

Villa zu verkaufen in Tormos auf einem Grundstück von 13000 m² in den Orangenplantagen

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	850.000 €
Anzahl Freiplatz	6
Anzahl Garage	2



Objektbeschreibung

Moderne Villa zu verkaufen auf einem Grundstück von 13.225 m² total flach in den Orangenplantagen zwischen Beniarbeig, Sanet y Negrals und Tormos. Das Erdgeschoss besteht aus Wohn-/Esszimmer, separater Küche, Speisekammer, Bad und 3 Schlafzimmern, davon 2 mit eigenem Bad en-Suite. Das Obergeschoss ist aufgeteilt in Wohn-/Esszimmer, offene Küche, 1 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Haus ist unterkellert und hat rund um die 240m².

Das Haus verfügt über viele Extras wie einen beheizten Swimmingpool, Brunnen, Wasserenthärtungsanlage, Ölheizung, Klimaanlage, TV/Sat, Wassertank, Alarmanlage, Waschküche, Kunststoffenster mit Dreifachverglasung und eine Garage für 2 Autos. Der nächste Supermarkt ist 5 Minuten mit dem Auto entfernt und das Meer ist ca. 20 Minuten entfernt. Das größte Einkaufszentrum der Region ist 10 Minuten entfernt, ebenso wie die Autobahn, wo die nächsten 2 Flughäfen (Valencia oder Alicante) in rund 1 h Fahrzeit zu erreichen sind.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	300 m ²
Grundstücksfläche	13.000 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Anzahl Stellplätze	8
Baujahr	2007
Zustand des Objektes	Gepflegt



Lage

In mitten der Orangenplantagen steht dieses Haus mit über 13000 qm Grundstück zwischen Beniarbeig, Sanet y Negrals und Tormos. Der nächste Supermarkt ist 5 Minuten mit dem Auto entfernt und das Meer ist ca. 20 Minuten entfernt. Die Flughäfen Alicante und Valencia sind ungefähr 100 km und in ca. 1 Std zu erreichen..

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Öl, Elektro
Klimatisiert	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja



Ausstattung

Mauerwerk mit roten Ziegelsteinen, beheizbarer Swimmingpool, Brunnen, Wasserdeposit, Wasserentkalkungsanlage, Ölheizung, Klimaanlage, TV/Sat, Wassertank, Alarmanlage, Waschküche, Kunststoffenster mit Dreifachverglasung und eine Garage für 2 Autos, volle Unterkellerung, Heimkino, Patio, aufwendige Hausisolierung, teilweise autom. Rollladen, Lautsprecheranlage, Kaminofen, Patio, u.v.a.m.



Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..

