

## Penthouse-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, großer Dachterrasse, Klimaanlage, Kfz-Stellplatz und Gemeinschaftspool inmitten dreier Golfplätze

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	199.000 €
Anzahl Freiplatz	1



### Objektbeschreibung

Diese Penthouse-Wohnungen im 3. Stock verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 172 m<sup>2</sup> - 178 m<sup>2</sup> (inklusive Terrassen, verschiedene Modelle) mit  
2 Schlafzimmern,  
2 Bädern (1 en-suite),  
1 Wohn-/Esszimmer mit  
moderner Einbauküche, 1 Balkon (ca. 8 m<sup>2</sup>) und  
1 Dachterrasse (ca. 82 m<sup>2</sup> - 89 m<sup>2</sup>).  
In der Anlage finden Sie verschiedene Modelle von Appartements mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern. Während der heißen Sommermonate können sich Groß und Klein in einem gemeinschaftlichen Swimmingpool erfrischen. .

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	172 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone	1
Terrassen	1
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau



## Lage

Die Anlage befindet sich inmitten der drei Golfplätze von Villamartín, Campoamor und Las Ramblas und nur ca. 4,3 km vom Strand entfernt. In der direkten Umgebung finden sich viele Einkaufsmöglichkeiten sowie zahlreiche einladende Bars und Restaurants und auch das bekannte Einkaufszentrum Zenia Boulevard ist nur ca. 4 km entfernt. Darüber hinaus erreicht man die beliebte Stadt Torrevieja, zu der es auch eine Busverbindung gibt, in nur wenigen Minuten mit dem Auto.

Badetouristen und Wassersportler finden Erholung an der 16 Kilometer langen Mittelmeerküste von Orihuela Costa und Wanderern sowie historisch Interessierten bietet sich ein reizvolles Hinterland. Die größeren Städte Alicante, Murcia und Cartagena mit ihren historischen Gebäuden, einladenden Plazas und großen Einkaufszentren bieten ebenfalls interessante Ausflugsziele.

Die nahegelegene Autobahn AP-7 bietet außerdem sowohl in Richtung der Provinzhauptstadt Alicante mit all ihren Sehenswürdigkeiten als auch in Richtung Cartagena und Murcia eine sehr gute Anbindung.

## Ausstattung

Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Klimatisiert	Ja
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Nein



## Ausstattung

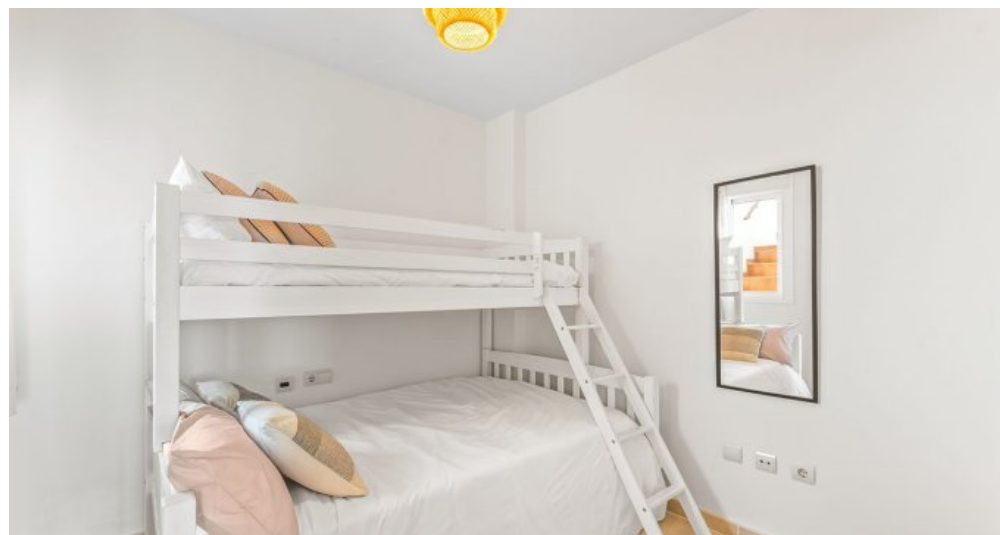
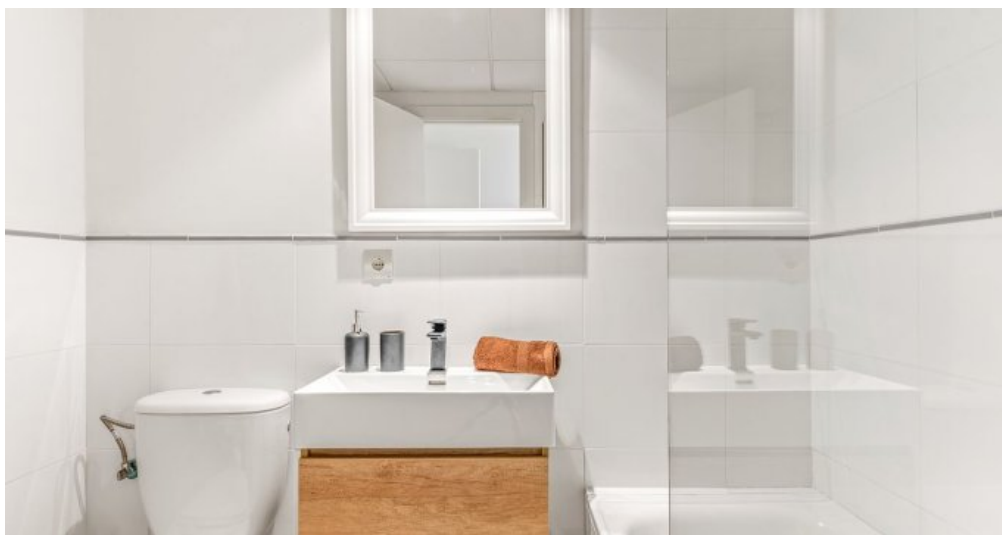
Die Ausstattung der Wohnungen beinhaltet unter anderem Einbauküchen mit Elektrogeräten, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Klimaanlage und einen Kfz-Stellplatz.



## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..









in Bearbeitung  
in progress  
en curso



