Moderne Reihenhäuser mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Privatpool und Kfz-Stellplatz

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	259.900 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

Diese modernen Reihenhäuser verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 137 m² - 139 m² (inklusive Terrassen) mit
2 Schlafzimmern,
2 Bädern,
einige auch mit Gäste-WC,
1 Wohn-/Eßzimmer mit
moderner Einbauküche und
1 Dachterrasse (ca. 39 m² - 60 m²).
Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 135 m² - 152 m².
Die kleine Anlage besteht aus 8 exklusiven Reihenhaus-Villen mit 2 Schlafzimmern und 2 oder 3 Badezimmern, mit privatem Pool, Terrassenbereich und Dachterrasse mit Sommerküche, die es Ihnen erlaubt, alle Sonnenstunden zu genießen, jeden Tag des Jahres.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	137 m²
Grundstücksfläche	135 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Terrassen	2
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau

Lage

Die Anlage liegt am Rande des kleinen Dorfes Roldán ca. 15 km nordwestlich von Los Alcázares. Sie bietet eine gute Verkehrsanbindung, insbesondere auch zum internationalen Flughafen Murcia/Corvera. Zum Flughafen von Alicante braucht man ca. 1 Stunde mit dem Auto.
Für Wassersportler ist das nahegelegene Mar Menor mit seinen schönen Stränden, den kleinen Fischerdörfern und seinem immer um einige Grade wärmeren Wasser besonders interessant. Hier findet man eine wundervolle naturbelassene Landschaft mit großzügigen Vogelschutzgebieten und therapeutischen Moorbädern. Außerdem ist das ganze Jahr über ein vielseitiges Wassersportangebot vorhanden. In nur wenigen Autominuten erreicht man außerdem diverse Golfplätze der Umgebung.
Etwas weiter entfernt liegen die Provinzhauptstadt Murcia sowie die Stadt Cartagena mit einer Geschichte von über 2.500 Jahren, welche neben vielen modernen Einrichtungen auch einen Einblick in die Geschichte und Tradition Spaniens und ein umfangreiches kulturelles Angebot bietet.

Ausstattung

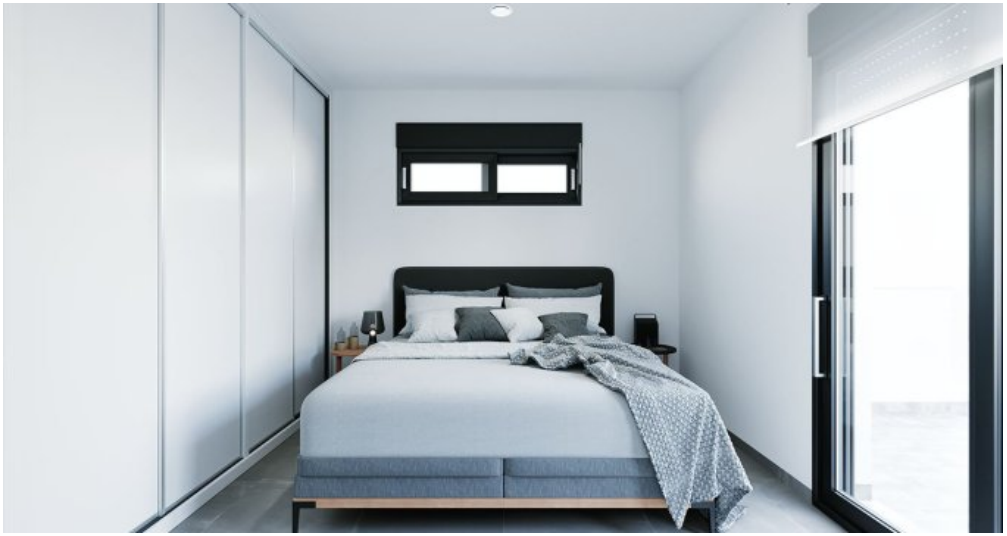
Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche
Boden	Fliesen
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Nein

Ausstattung

Die Immobilien werden den höchsten Standards entsprechen und verfügen unter anderem über Privatpool mit Dusche, Einbauküche mit Elektrogeräten, vollständig ausgestattete Badezimmer mit Toilette, Waschtisch, Spiegel und Regenduschkabine, Einbauschränke mit Schubladen, Beleuchtung innen und außen, Vorinstallation einer Klimaanlage, Dachterrasse mit Sommerküche und Kfz-Stellplatz auf dem Grundstück.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..



in Bearbeitung
in progress
en curso