

Wunderschöne Villen mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, Dachterrasse und Privatpool nur
500 m vom kilometerlangen Sandstrand

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	500.000 €
Anzahl Freiplatz	1



Objektbeschreibung

Diese wunderschönen und großzügigen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 235 m² (inklusive Terrassen) mit

- 3 Schlafzimmern,
- 3 Badezimmern (2 en-suite),
- 1 großen Wohn-/Esszimmer mit offener Küche,
- 2 Abstellräumen/Hauswirtschaftsräumen,
- 2 überdachten Terrassen,
- 3 Balkonen und
- 1 Dachterrasse (ca. 65 m²).

Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 272 m².

Die Wohnanlage besteht aus nur 5 Grundstücken auf denen Villen in 2 verschiedenen Modellen erstellt werden, die je nach den Bedürfnissen des Kunden angepasst werden können, insbesondere bei den Eckgrundstücken. Beide Haustypen bieten großzügige Dachterrassen, von denen man auch Meerblick genießen kann.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	235 m ²
Grundstücksfläche	272 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Terrassen	6
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau



Lage

Die Anlage befindet sich am nördlichen Ortsrand von La Marina (Elche) und nur ca. 500 m vom wunderschönen Sandstrand entfernt. Die nächstgelegenen Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants sind ca. 1 km entfernt und in ca. 5 km Entfernung gibt es außerdem ein Einkaufszentrum mit großen Supermärkten wie z. B. Mercadona, Overseas und Lidl. Weitere Versorgungsmöglichkeiten findet man in den Orten Guardamar del Segura und Santa Pola, die jeweils nur ca. 10 km entfernt sind. Die nächstgelegenen größeren Städte sind Elche, Alicante und Murcia, welche einen Einblick in die Geschichte Spaniens und ein umfangreiches kulturelles Angebot bieten, und auch Torrevieja als Touristenzentrum ist nur ca. 30 Autominuten entfernt. Der Flughafen von Alicante ist in ca. 20 Minuten gut mit dem Auto zu erreichen..

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche
Boden	Fliesen
Klimatisiert	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Nein



Ausstattung

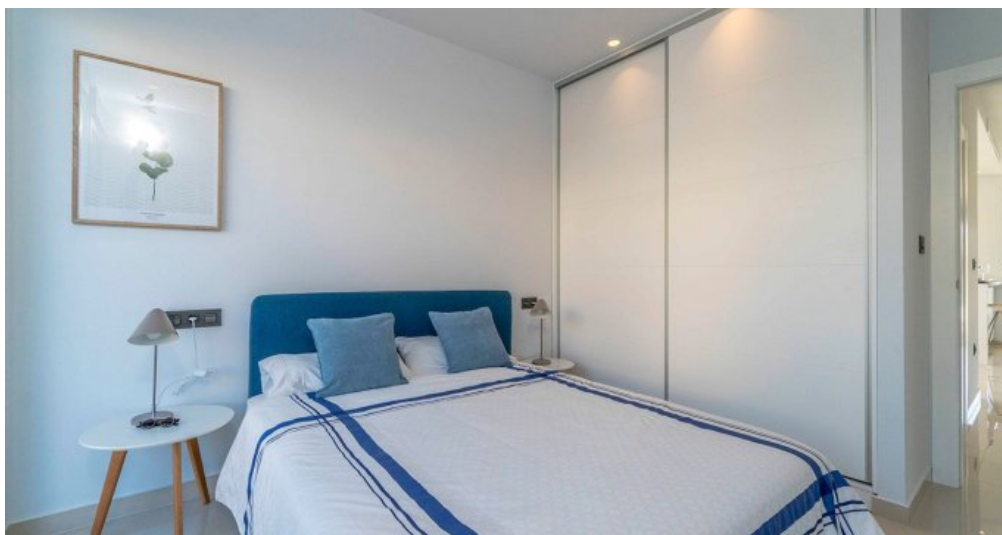
Die Villen verfügen über eine hochwertige Ausstattung, eigene Swimmingpools, Gärten mit automatischer Bewässerung, Top-Marken-Elektrogeräte, Klimaanlage, automatische Jalousien, Einbauschränke und komplette Badezimmer mit Möbeln und Duschtrennwand.

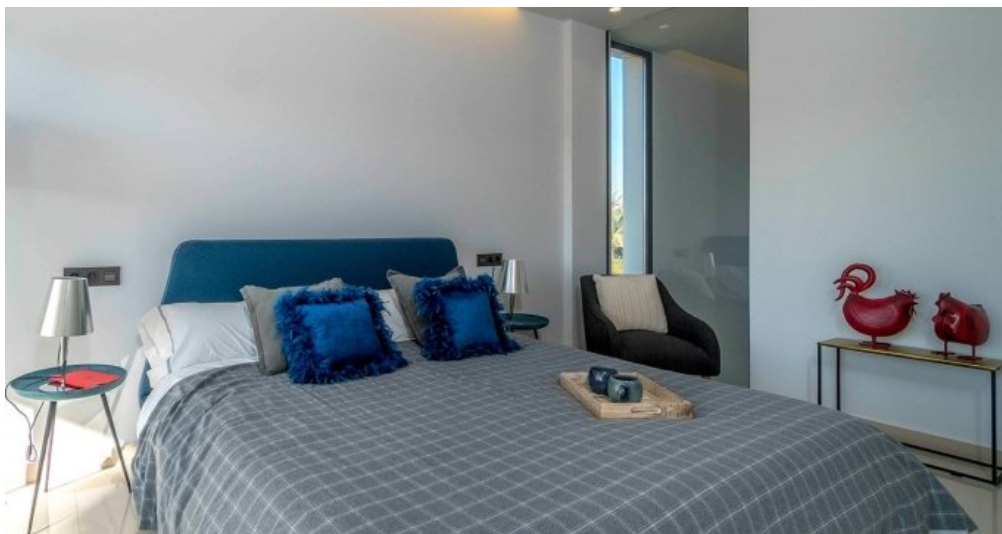


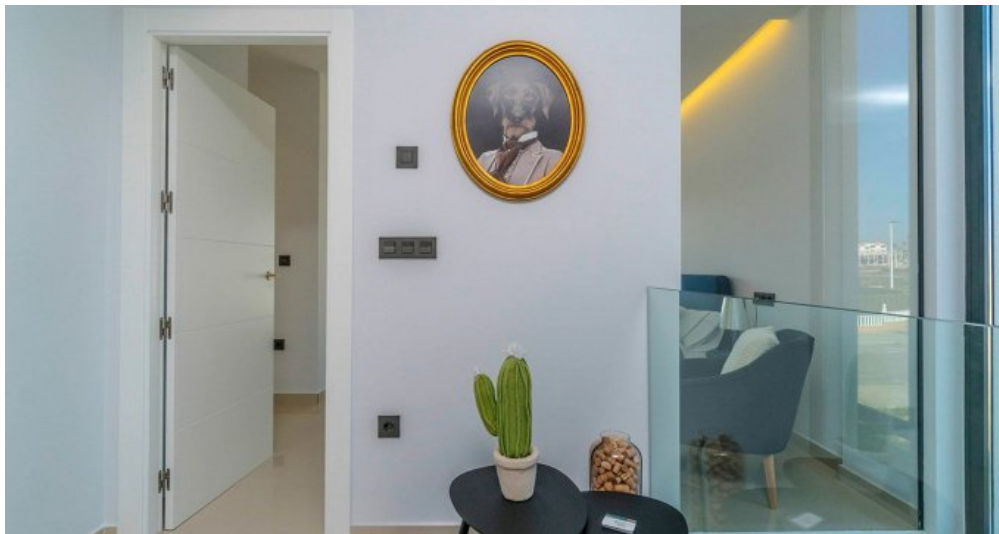
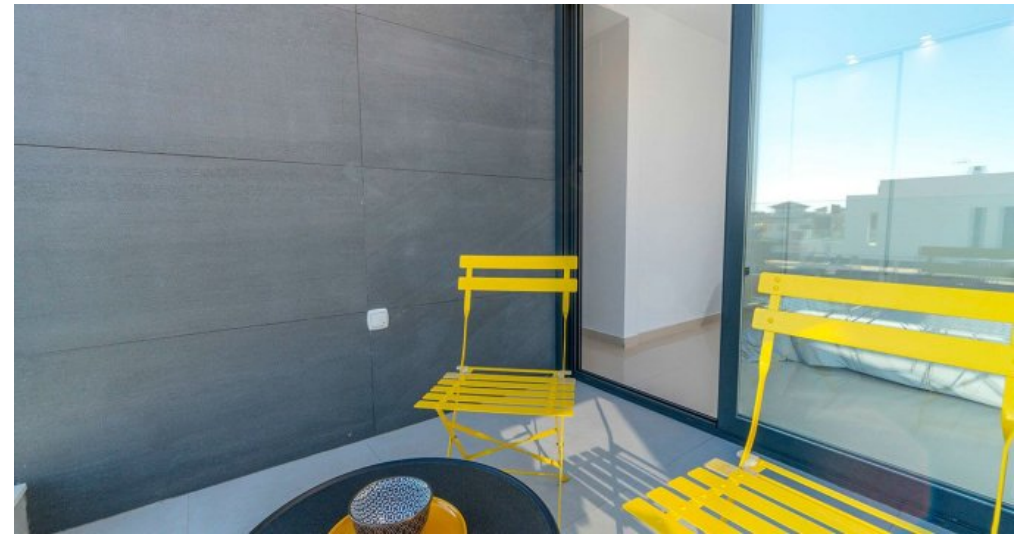
Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..













in Bearbeitung
in progress
en curso

