

Schöne und sehr geräumige Villa, mit weitem Blick auf Calpe und den berühmten Ifach-Felsen

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Kaufpreis	795.000 €
Anzahl Freiplatz	3
Anzahl Garage	1



Objektbeschreibung

Nur einen Steinwurf von Calpe entfernt und ca. 3,5 km von den berühmten Stränden von Calpe entfernt, eignet sich eine Villa mit einer Wohnfläche von ca. 280 m² und einem Garten von 980 m² ideal als Haus oder als Ferienwohnung fuer die Vermietung. Alles ist geräumig und eine moderne Küche ist voll ausgestattet. Auch die Schlaf- und Badezimmer haben viel Platz, mit eigenen Badezimmern, Whirlpool und Einlaufschrank. Mit einem schönen großen Balkon, einem Swimmingpool 8x4m, für mehrere Autos Platz in einer Garage und auf dem Wohngebiet, ist diese Villa voll ausgestattet.

Diese Villa hat einen großen Wohnbereich und besteht aus 2 Etagen. Im Erdgeschoss finden Sie das Wohnzimmer, die Gästetoilette und die moderne Küche mit Kochinsel! Das Obergeschoss hat 3 Schlafzimmer, 2 mit eigenem Bad und auch 1 Schlafzimmer mit einem großen begehbaren Einlaufschrank, also viel Stauraum! Ein drittes Bad sowie der große Balkon mit schöner Aussicht, runden das Obergeschoss ab.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	278 m ²
Grundstücksfläche	980 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	4
Terrassen	2
Baujahr	2010
Zustand des Objektes	Gepflegt



Lage

Ca. 3,5 km von der schönen Promenade von Calpe, dem Zentrum und allem, was dieser Ferienort zu bieten hat, entfernt. Außerdem etwa 1 Autostunde vom Flughafen Alicante entfernt, in der Nähe von Altea und Benissa und allen Restaurants und Bars der Küste von Benissa, die leicht zu erreichen sind..

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche
Boden	Fliesen
Heizungsart	Fussbodenheizung
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Nein



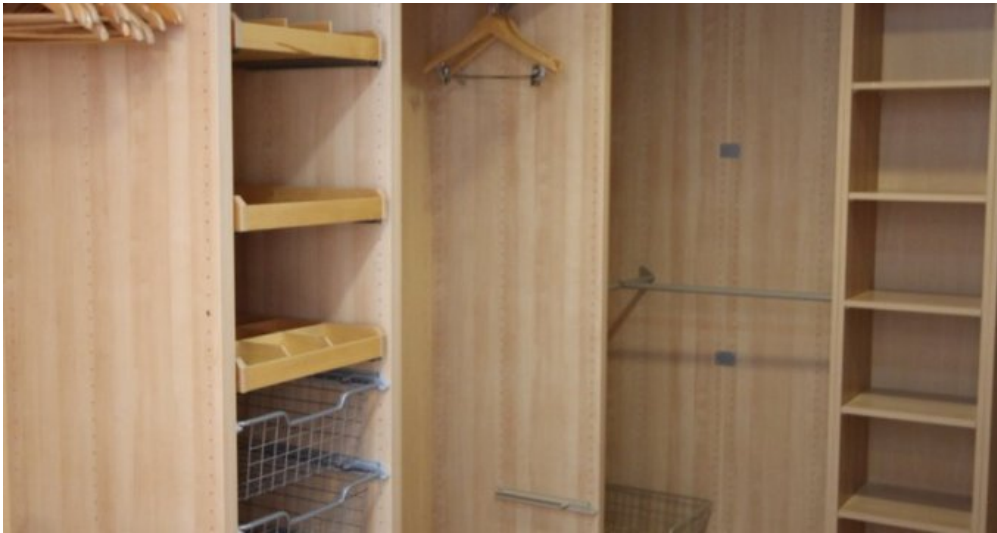
Ausstattung

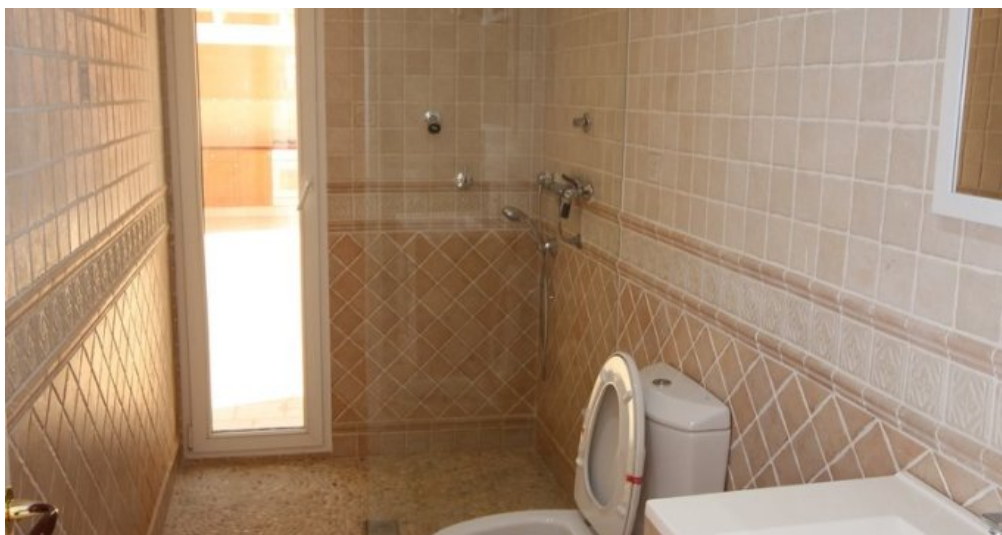
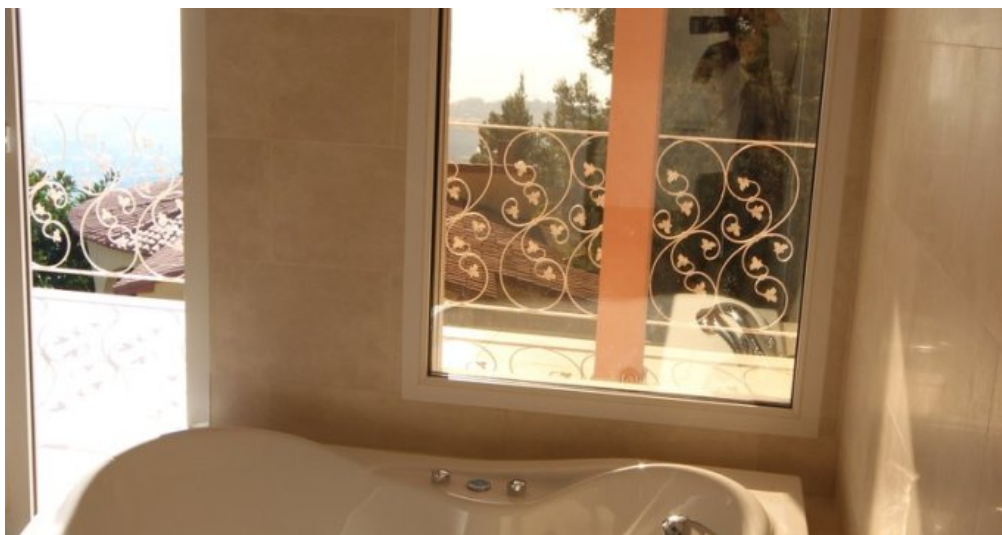
Fußbodenheizung, die in jedem Zimmer separat reguliert werden kann, Spiegelglas in den Badezimmern, elektrisches, ferngesteuertes Garagentor, elektrischer Warmwasserbereiter (es gibt kein Gas im Haus), Doppelverglasung, Satellit, Internet & ein Wasserdepot für den Garten & Pool. .

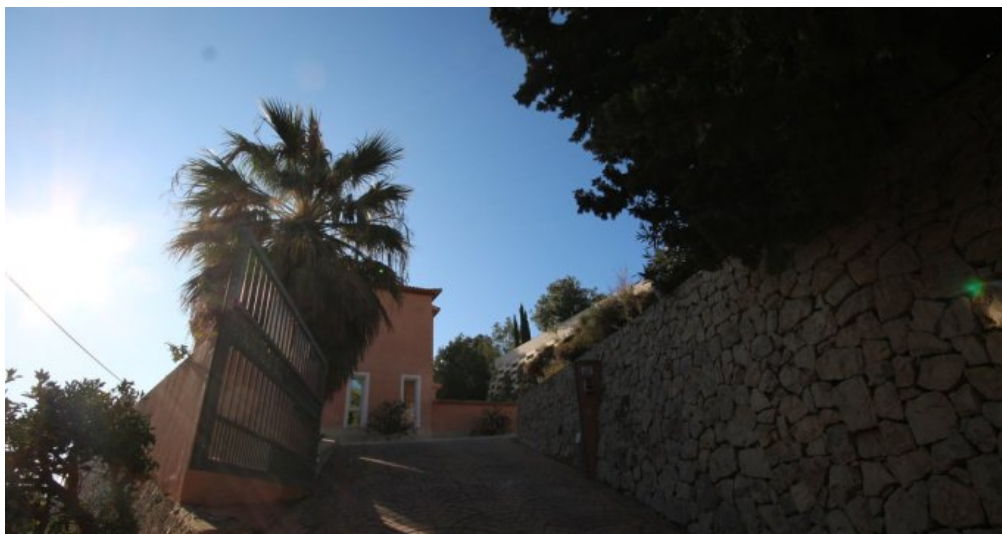


Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..



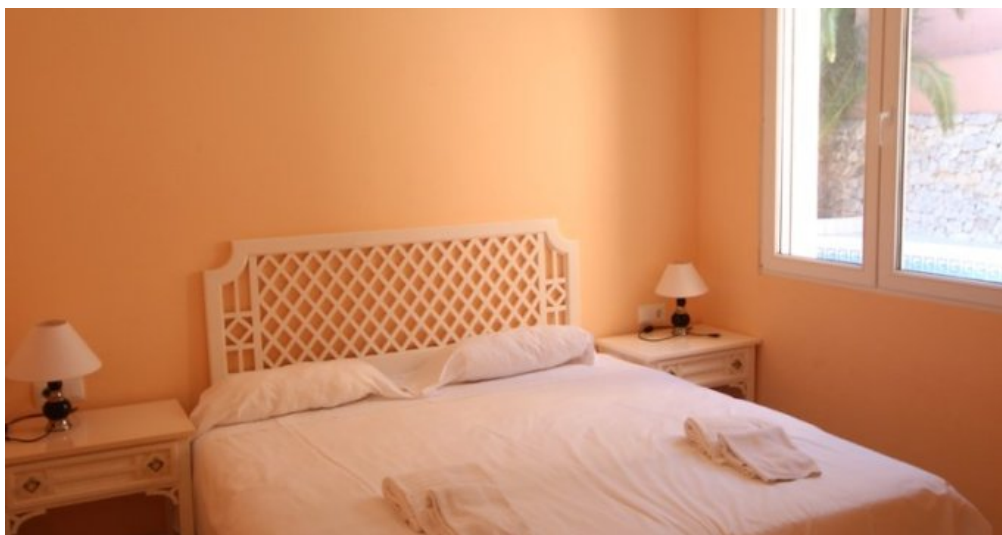


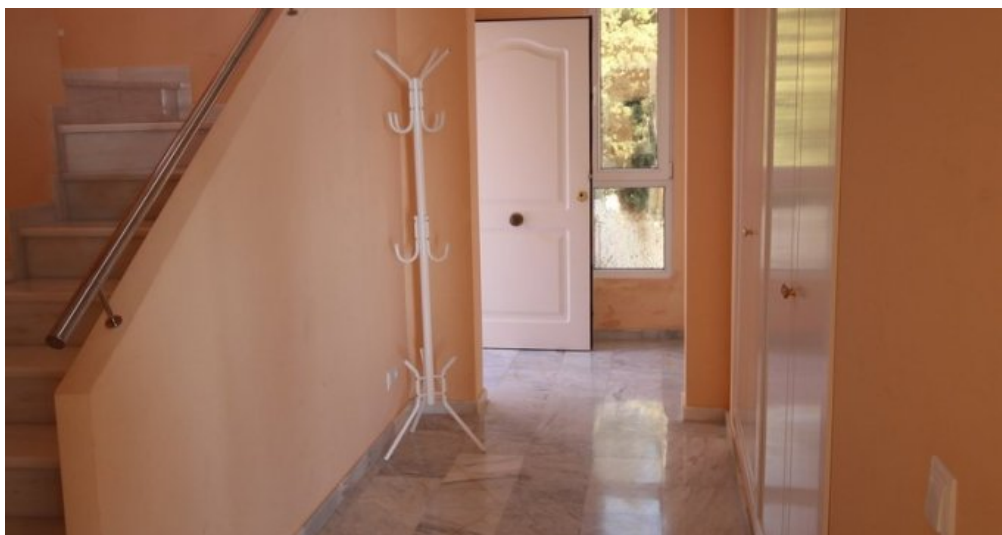
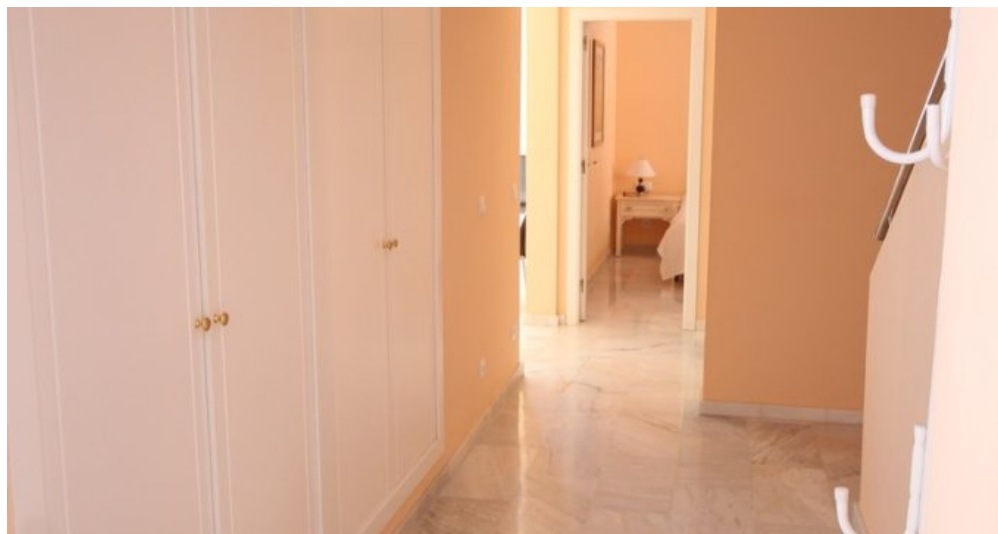


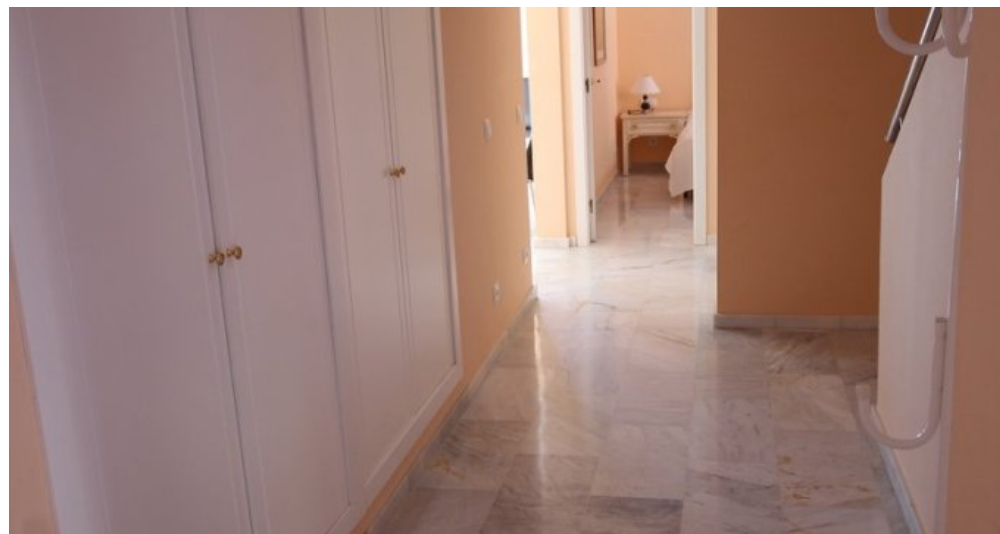


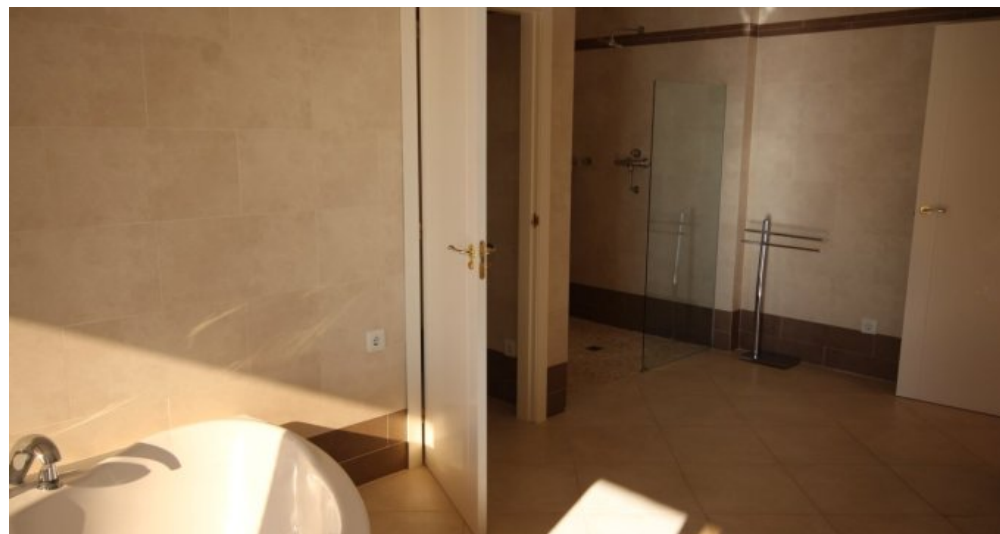
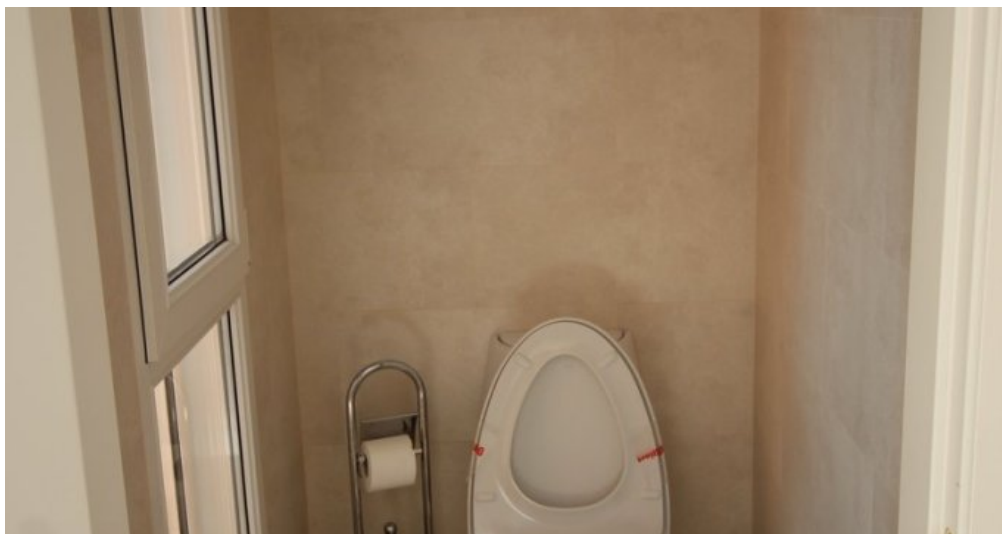


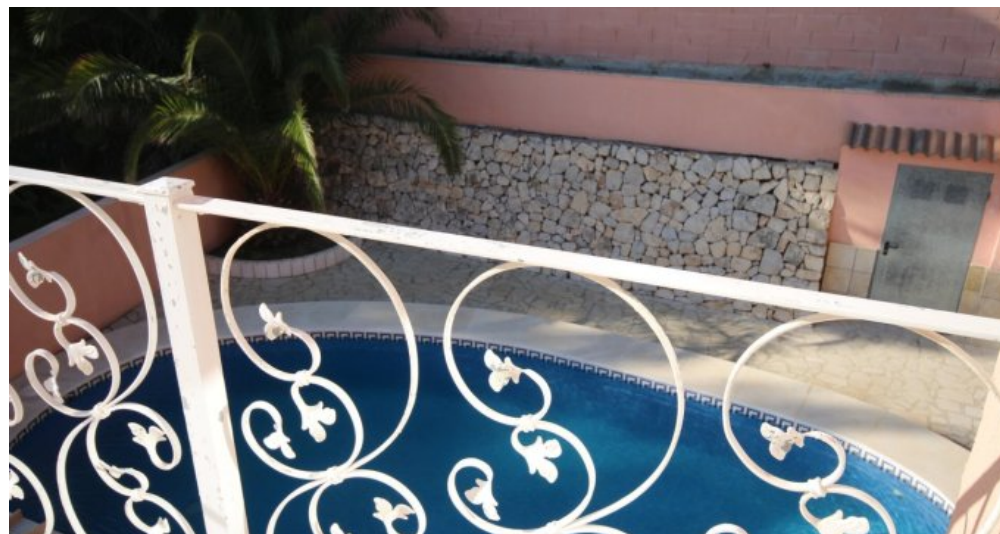


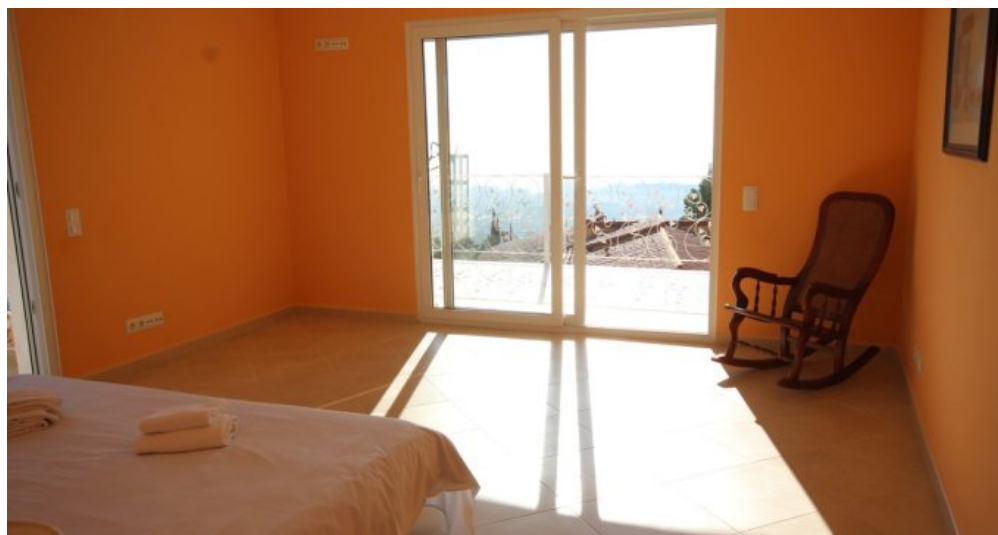
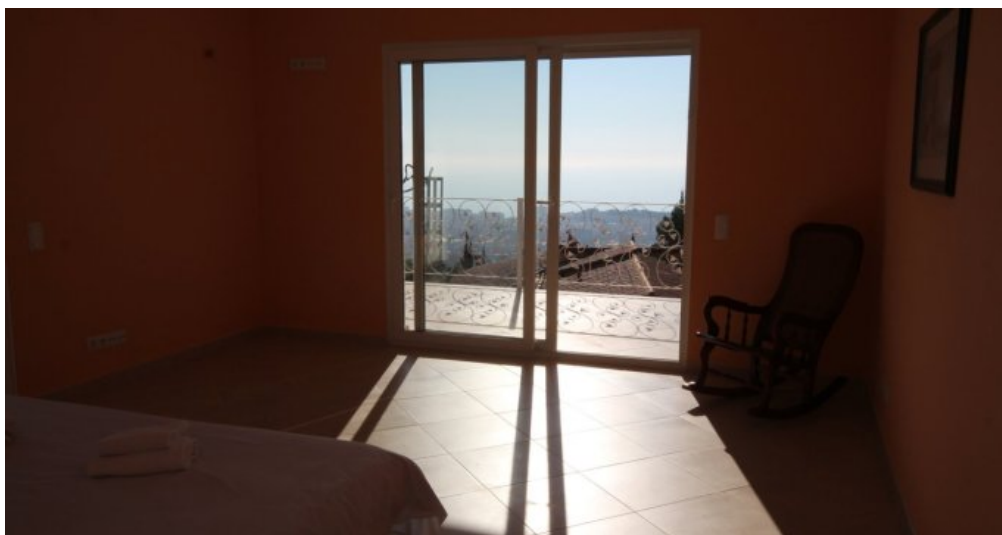


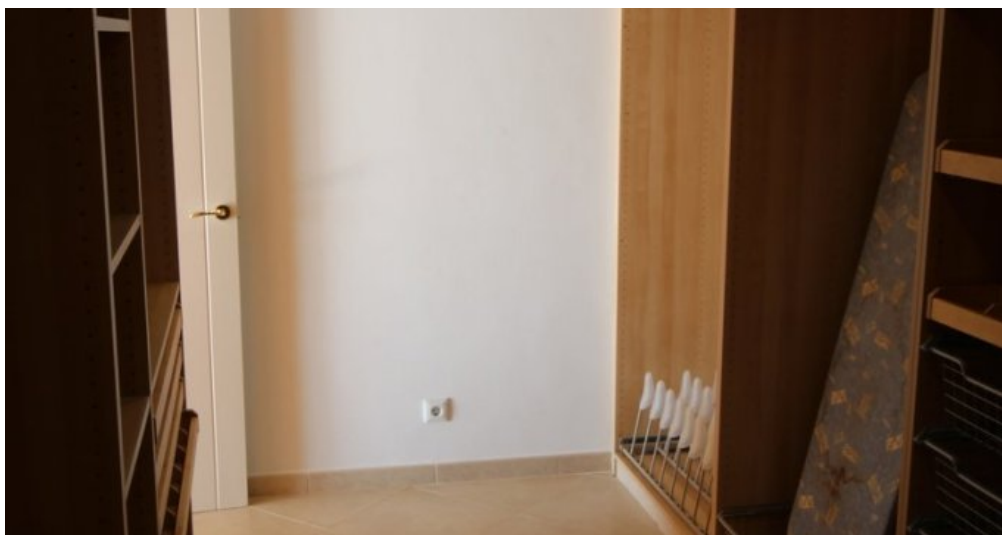


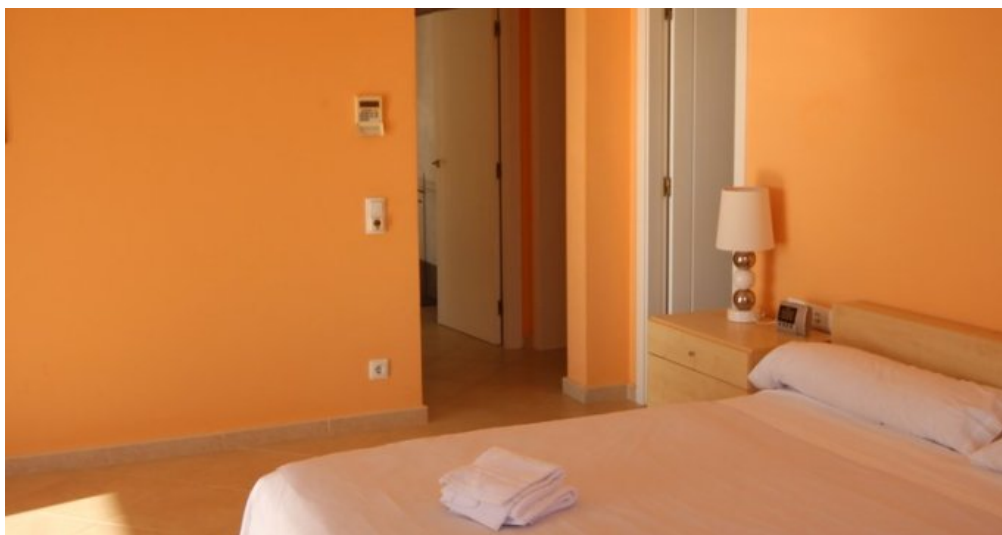








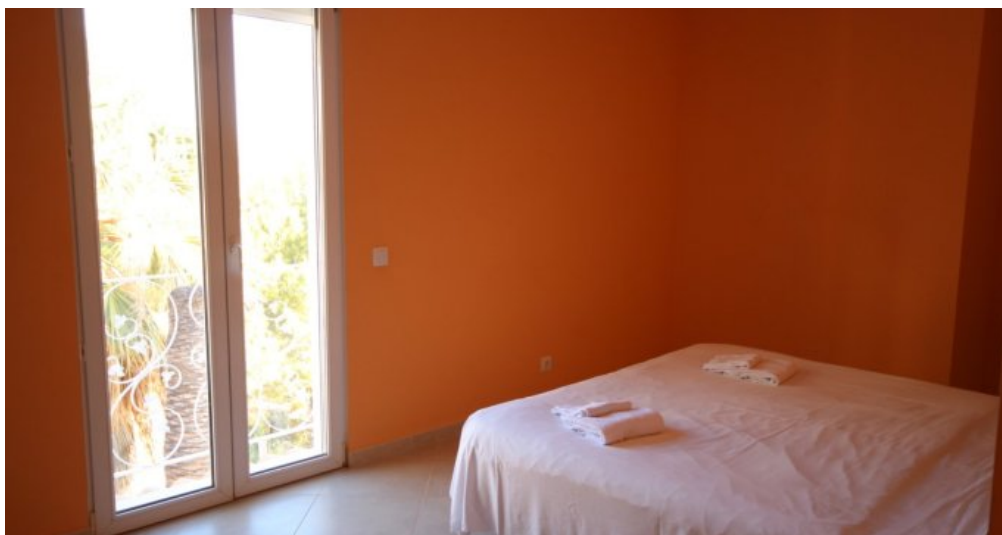
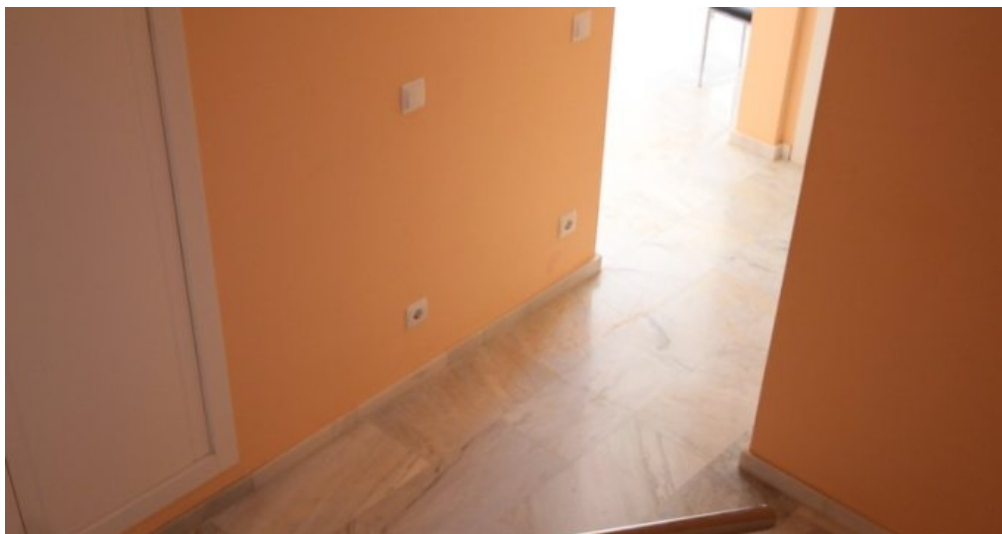


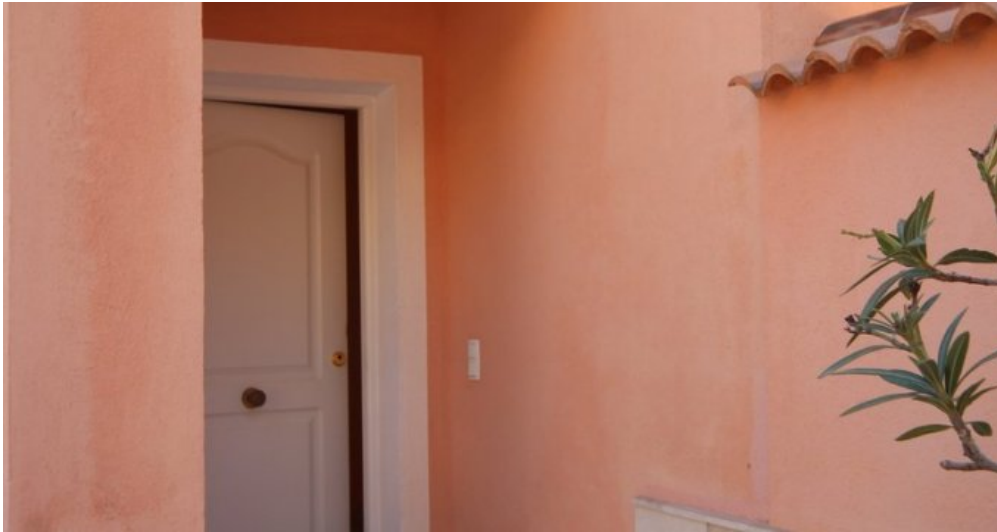


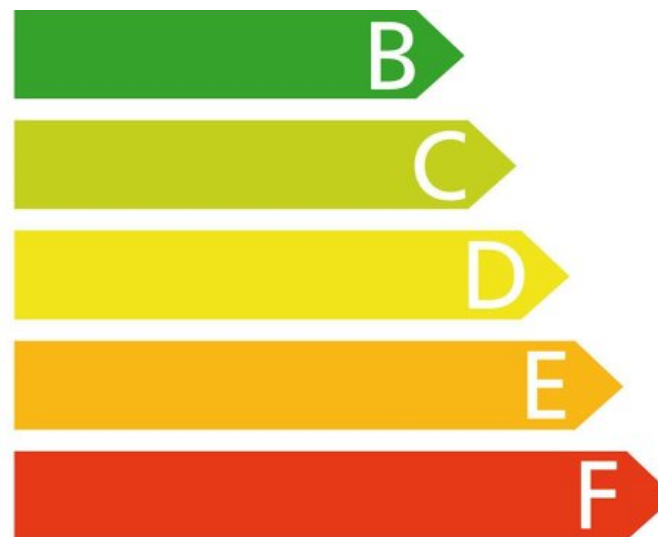
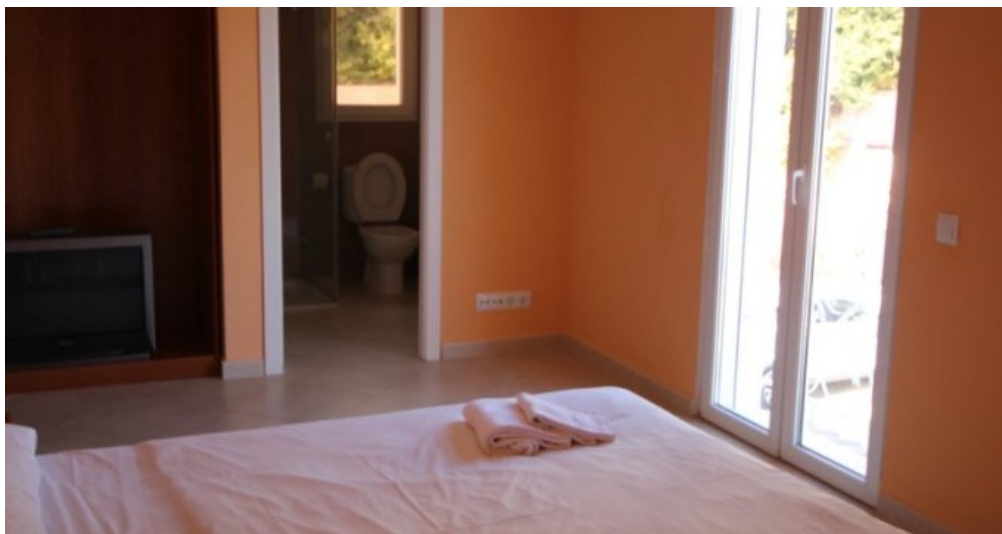


1 + 2	3 + 4	5 + 6	7 + 8	9 + 10	11 + 12	13 + 14	15 + 16	17 + 18	19 + 20	21 + 22	23 + 24	
Hauptkammer FI General FI	Hauptkammer FI General FI	FI 1	Licht Sicherheitsleuchte Fensterleuchte	Balkonleuchte Aussen-LED	Sicherheits Aussen-LED	Einbauleuchte + Mosaikleuchte	Kuchentisch Induktion	FI 2	Balkonleuchte Licht-LED + Sicherheitsleuchte	Geschirrspüler	1	
35 + 36	27 + 28	29 + 30	31 + 32	33 + 34	35 + 36	37 + 38	39 + 40	41 + 42	43 + 44	45 + 46	47 + 48	
Baderkammer Bad 1 OG	Baderkammer Waschmaschine Badler	FI 3	Nachtlicht Steckerleuchte	Baderkammer Bad 2 OG	Duschleuchte Küche	Sicherheits Küche	Klima-LED	FI 4	Baderkammer Schalter-LED	Küchenleuchte	Sicherheits-LED	2
49 + 50	51 + 52	53 + 54	55 + 56	57 + 58	59 + 60	61 + 62	63 + 64	65 + 66	67 + 68	69 + 70	71 + 72	
Küche Handkammer, Steckerleuchte OG	Baderkammer Schalter 1 OG	FI 5	Aussenleuchte Steckerleuchte	Baderkammer Aussen-LED	Sicherheits Fensterleuchte Computer	Klima-Wechsel OG	Baderkammer Wohnzimmer	FI 6	Aussenleuchte + Alarm-LED	Baderkammer Bad-LED	Baderkammer Küche	3
73 + 74	75 + 76	77 + 78	79 + 80	81 + 82	83 + 84	85 + 86	87 + 88	89 + 90	91 + 92	93 + 94	95 + 96	
Baderkammer Schalter 2 OG	Pumpenhaus Pool	FI 7 Badewanne	Motor Badewanne	Sicherheits Alarm Steckerleuchte	Zehnwagen Aussen Steckerleuchte	Sonnen Heizung	Sicherheits Badleuchte	Frei	Frei	Frei	Frei	4









in Bearbeitung
in progress
en curso

