

Appartements mit 3 Schlafzimmern im Herzen von Guardamar del Segura, nur 500 m vom wunderschönen Sandstrand

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	289.000 €



Objektbeschreibung

Diese attraktiven Apartments verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 124 m² - 136 m² (inkl. Terrassen) mit
3 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Eßzimmer mit offener Küche,
1 Terrasse (ca. 8 m² - 22 m²) und
1 Dachterrasse (ca. 14 m² - 21 m²).

Nur 500 Meter vom Strand entfernt befindet sich dieses moderne Gebäude im Herzen von Guardamar del Segura.

Das Gebäude hat insgesamt 12 Wohnungen, die sich auf 4 Stockwerke verteilen. Die Wohnungen haben 2 oder 3 Schlafzimmer und 2 Bäder, große Terrassen großzügige Räumlichkeiten. Alle Wohnungen verfügen über eine private Dachterrasse und einen Abstellraum. Das Gebäude verfügt im Erdgeschoss über einen Whirlpool, der von allen Anwohnern genutzt werden kann, sowie über eine Tiefgarage und ein Geschäftslokal.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	124 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau



Lage

Die Anlage befindet sich in dem reizvollen Küstenort Guardamar del Segura, nur ca. 500 m vom phantastischen Sandstrand entfernt. Einkaufsmöglichkeiten sowie diverse Bars und Restaurants sind in fußläufiger Entfernung zu finden.

Guardamar del Segura bietet neben so gut wie allen Einkaufs- und Versorgungsmöglichkeiten viele weitere Highlights wie den botanischen Park Reina Sofia, die Ruinen einer arabischen Burg, eine Sommer-universität und interessante Programme im Kulturzentrum der Stadt, dem "Casa de Cultura". Jeden Mittwoch wird ein spanischer Markt abgehalten, der von Einheimischen, Residenten und Urlaubern gerne besucht wird.

Die nächstgelegenen größeren Städte sind Elche, Alicante und Murcia, von denen jede für sich ein lohnendes Ausflugsziel bietet. Der Flughafen Alicante befindet sich in ca. 30 km Entfernung und Torrevieja als Touristenzentrum ist ebenfalls nur ca. 10 Autominuten entfernt..

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche
Aufzug	Personenaufzug
möbliert	teil



Ausstattung

Die Ausstattung der Wohnungen beinhaltet unter anderem Vorinstallation Klimaanlage, Einbauküchen mit Dunstabzugshaube, Badezimmermöbel, Fußbodenheizung in den Bädern und Einbauschränke in den Schlafzimmern. Ein Tiefgaragenstellplatz kann optional erworben werden.



Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..



in Bearbeitung
in progress
en curso

