

## Villa in 1. Meerlinie mit Strandzugang und 3 separaten Wohneinheiten.

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	779.000 €
Anzahl Carports	1
Anzahl Garage	1



### Objektbeschreibung

Stellen Sie sich vor, morgens aufzuwachen, das beruhigende Rauschen der Wellen zu hören und einen atemberaubenden Sonnenaufgang zu genießen. Dieser Traum kann Wirklichkeit werden. Unser Strandhaus bietet direkten Zugang zum Strand und reichlich Platz für die gesamte Familie. Das Anwesen ist in drei separate 110m<sup>2</sup> große Wohneinheiten aufgeteilt, die jeweils über Tageslicht, drei Schlafzimmer und ein voll ausgestattetes Badezimmer verfügen. Jede Wohnung hat Zugang zu einer großzügigen Terrasse. Draußen gibt es ausreichend Parkmöglichkeiten sowie eine Garage. .

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	324 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	580 m <sup>2</sup>
Zimmer	13
Schlafzimmer	10
Badezimmer	4
Zustand des Objektes	Gepflegt



## Lage

Diese Immobilie genießt eine exzellente Lage in erster Meerlinie, an der bekannten Las Marinas Straße, die sich zwischen El Verger und Denia erstreckt. Sie bietet ideale Möglichkeiten für Fahrradausflüge und ist das ganze Jahr über äußerst attraktiv. Innerhalb weniger Minuten erreicht man verschiedene Supermärkte und Restaurants, und die medizinische Versorgung ist ebenfalls gut gewährleistet. Das nahegelegene Einkaufszentrum "Portal de la Marina" in Ondara ist nur 10 Autominuten entfernt. In die renommierte Gastronomiestadt Denia gelangen Sie mit dem Auto in lediglich 20 Minuten. Die internationalen Flughäfen von Valencia oder Alicante sind in etwa einer Stunde Fahrt bequem erreichbar..

## Ausstattung

Differenzierung  
möbliert

Gehoben  
teil



## Ausstattung

Strandzugang, Massivbauweise, Garage, Abstellraum, drei separate Wohneinheiten.



## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..

















