

5 Schlafzimmer Villa mit Meer und Bergblick in La Sella

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	475.000 €



Objektbeschreibung

5 Schlafzimmer auf zwei Etagen mit schönem weiten Blick auf Berge und Meer in La Sella
 Beide Etagen der Villa bieten überdachte Terrassen, von der man den schönen Ausblick genießen kann.
 Ausserdem verfügen beide über eine Küche und ein grosses Wohn-Esszimmer mit angrenzender
 Waschküche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.
 Neben dem Eingang befindet sich eine weitere Terrasse, ideal, um die Sonne im Winter zu genießen.
 Eine Innentreppe verbindet beide Etagen der Villa.
 Im unteren Bereich befinden sich weiter drei Schlafzimmer, sowie zwei en- Suite Badezimmer. Von der
 Terrasse geht es hinunter zum 10x 5 Pool.
 Das Grundstück ist komplett eingezäunt und es hat einen Carport Stellplatz, Zentralheizung, Klima und
 vieles mehr. .

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	213 m ²
Grundstücksfläche	1.205 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3
Baujahr	1990
Zustand des Objektes	Gepflegt



Lage

In der Nähe befindet sich das Service- und Freizeitzentrum von La Sella mit Ferienvermittlungsbüro, Restaurant / Terrasse, Tennisplätzen (5 Lehm- und 3 Kunstrasen), Paddle-Tennis, Reiten, Minimarkt und Apotheke. Am Eingang von La Sella befindet sich die neue 4 * SyncrosFera Health and Performance Academy mit Fitnessraum, halbolymischem Pool und Restaurant. Das Golf Resort mit dem internationalen 27-Loch-Golfplatz und dem 5-Sterne-Denia Marriott & Spa erreichen Sie nach einer 10-minütigen Autofahrt..

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Gas
Klimatisiert	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja



Ausstattung

Weitere Details, Gaszentralheizung mit Heizkörpern, Kamin mit Kassette, Schlafzimmer mit Einbauschränken, Doppelverglasung, Sicherheitsgitter / Jalousien, Alarmanlage, SAT-TV, Abstellräume, automatische Bewässerung.



Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..













