

## Stadthaus von ausgezeichneter Qualität in der exklusiven Oliva Nova mit 4 Schlafzimmern, 4 Badezimmern, Gemeinschaftspool, BBQ, Patio und mehr.

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	390.000 €



### Objektbeschreibung

Dieses dreistöckige Stadthaus befindet sich in einer Urbanisation von nur vier Häusern mit Gemeinschaftspool und privaten Innenhöfen. Die Lage und die Qualitäten sind großartig. Im Erdgeschoss befindet sich eine große offene Küche mit Essbereich, sowie ein Ankleidezimmer und ein Schlafzimmer mit Dusche en-suite. Wenn wir die Innentreppe hinaufgehen, gelangen wir in den ersten Stock, wo wir ein schönes Wohnzimmer, eine geschlossene Terrasse und das zweite Schlafzimmer mit einer Toilette mit Dusche en-suite vorfinden. Bereits im zweiten Stock haben wir das dritte Schlafzimmer und das geräumige Hauptschlafzimmer, beide mit ihren jeweiligen Duschräumen.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	133 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	206 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Zustand des Objektes	Gepflegt



## Lage

Oliva Nova ist eine sehr exklusive Wohngegend im Golfgebiet mit traumhaften Stränden. Einfacher Zugang und sehr nah an der Stadt Oliva sowie an Gandia, Denia, Ondara mit dem Einkaufszentrum und Javea u.a. Die internationalen Flughäfen von Alicante und Valencia sind eine Autostunde entfernt..

## Ausstattung

Differenzierung	Standard
Befeuerung	Elektro
Klimatisiert	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Wintergarten	Ja



## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..















