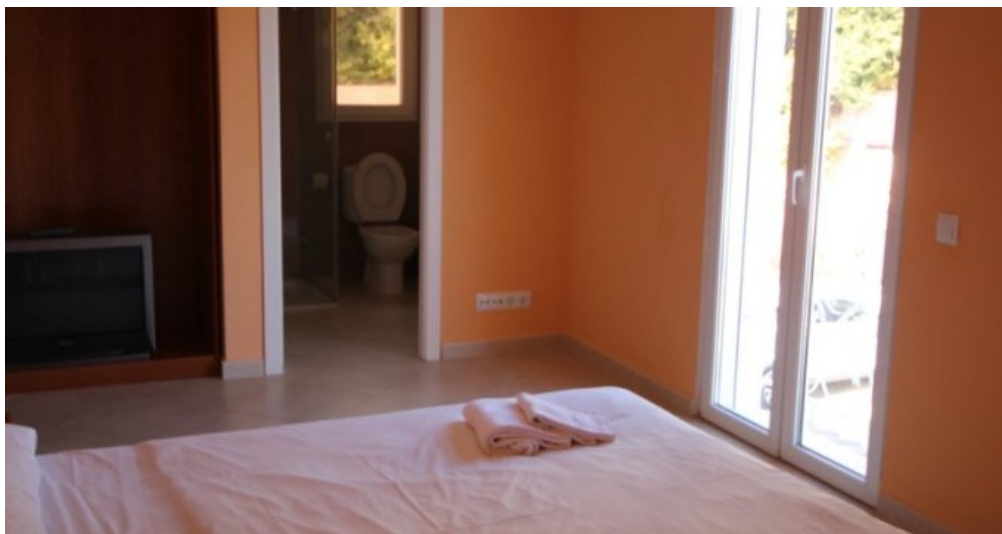


| 1 + 2 | 3 + 4 | 5 + 6 | 7 + 8 | 9 + 10 | 11 + 12 | 13 + 14 | 15 + 16 | 17 + 18 | 19 + 20 | 21 + 22 | 23 + 24 |
|--|---|--------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------------|----------------------------|----------------------------|----------------------|
| Hauptkammer FI General FI | Hauptkammer FI General FI | FI 1 | Licht Sicherheitskammer Fensterklappe | Balkon Ableit. EG | Stichbohrer Aussen EG | Einbaubank + Marmorplatte | Kuchentafel Induktion | FI 2 | Balkon | Licht OG + Schaltkasten | Deckenlampe |
| 35 + 36 | 27 + 28 | 29 + 30 | 31 + 32 | 33 + 34 | 35 + 36 | 37 + 38 | 39 + 40 | 41 + 42 | 43 + 44 | 45 + 46 | 47 + 48 |
| Baderkammer Bad 1 OG | Stichbohrer Waschmaschinen Balkon | FI 3 | Nachbauklappe Aussen | Baderkammer Bad 2 OG | Durchführung Küche | Stichbohrer Küche | Klima OG | FI 4 | Baderkammer Schalter EG | Kühlschrank | Stichbohrer EG |
| 49 + 50 | 51 + 52 | 53 + 54 | 55 + 56 | 57 + 58 | 59 + 60 | 61 + 62 | 63 + 64 | 65 + 66 | 67 + 68 | 69 + 70 | 71 + 72 |
| Klima Küche Handlöffelkasten, Stichbohrer OG | Baderkammer Schalter 1 OG | FI 5 | Außenbau rezeption | Baderkammer Aussen EG | Stichbohrer Fenster Complet | Klima Wohnen EG | Baderkammer Wohnzimmer | FI 6 | Aussenbau + Alarm Licht | Baderkammer Bad EG | Baderkammer Küche |
| 73 + 74 | 75 + 76 | 77 + 78 | 79 + 80 | 81 + 82 | 83 + 84 | 85 + 86 | 87 + 88 | 89 + 90 | 91 + 92 | 93 + 94 | 95 + 96 |
| Baderkammer Schalter 2 OG | Pumpenhaus Pool | FI 7 Badewanne | Motor Badewanne | Schalttafel Alarm Rezeption | Zehrwirk Aussen Rezeption | Saugen Haarabstreifer | Schleusenbad Beleuchtung | Frei | Frei | Frei | Frei |









in Bearbeitung
in progress
en curso

