

Exklusive Villen mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, Gäste-WC, Keller, Privatpool und Dachterrasse mit Meerblick in wunderschöner Umgebung

## Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	699.000 €
Anzahl Freiplatz	1



## Objektbeschreibung

Diese sehr schönen und modernen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 287 m<sup>2</sup> - 300 m<sup>2</sup> (inklusive Terrassen) mit

3 Schlafzimmern,  
3 Badezimmern (alle en-suite),  
1 Gäste-WC,  
1 Wohn-/Esszimmer mit  
moderner Einbauküche,  
1 Keller (ca. 83 m<sup>2</sup> - 97 m<sup>2</sup>),  
1 Balkon (ca. 9 m<sup>2</sup>) und  
1 Dachterrasse (ca. 52 m<sup>2</sup>).

Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 355 m<sup>2</sup> - 433 m<sup>2</sup>.

Dieser neue Komplex besteht aus nur 14 wunderschönen Villen. Die Villen sind in einem modernen Stil gestaltet, der Eleganz und Funktionalität verbindet. Jede Villa verfügt über einen eigenen Pool, einen Parkplatz, eine Terrasse und eine Dachterrasse mit Meerblick und bietet somit ideale Bedingungen zum Leben und Entspannen. Die Anlage bietet eine einzigartige Kombination aus moderner Architektur, luxuriösen Annehmlichkeiten und einer erstklassigen Lage. Genießen Sie das Leben an der Costa Blanca, spielen Sie Golf, entspannen Sie in Ihrem eigenen Pool oder erkunden Sie die Umgebung von Benidorm, Finestrat und Alicante.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	287 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	355 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Terrassen	3
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau



## Lage

Die Wohnanlage bietet eine unvergleichliche Umgebung in der Provinz Alicante an der Costa Blanca. Sie ist eingebettet zwischen Benidorm, Finestrat und dem majestätischen Berg Puig Campana, mit Blick auf das Meer und den neuen Golfplatz. Sie liegt nur 10 Autominuten von einigen der renommiertesten Strände Spaniens entfernt.

Die Urbanisation liegt strategisch günstig in einer der malerischsten Gegenden der Costa Blanca, umgeben von natürlicher Schönheit und Ruhe. Nur wenige Minuten von Benidorm entfernt, einer Stadt, die für ihr pulsierendes Nachtleben, ihre Strände und Attraktionen wie dem berühmten Vergnügungspark Terra Mítica und das neue Go Karting Finestrat bekannt ist. Ebenfalls in der Nähe liegt Finestrat mit seinen charmanten Straßen und schönen Aussichten. Die Stadt Alicante mit ihrem Flughafen ist nur 40 Kilometer entfernt, etwa 25 Minuten mit dem Auto..

## Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Ja
Gäste-WC	Ja



## Ausstattung

Die Villen verfügen über Vorinstallation Klimaanlage, thermische und akustische Isolierung, Fenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Sicherheitstüren, moderne Einbauküchen mit Elektrogeräten, Einbauschränke, Badezimmer mit erstklassigen Sanitärobjekten und Möbeln, Privatpool, Kfz-Stellplatz etc. Einige der Villen verfügen außerdem über einen Keller.



## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..







in Bearbeitung  
in progress  
en curso

