Moderne Villen mit 3 Schlafzimmern und Privatpool nur 500 m vom kilometerlangen Sandstrand

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	649.000 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

Hier finden Sie wunderschöne moderne Villen die über eine konstruierte Fläche von ca. 188 m² (inklusive Terrassen) verfügen und die folgende Räumlichkeiten bieten:
3 Schlafzimmer,
2 Badezimmer,
1 großes Wohn-/Esszimmer mit
offener Küche,
1 kleine Speisekammer,
1 überdachte Terrasse,
2 Balkone und
1 Dachterrasse (ca. 27 m²).
Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 410 m² - 428 m².
Hier entstehen Villen mit Privatpools und Quattrohäuser mit Gemeinschaftspool, beide Haustypen mit Dachterrassen, auf denen man auch Meerblick genießen kann.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	188 m²
Grundstücksfläche	410 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	4
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau

Lage

Die Anlage befindet sich am nördlichen Ortsrand von La Marina (Elche) und nur ca. 500 m vom wunderschönen Sandstrand entfernt. Die nächstgelegenen Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants sind ca. 1 km entfernt und in ca. 5 km Entfernung gibt es außerdem ein Einkaufszentrum mit großen Supermärkten wie z. B. Mercadona, Iceland und Lidl. Weitere Versorgungsmöglichkeiten findet man in den Orten Guardamar del Segura und Santa Pola, die jeweils nur ca. 10 km entfernt sind.
Die nächstgelegenen größeren Städte sind Elche, Alicante und Murcia, welche einen Einblick in die Geschichte Spaniens und ein umfangreiches kulturelles Angebot bieten, und auch Torrevieja als Touristenzentrum ist nur ca. 30 Autominuten entfernt. Der Flughafen von Alicante ist in ca. 20 Minuten gut mit dem Auto zu erreichen..

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja

Ausstattung

Die Häuser verfügen über eine hochwertige Ausstattung mit Privatpool (Villen) oder Gemeinschaftspool (Quattrohäuser), Einbauküchen mit Backofen, Ceranfeld und Dunstabzugshaube, Vorinstallation Klimaanlage, Rollläden, aerothermischer Erzeugung von heißem Brauchwasser, Einbauschränke, komplette Badezimmer mit Möbeln, Video-Gegensprechanlagen und vielem mehr.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..