

## Attraktive Villa im Ibiza Style in bester Lage

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	270.250 €
Anzahl Freiplatz	1



### Objektbeschreibung

Wunderschöne VILLA im IBIZA-Stil im bekannten La Finca Golf Resort in Algofa. Die Villa verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, hat eine Wohnfläche von 118 m<sup>2</sup> und steht auf einem Grundstück von ca. 240 m<sup>2</sup>. Wenn Sie durch das äußere Tor gehen, gehen Sie den Weg hinunter zum Eingang des Grundstücks, wo Sie eine untere Terrasse haben, die hoch über dem darunter liegenden Garten liegt und viel Platz zum Entspannen am Abend bietet. Beim Betreten der Villa erwartet Sie ein großer offener Wohnbereich, der nach Ihren Wünschen gestaltet werden kann und sowohl einen Bereich zum Essen als auch einen zum Entspannen bietet. Gegenüber dem Wohnbereich befindet sich eine große Küche, die sehr geräumig ist. Von der Küche aus gibt es eine Treppe, gefolgt vom ersten Gästezimmer, das eine gute Größe hat und über Einbauschränke verfügt, gefolgt vom zweiten Gästezimmer, das ebenfalls über Einbauschränke verfügt Kleiderschränke und schließlich haben Sie auf dieser Ebene ein Familienbadezimmer.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	118 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	240 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	1
Zustand des Objektes	Gepflegt



Daran schließt sich das Hauptschlafzimmer an, das das größte aller Schlafzimmer ist und über eine Klimaanlage und Einbauschränke verfügt. Außerdem gibt es Glasschiebetüren zur Terrasse/Solarium. Wenn Sie zurück ins Innere und auf die andere Seite des Schlafzimmers gehen, finden Sie einen begehbaren Kleiderschrankbereich, gefolgt von einem schönen En-Suite-Duschbad. Wenn Sie die Treppe hinuntergehen, gelangen Sie am anderen Ende des Wohnbereichs durch Glastüren auf eine umlaufende Terrasse. Diese Villa liegt in der Nähe aller örtlichen Annehmlichkeiten wie Restaurants, Geschäfte und Bars und ist nur eine kurze 15-minütige Fahrt von den schönen Stränden von Moncayor oder Guardamar entfernt.

## Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Kamin	Ja
Klimatisiert	Ja
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja



## Ausstattung

- Solarium

.



## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..















