

## Renovierte Wohnung mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern in Traumlage, nur wenige Schritte vom Hafen und dem Meer entfernt

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	310.000 €



### Objektbeschreibung

Dieses renovierte 5-Zimmer-Appartement mit einer Wohnfläche von 126 m<sup>2</sup> befindet sich in einer bevorzugten Lage in Jávea, nur wenige Schritte vom Hafen und dem Meer entfernt. Die Wohnung bietet ein helles, offenes Wohnzimmer, das direkten Zugang zu einem Balkon ermöglicht. Die Einbauküche ist vollständig ausgestattet und bietet ausreichend Platz. Mit insgesamt vier Schlafzimmern und zwei gut geschnittenen Badezimmern bietet das Apartment genügend Raum für Familie oder Gäste. Der Eingangsbereich führt Sie bequem in den restlichen Teil der Wohnung. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, sodass Sie bequem in Ihre Etage gelangen. Diese Wohnung ist ideal, um das mediterrane Leben in einer der beliebtesten Regionen Spaniens zu genießen. .

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	126 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Balkone	1
Baujahr	1982
Zustand des Objektes	Vollsanziert



## Lage

Dieses Apartment liegt in der begehrten Hafenregion von Jávea, nur einen Katzensprung vom Meer und der malerischen Promenade entfernt. Die Lage verbindet authentisches Fischerflair mit modernem Komfort und bietet eine hervorragende Infrastruktur mit Restaurants, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten. Genießen Sie atemberaubende Meerblicke, ein mediterranes Klima mit über 300 Sonnentagen im Jahr und eine ruhige, aber dennoch zentrale Umgebung. Zudem ist Jávea ideal angebunden - die internationalen Flughäfen von Alicante und Valencia sind jeweils nur ca. 100 km entfernt..

## Ausstattung

Küche	Einbauküche
Befeuerung	Elektro
Klimatisiert	Ja
Aufzug	Personenaufzug
Unterkellert	Nein



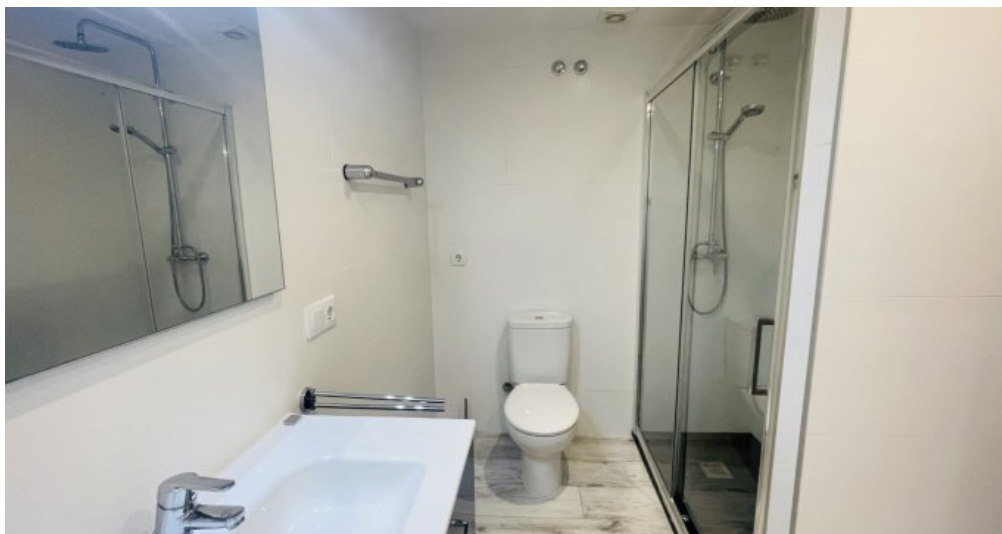
## Ausstattung

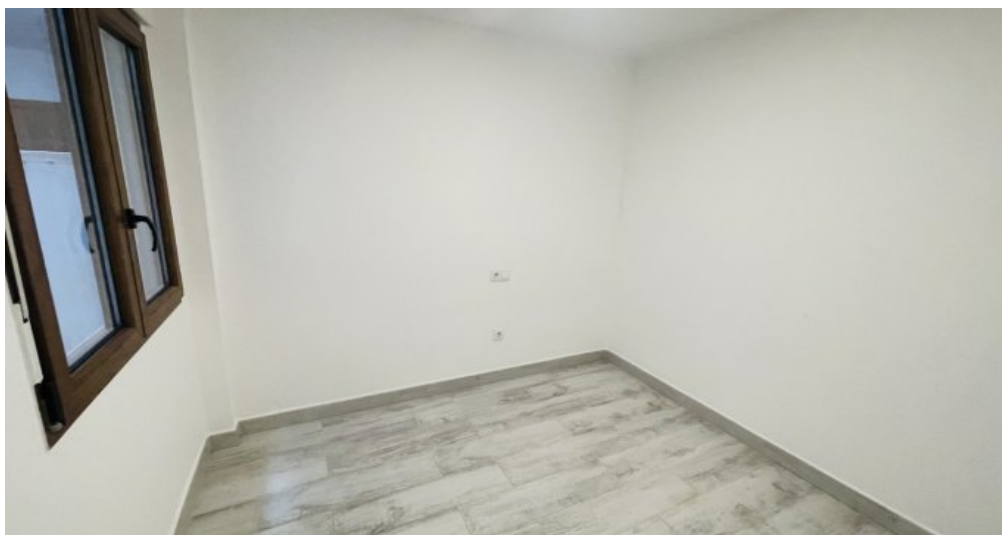
Einbauküche, Klimaanlage, doppelverglaste Fenster mit Rollläden, Balkon, Aufzug, Fliesenböden, Einbauschränke, etc. .



## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..







**in Bearbeitung**  
**in progress**  
**en curso**

