

## Erdgeschoss-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, großer Terrasse, Gemeinschaftspool und Meerblick

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	399.900 €



### Objektbeschreibung

Diese wunderschönen Erdgeschoss-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 202 m<sup>2</sup> (inklusive Terrassen) mit  
3 Schlafzimmern,  
2 Bädern (1 en-suite),  
1 Wohn-/Eßzimmer mit  
moderner Einbauküche und  
2 Terrassen (zusammen ca. 105 m<sup>2</sup>).

Diese wunderschöne Wohnanlage besteht aus nur 18 Wohnungen mit spektakulärem Blick auf das Mittelmeer. Das Resort verfügt über großzügige Gemeinschaftsbereiche mit einem Swimmingpool.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	202 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	1
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau



## Lage

Die reizvolle Anlage befindet sich in der Gemeinde Finestrat auf einem Hügel mit Blick auf das Mittelmeer und die charmante Stadt Finestrat. Sie ist ruhig gelegen und damit ideal für diejenigen, die der Hektik der touristischen Gebiete entkommen möchten, und dennoch in der Nähe aller Dienstleistungen..

## Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Nein



## Ausstattung

Die Wohneinheiten sind mit modernster Technologie ausgestattet und verfügen über PVC-Fenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Sicherheitstüren, moderne Einbauküchen (ohne Elektrogeräte), Einbauschränke, Badezimmer mit erstklassigen Sanitäröbekten, Video-Gegensprechanlage, Vorinstallation Klimaanlage und einen optionalen Kfz-Stellplatz. Die Wohnanlage verfügt über sehr schöne Gartenanlagen, einen Gemeinschaftspool und Videoüberwachung mittels Kameras in Zugängen, Garagen und Gemeinschaftsräumen.

## Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizienzklasse	A







