

Appartements mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Vorinstallation Klimaanlage, Kfz-Stellplatz und Gemeinschaftspool nur 700 m vom Strand

## Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	245.000 €
Anzahl Freiplatz	1



## Objektbeschreibung

Diese sehr schönen Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 78 m<sup>2</sup> - 90 m<sup>2</sup> (verschiedene Modelle, inklusive Terrassen) mit

- 2 Schlafzimmern,
- 2 Badezimmern (1 en-suite),
- 1 Wohn-/Essbereich mit moderner Einbauküche,
- 1 Hauswirtschaftsraum und
- 1 Terrasse (ca. 17 m<sup>2</sup> - 20 m<sup>2</sup>).

Diese Wohnanlage ist der ideale Ort, um Ihr neues Zuhause zu genießen - hier finden Sie exklusive Wohnungen mit einem innovativen Design und in einer privilegierten Lage. Der Komplex befindet sich nur 700 Meter vom Strand von La Mata entfernt und ganz in der Nähe eines Einkaufszentrums mit einer Vielzahl von Geschäften und einem großen Supermarkt.

Bestehend aus insgesamt 362 Wohnungen - Appartements und Penthouse-Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Ab der ersten Etage haben alle Wohnungen eine Terrasse, von der aus Sie einen wunderschönen Blick auf das Mittelmeer genießen können. Die Erdgeschoss-Wohnungen verfügen über einen privaten Garten, die Penthouse-Wohnungen über eine große private Sonnenterrasse mit Panoramablick auf das Meer und die Umgebung.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	78 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Terrassen	1
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau



## Lage

Nur ca. 700 m vom wunderschönen feinsandigen Strand von La Mata entfernt finden Sie die Apartments dieser Anlage, die zum großen Teil einen wirklich schönen Ausblick aufs Meer bieten. In der näheren Umgebung findet man Supermärkte, Banken, Apotheken, Bars und Restaurants und fußläufig sind eine Bushaltestelle und Taxis zu erreichen. Weitere Versorgungsmöglichkeiten findet man im ca. 5 km entfernten Zentrum von Torrevieja. Dort sind auch zwei modernst ausgestattete Krankenhäuser vorhanden. Torrevieja verfügt außerdem über einen reizvollen Jachthafen sowie eine sehr schöne Promenade und bietet eine große Auswahl an Sportmöglichkeiten. In der unmittelbaren Umgebung befinden sich mehrere Golfplätze und durch die gute Verkehrsanbindung ist der Flughafen von Alicante..

## Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Aufzug	Personenaufzug
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Nein



## Ausstattung

Die Wohnungen verfügen unter anderem über eine vorinstallierte Klimaanlage, elektrische Jalousien, Beleuchtung in den beiden Bädern und der Küche, Einbauschränke in den Schlafzimmern, eine aerothermische Heißwasserversorgung und einen Kfz-Stellplatz innerhalb der Anlage.

## Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizienzklasse	B











