

## Schöne geräumige Landhaus-Villa mit 6 Schlafzimmern, großem Pool und schöner Aussicht

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	299.000 €
Anzahl Garage	1



### Objektbeschreibung

Eindrucksvolle Landhaus-Villa in Aigües de Busot auf 3000 m<sup>2</sup> rustikalem Grundstück. Das 1984 erbaute Haus bietet eine konstruierte Fläche von 431 m<sup>2</sup> mit 6 Schlafzimmern, 3 Bädern, 1 großen Wohnzimmer und 1 großen Küche. Draußen finden wir eine Garage mit 76 m<sup>2</sup> und einen Privatpool der Größe 9 m x 5 m. Das Haus ist nach Süden ausgerichtet und bietet Aussicht auf die umliegenden Berge bis hin zum Meer. Im Außenbereich gibt es Bäume und einen Pool zum Entspannen an den heißen Tagen, direkt neben einem Außengrill.

### Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	431 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	3.000 m <sup>2</sup>
Zimmer	7
Schlafzimmer	6
Badezimmer	3
Terrassen	2
Baujahr	1984



### Lage

Das Anwesen ist sehr ruhig gelegen, etwa 400 m vom Dorf entfernt..

## Ausstattung

Küche	Einbauküche
Boden	Fliesen
Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Gas
Klimatisiert	Ja
Gartennutzung	Ja
möbliert	voll
Swimmingpool	Ja



## Ausstattung

Das Haus verfügt über eine Zentralheizung, die mit Gas betrieben wird, mit einem 500-Liter-Tank, und über Klimageräte.



## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..

















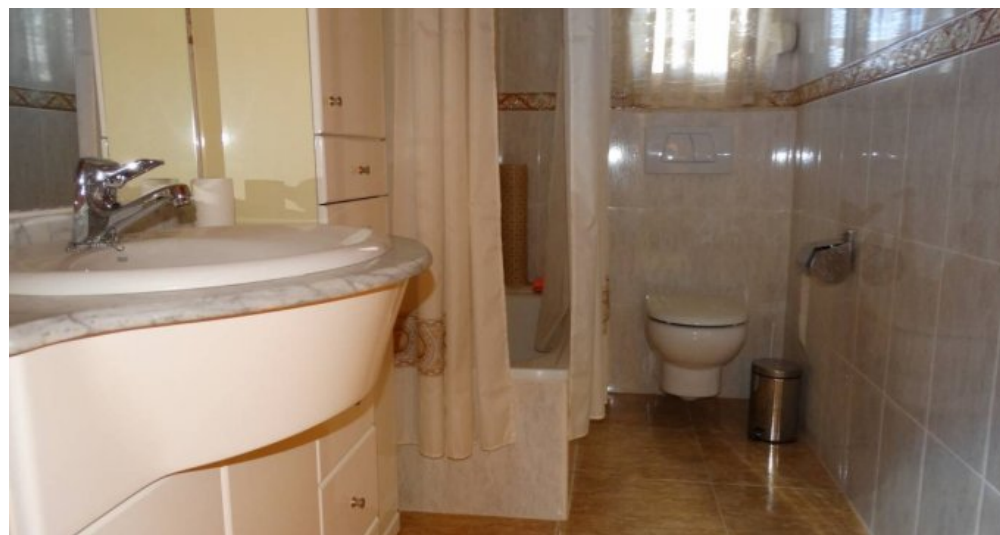


















**in Bearbeitung**  
**in progress**  
**en curso**



