

## Renovierungsbedürftiges Haus mit herrlichem Blick

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	539.000 €
Anzahl Freiplatz	8



### Objektbeschreibung

Hier haben Sie ein Haus welches im Dornröschenschlaf liegt. Wecken Sie es auf, es lohnt sich. Im Wohnbereich kann man sofort einziehen. Das Haus wurde durch die Vorbesitzer erweitert, aber diese Anbauten befinden sich annähernd im Rohbau. Vereinbaren Sie Ihre Besichtigung und sehen Sie selbst.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	225 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	773 m <sup>2</sup>
Zimmer	13
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Anzahl Stellplätze	8
Baujahr	1997
Zustand des Objektes	Teil bzw. Vollrenovierungsbedürftig



## Lage

Das Anwesen befindet sich in ruhiger Lage, etwas abseits vom Ort Orba..

## Ausstattung

Differenzierung	Standard
Kamin	Ja
Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Gas, Elektro
Klimatisiert	Ja
Swimmingpool	Ja
Wintergarten	Ja



## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..





















**in Bearbeitung**  
**in progress**  
**en curso**

