

## Hochwertiges 3-Schlafzimmer-Appartement in bester Lage im Hafen

### Preise & Kosten

Freitext Courtage

Unsere Angebote sind für  
Käufer provisionsfrei!

Kaufpreis

398.000 €



### Objektbeschreibung

Dieses großzügige 3-Schlafzimmer-Appartement befindet sich in erstklassiger Lage im Hafen von Jávea, nur wenige Schritte vom Meer entfernt.

Die Wohnung verfügt über zwei moderne, renovierte Badezimmer, darunter ein En-Suite-Bad, sowie neue Fenster für optimalen Wohnkomfort. Eine große, voll ausgestattete Einbauküche bietet viel Platz und Stauraum - ideal für Kochliebhaber.

Mehrere Klimaanlage sorgen in allen Räumen für angenehme Temperaturen das ganze Jahr über. Vom Balkon genießen Sie einen schönen Blick auf die Innenstadt des Hafens.

Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, sodass die Wohnung bequem erreichbar ist - perfekt für ein komfortables Leben in einer der besten Lagen von Jávea. .

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	157 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone	1



## Lage

Diese exklusive Immobilie liegt in der begehrten Hafenregion von Jávea, nur einen Katzensprung vom Meer und der malerischen Promenade entfernt. Die Lage verbindet authentisches Fischerflair mit modernem Komfort und bietet eine hervorragende Infrastruktur mit Restaurants, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten. Genießen Sie atemberaubende Meerblicke, ein mediterranes Klima mit über 300 Sonnentagen im Jahr und eine ruhige, aber dennoch zentrale Umgebung. Zudem ist Jávea ideal angebunden - die internationalen Flughäfen von Alicante und Valencia sind jeweils nur ca. 100 km entfernt..

## Ausstattung

Küche	Einbauküche
Befeuerung	Elektro
Klimatisiert	Ja
Aufzug	Personenaufzug



## Ausstattung

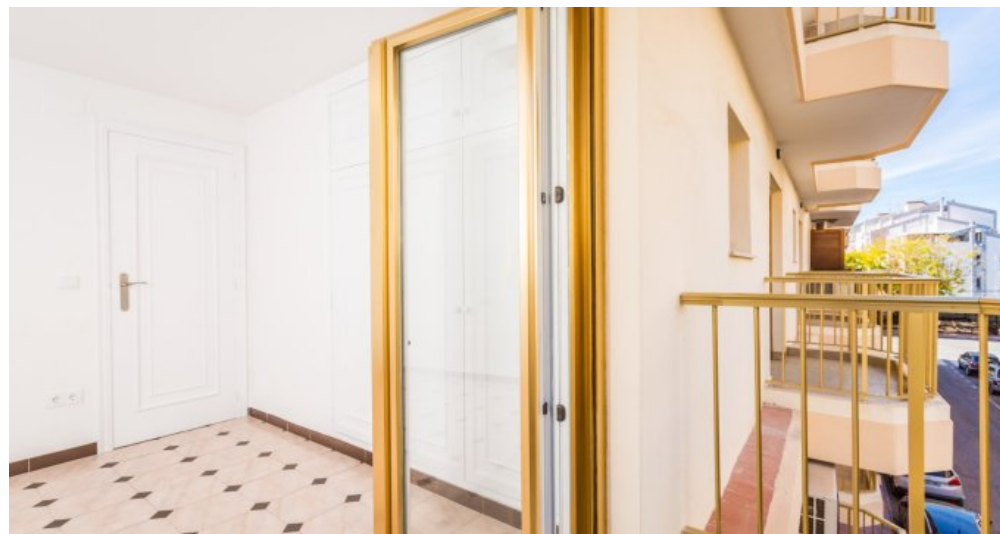
Einbauküche, Klimaanlage, doppelverglaste PVC Fenster mit Rollläden, Balkon, Aufzug, Fliesenböden, Einbauschränke, etc. .



## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..









**in Bearbeitung**  
**in progress**  
**en curso**



