

Appartements mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern in abgeschlossener Anlage mit Gemeinschaftspool und Spa

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	229.000 €
Anzahl Tiefgarage	1



Objektbeschreibung

Diese komfortablen und modernen Wohnungen im Erdgeschoss oder im 1., 2. oder 3. Stock verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 97 m² - 116 m² (inklusive Terrassen) mit 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern (1 en-suite), 1 großzügigen Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 Abstellraum/Hauswirtschaftsraum und 1 überdachten Terrasse/Balkon.

In dieser wunderschön gestalteten abgeschlossenen Anlage mit Gemeinschaftspool, Fitnessraum und Spa entstehen 130 Appartements mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Die Erdgeschoss-Wohnungen verfügen über private Gärten und die Penthouse-Wohnungen haben sehr schön große Dachterrassen.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	97 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Terrassen	1
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau



Lage

Die Wohnanlage befindet sich in ruhiger Lage ca. 4 km vom Strand und ca. 6 km vom Zentrum von Guardamar del Segura entfernt. Die nächstgelegenen Einkaufsmöglichkeiten sowie einige Bars und Restaurants sind nur ca. 900 m entfernt, alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten findet man im Zentrum von Guardamar del Segura oder in der großen Urbanisation Ciudad Quesada. Im näheren Umfeld findet man ein umfangreiches Sportangebot wie 18-Loch-Golfplatz, Tennis, Reiten, Schwimmen etc. Die nahegelegenen typisch spanischen Orte Rojales, Benijófar und Algorfa laden dazu ein, die spanische Kultur, die spanische Küche und die Herzlichkeit der Menschen kennenzulernen. Die nächstgelegenen größeren Städte sind Alicante, Elche und Orihuela, die mit ihren Museen und Kunstausstellungen einen Einblick in die Geschichte Spaniens vermitteln. Der Flughafen von Alicante kann in etwa 40 Minuten über die Nationalstraße N-332 erreicht werden..

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Gartennutzung	Ja
möbliert	voll
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Nein



Ausstattung

Zur Ausstattung der Wohnungen gehören unter anderem Einbauschränke in den Schlafzimmern, eine moderne Einbauküche mit Elektrogeräten, komplette Möblierung, Badezimmer mit Möbeln und Duschwänden, eine Sicherheitstür, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, komplette Innenbeleuchtung, Video-Gegensprechanlage sowie Telefon- und TV-Anschlüsse in allen Räumen und zu jedem Appartement gehört ein Tiefgaragenstellplatz.



Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..









in Bearbeitung
in progress
en curso

