

Schöne und sehr geräumige Villa, mit weitem Blick auf Calpe und den berühmten Ifach-Felsen

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Kaufpreis	795.000 €
Anzahl Freiplatz	3
Anzahl Garage	1



Objektbeschreibung

Nur einen Steinwurf von Calpe entfernt und ca. 3,5 km von den berühmten Stränden von Calpe entfernt, eignet sich eine Villa mit einer Wohnfläche von ca. 280 m² und einem Garten von 980 m² ideal als Haus oder als Ferienwohnung fuer die Vermietung. Alles ist geräumig und eine moderne Küche ist voll ausgestattet. Auch die Schlaf- und Badezimmer haben viel Platz, mit eigenen Badezimmern, Whirlpool und Einlaufschrank. Mit einem schönen großen Balkon, einem Swimmingpool 8x4m, für mehrere Autos Platz in einer Garage und auf dem Wohngebiet, ist diese Villa voll ausgestattet.

Diese Villa hat einen großen Wohnbereich und besteht aus 2 Etagen. Im Erdgeschoss finden Sie das Wohnzimmer, die Gästetoilette und die moderne Küche mit Kochinsel! Das Obergeschoss hat 3 Schlafzimmer, 2 mit eigenem Bad und auch 1 Schlafzimmer mit einem großen begehbaren Einlaufschrank, also viel Stauraum! Ein drittes Bad sowie der große Balkon mit schöner Aussicht, runden das Obergeschoss ab.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	278 m ²
Grundstücksfläche	980 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	4
Terrassen	2
Baujahr	2010
Zustand des Objektes	Gepflegt



Lage

Ca. 3,5 km von der schönen Promenade von Calpe, dem Zentrum und allem, was dieser Ferienort zu bieten hat, entfernt. Außerdem etwa 1 Autostunde vom Flughafen Alicante entfernt, in der Nähe von Altea und Benissa und allen Restaurants und Bars der Küste von Benissa, die leicht zu erreichen sind..

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche
Boden	Fliesen
Heizungsart	Fussbodenheizung
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Nein



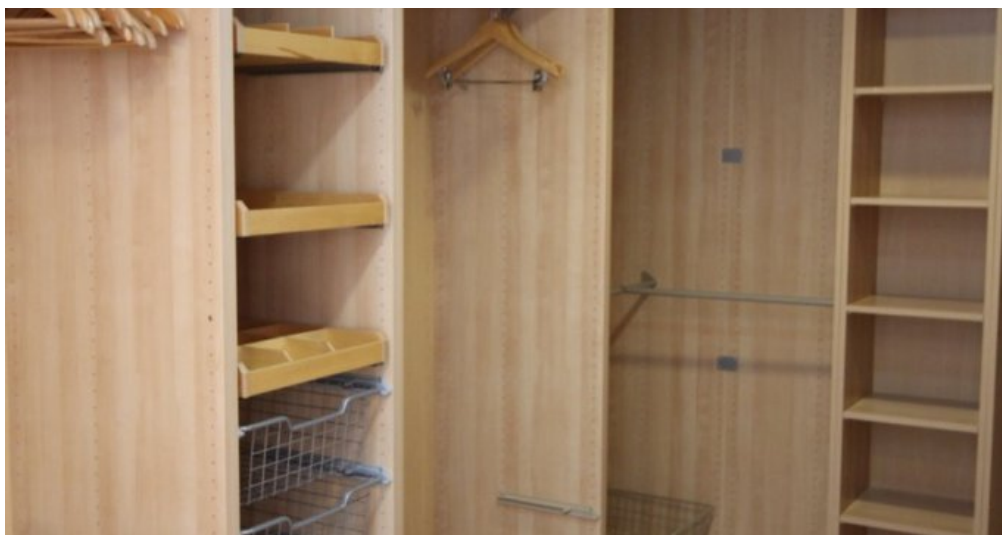
Ausstattung

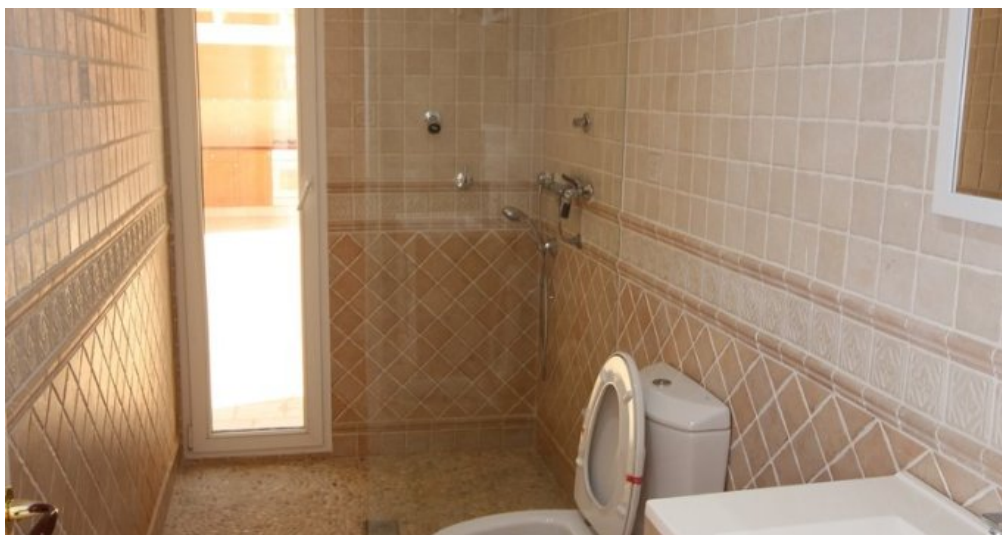
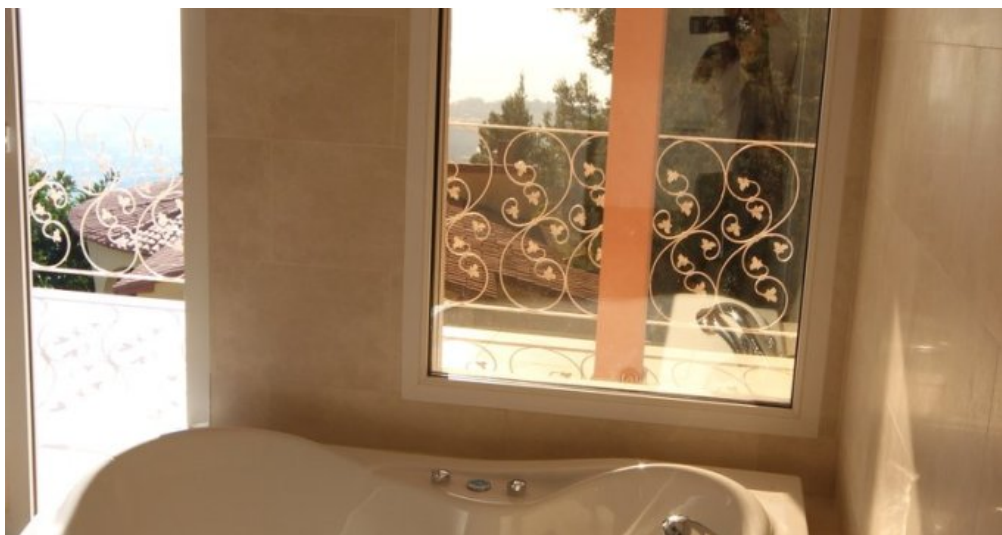
Fußbodenheizung, die in jedem Zimmer separat reguliert werden kann, Spiegelglas in den Badezimmern, elektrisches, ferngesteuertes Garagentor, elektrischer Warmwasserbereiter (es gibt kein Gas im Haus), Doppelverglasung, Satellit, Internet & ein Wasserdepot für den Garten & Pool. .

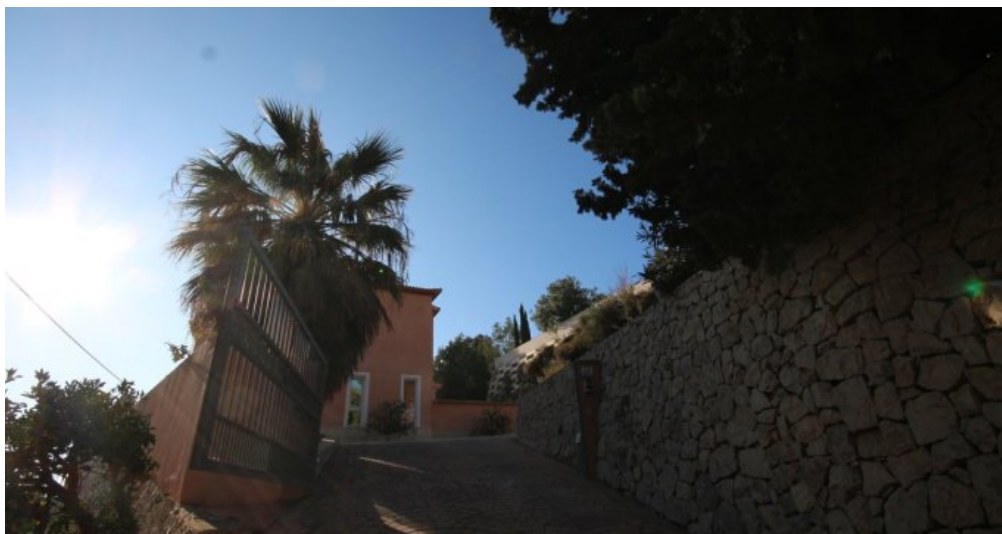


Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..



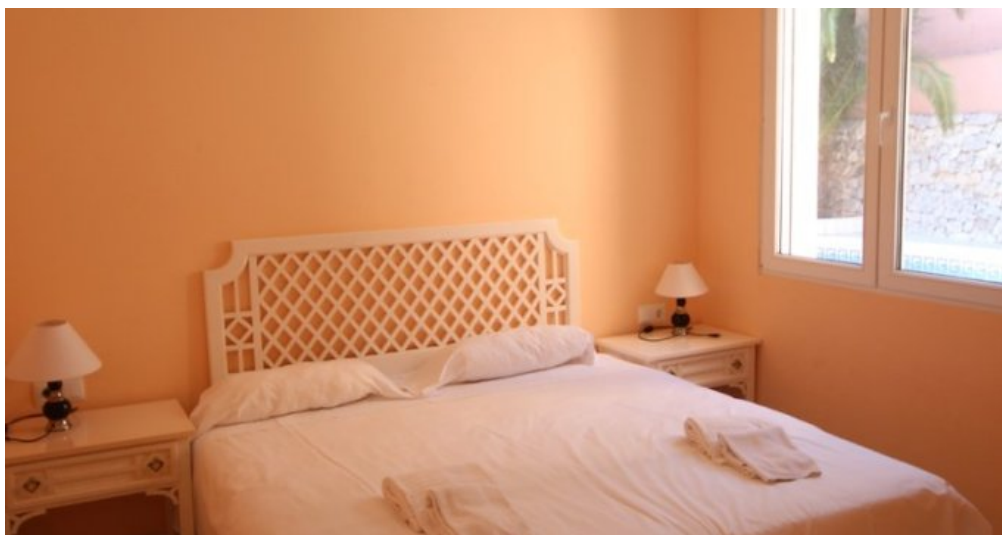


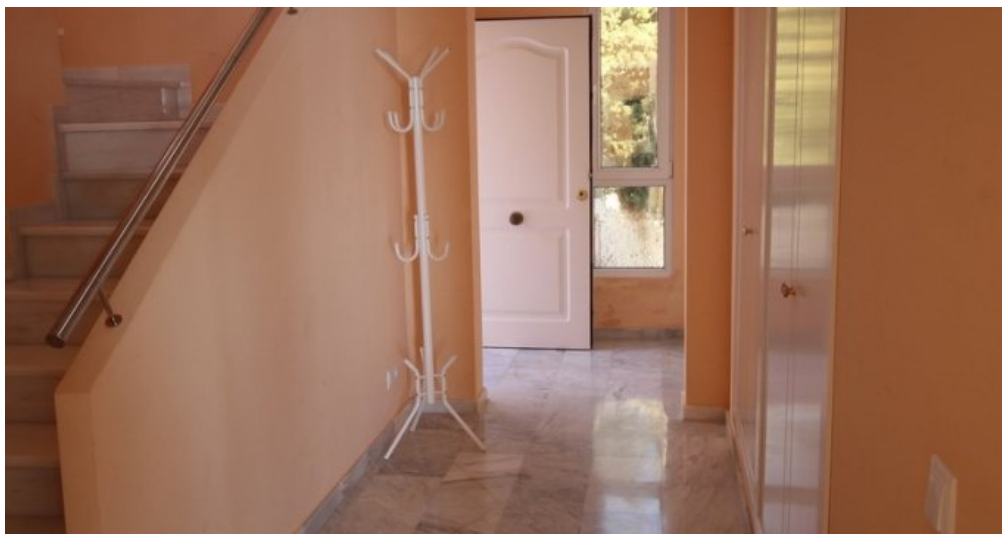
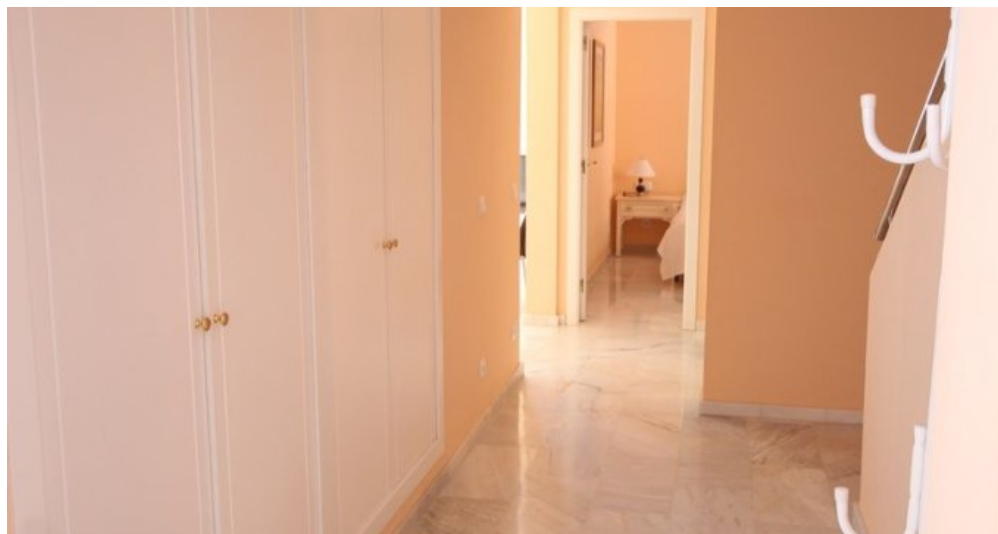


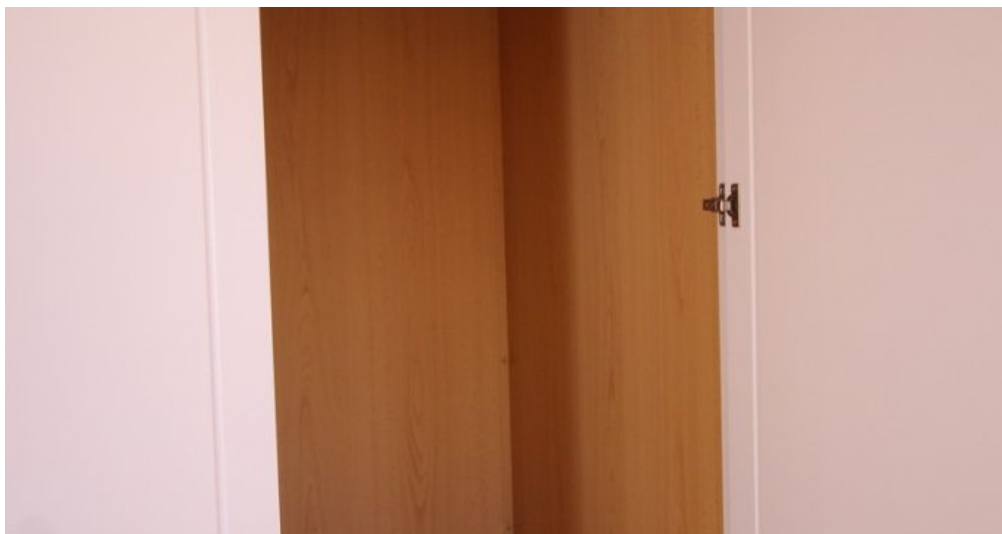
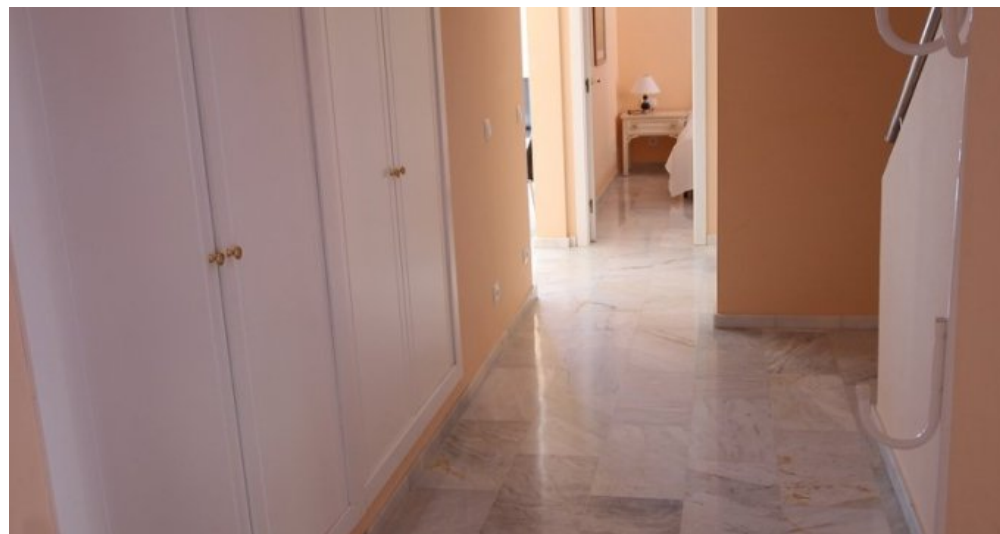


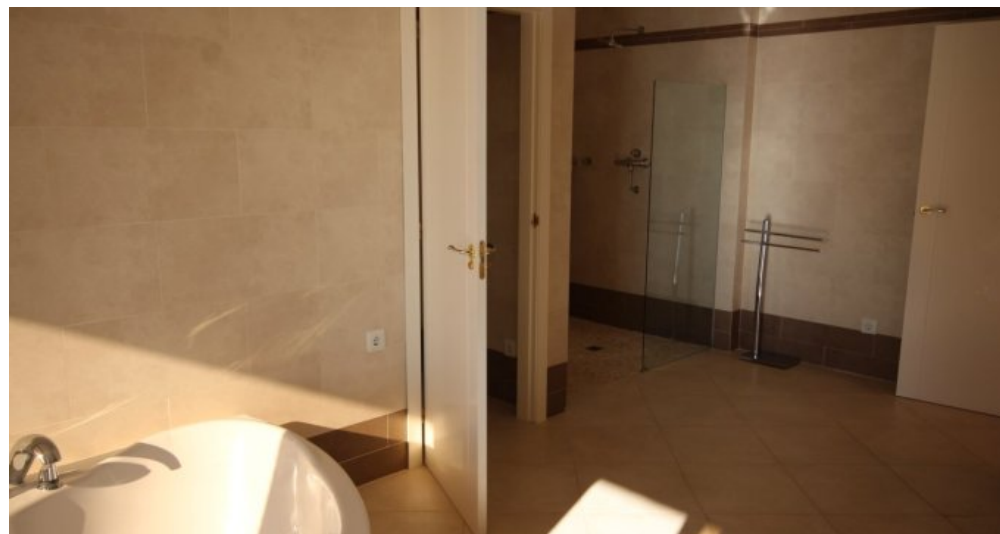
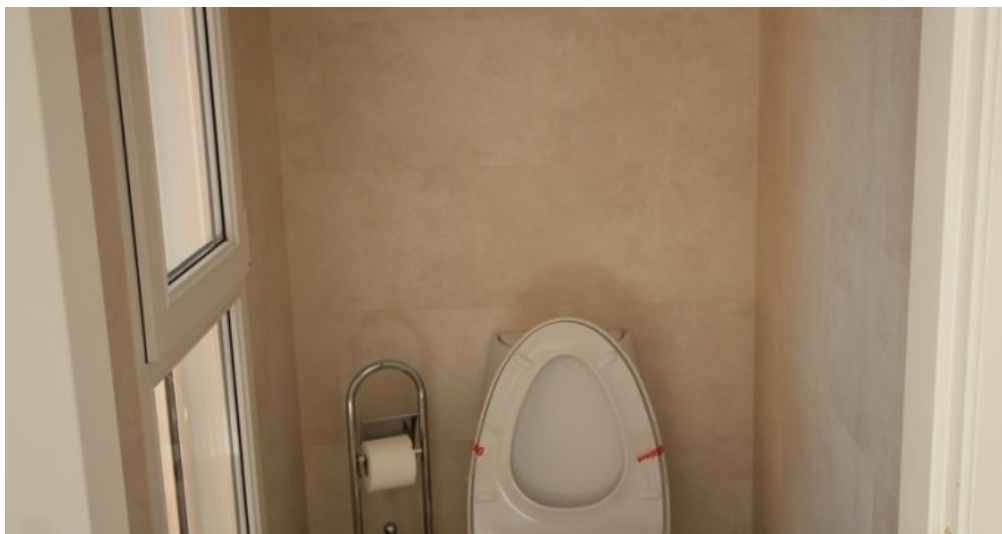


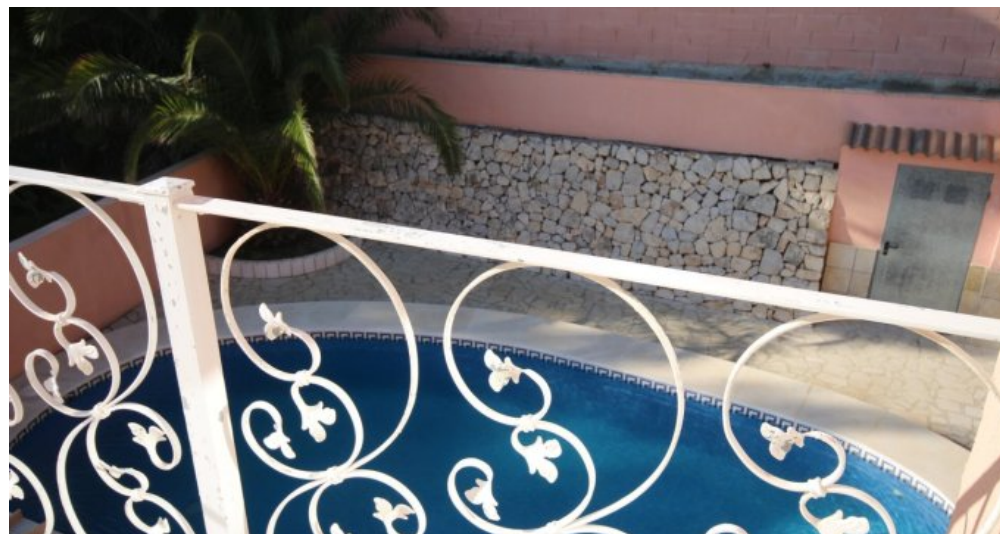


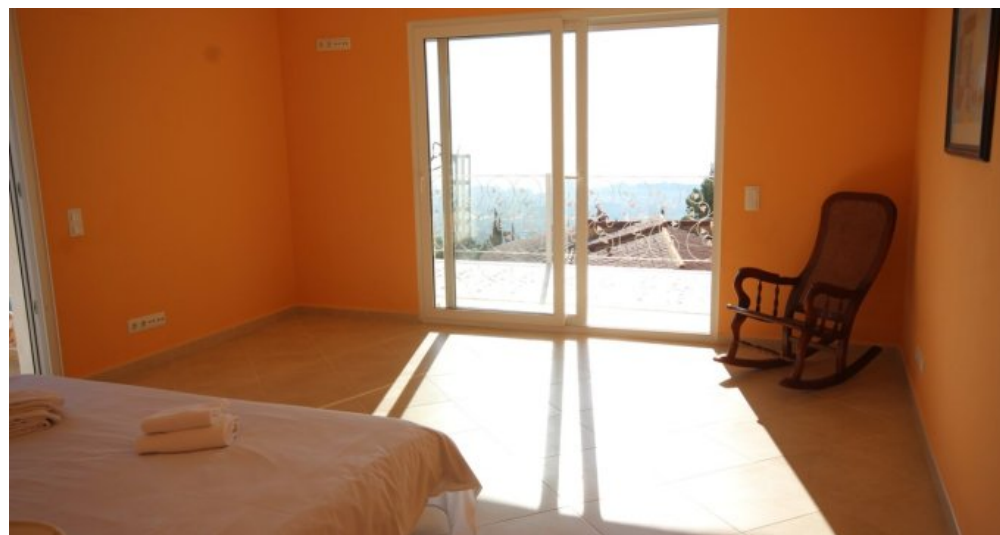
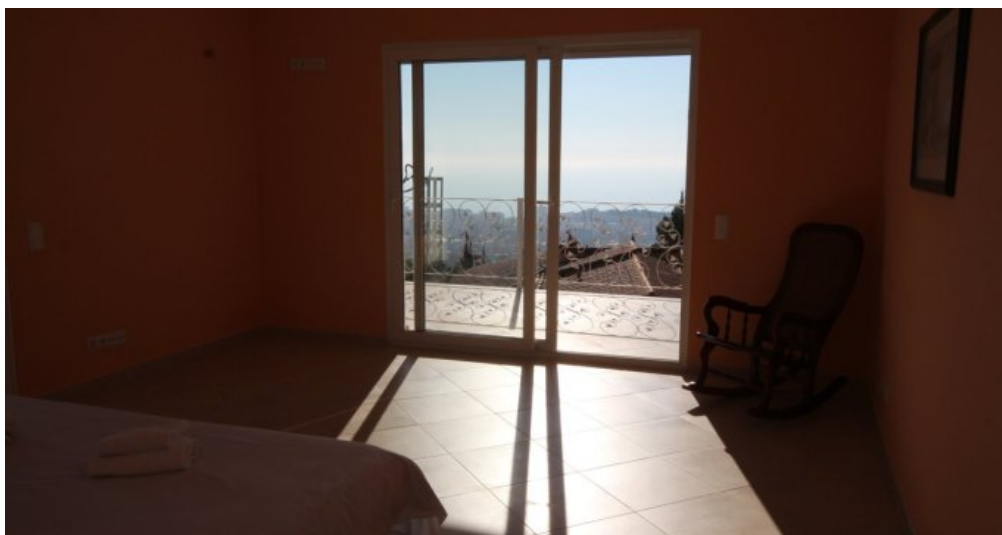


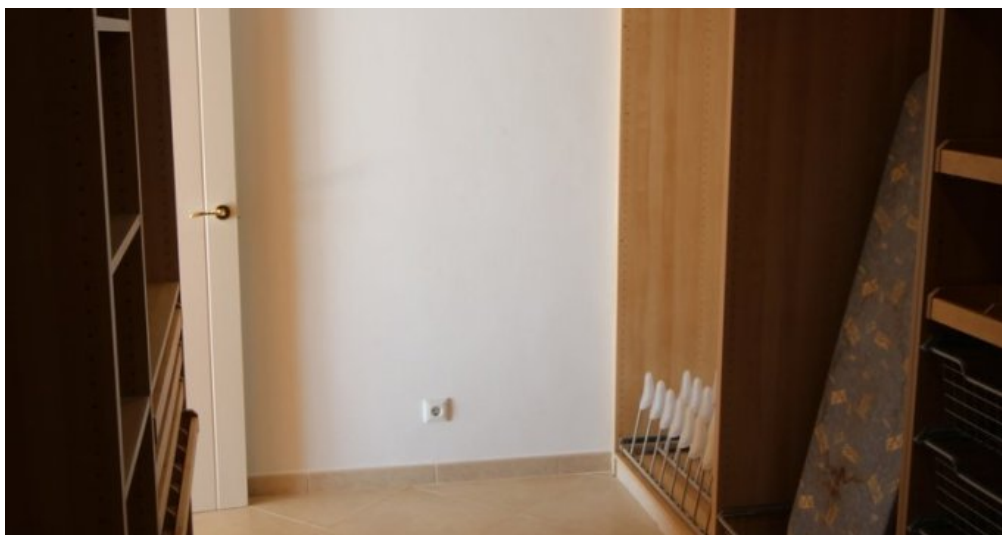
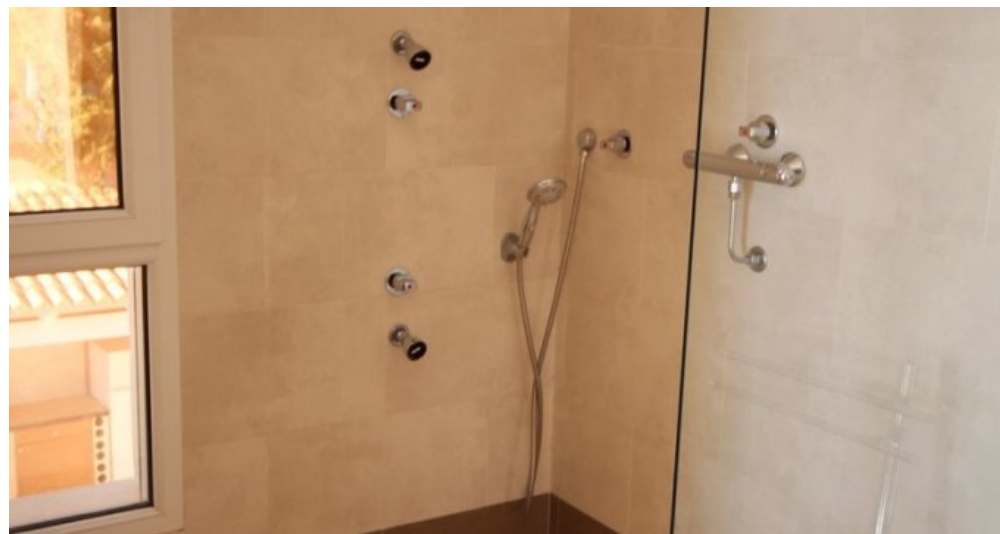


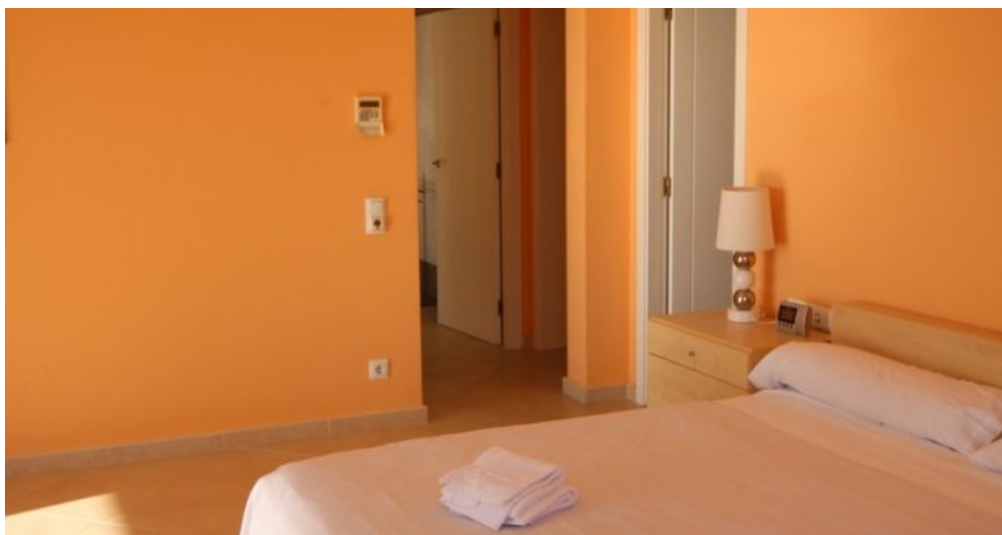








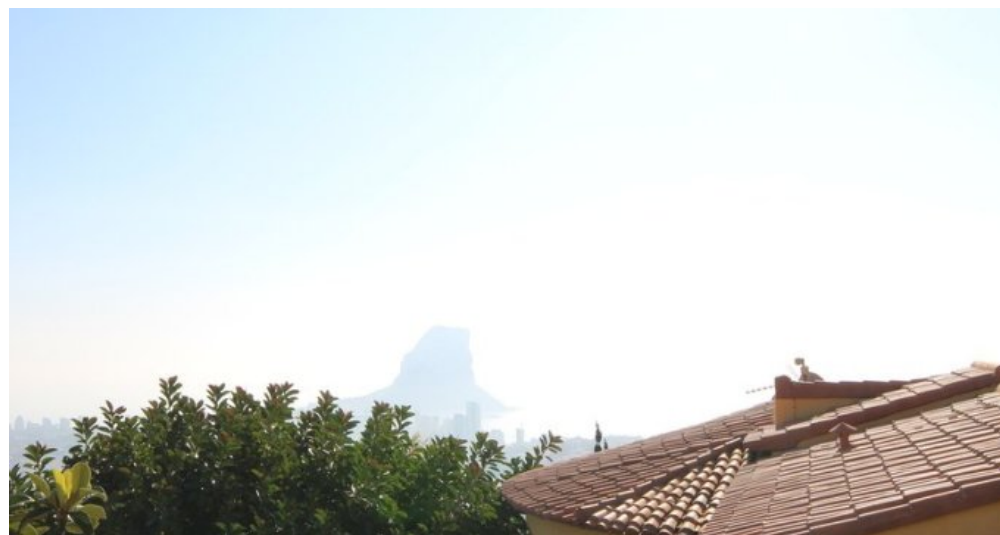
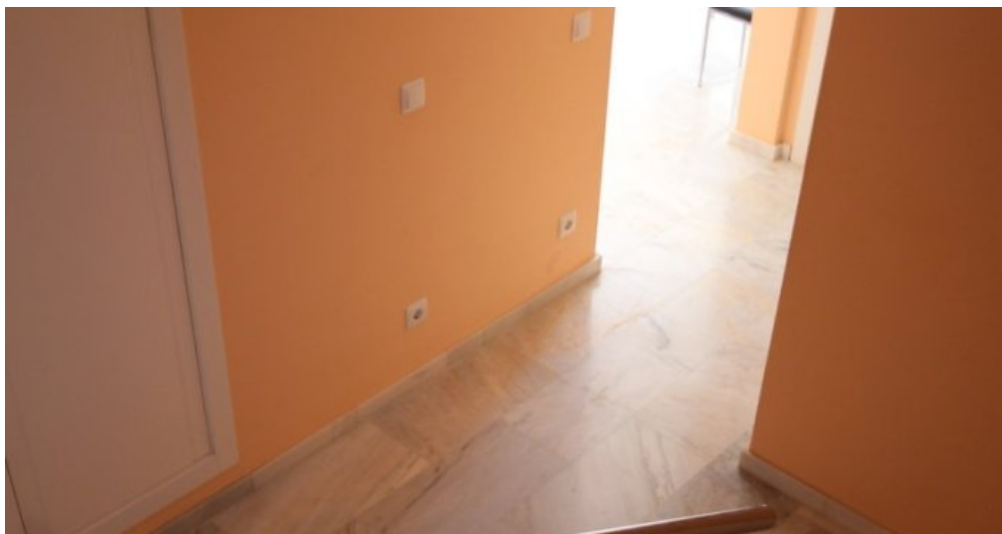


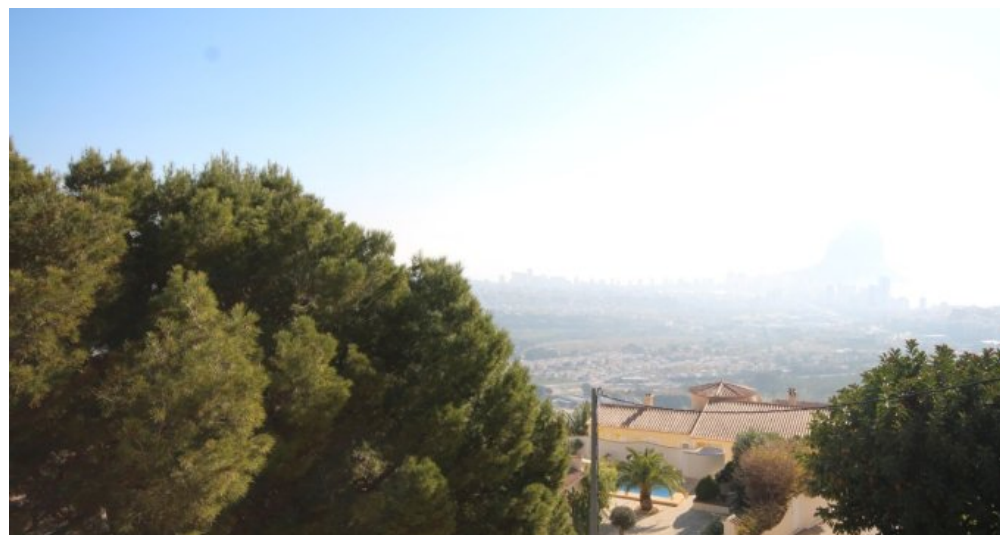
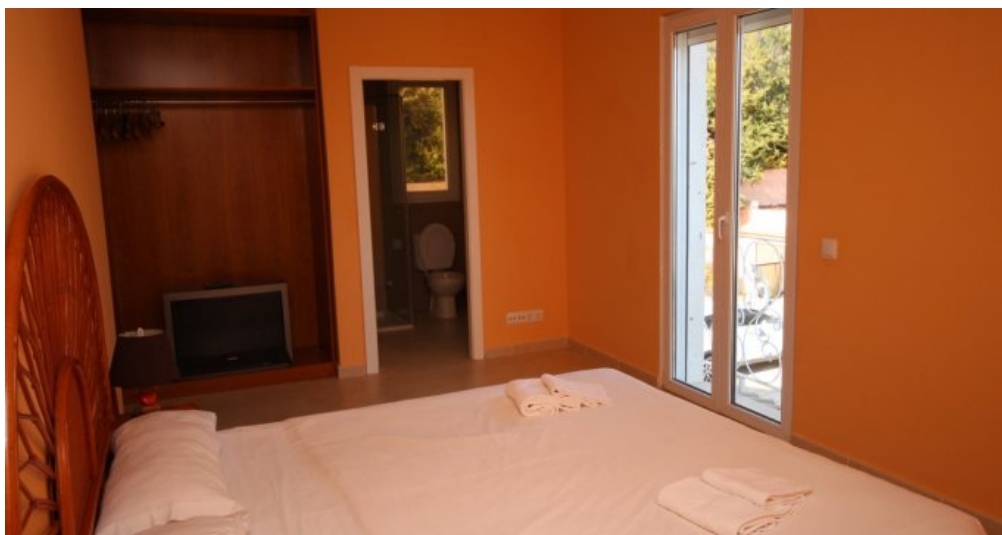
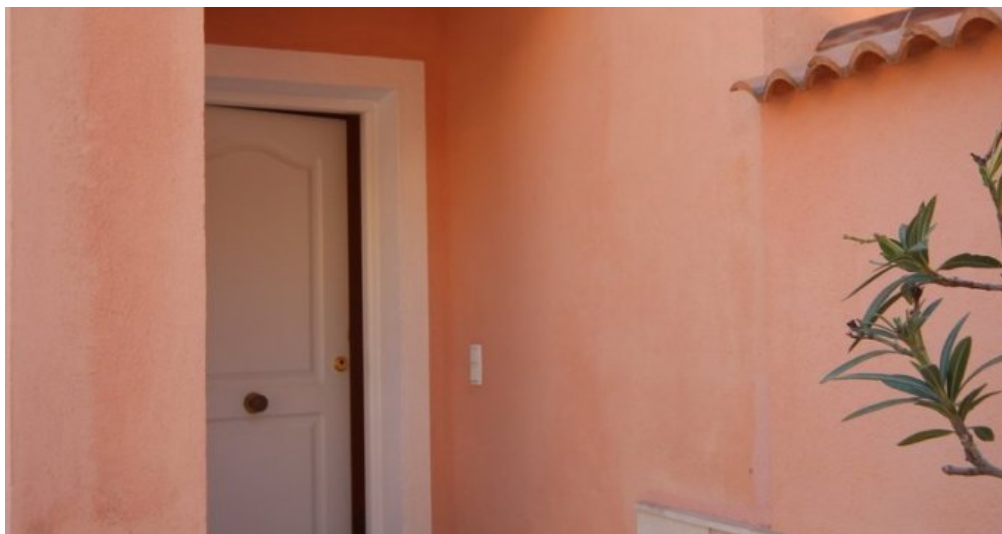


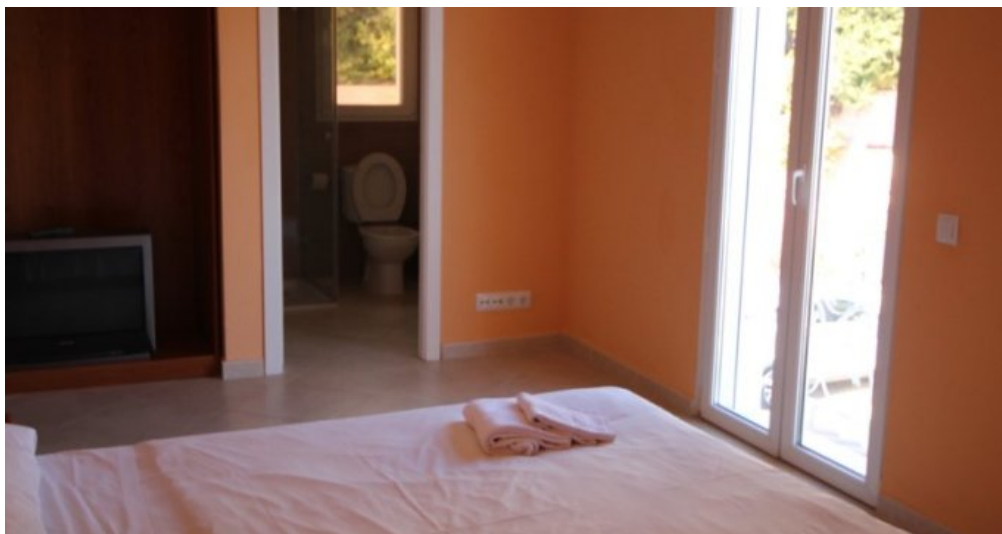


1 + 2	3 + 4	5 + 6	7 + 8	9 + 10	11 + 12	13 + 14	15 + 16	17 + 18	19 + 20	21 + 22	23 + 24
Hauptkammer FI General FI	Hauptkammer FI General FI	FI 1	Licht Ein/Aus Schalter Flur	Balkonleuchte	Einbauleuchte Außen FI	Einbauleuchte + Muschel	Kuchentisch Induktion	FI 2	Balkon	Licht FI + Schalter	Deckenleuchte
35 + 36	27 + 28	29 + 30	31 + 32	33 + 34	35 + 36	37 + 38	39 + 40	41 + 42	43 + 44	45 + 46	47 + 48
Badkammer Bad 1 OG	Stichbohrer Waschmaschinen-Bereich	FI 3	Nachtlichtschalter	Balkonleuchte Bad 2 OG	Duschleuchte Küche	Stichbohrer Küche	Klima OG	FI 4	Balkonleuchte Schalter FI	Küchenschrank	Stichbohrer FI
49 + 50	51 + 52	53 + 54	55 + 56	57 + 58	59 + 60	61 + 62	63 + 64	65 + 66	67 + 68	69 + 70	71 + 72
Küche Küche Handbalken, Stichbohrer OG	Balkonleuchte Schalter 1 OG	FI 5	Außenleuchte	Balkonleuchte Außen OG	Stichbohrer Fassade Computer	Klima Wohnen OG	Balkonleuchte Wohnen	FI 6	Außenleuchte Alarm Licht	Balkonleuchte Bad FI	Balkonleuchte Küche
73 + 74	75 + 76	77 + 78	79 + 80	81 + 82	83 + 84	85 + 86	87 + 88	89 + 90	91 + 92	93 + 94	95 + 96
Balkonleuchte Schalter 2 OG	Pumpenhaus Pool	FI 7	Motor Badewanne	Schalttafel Alarm Drücktafel	Zehnwirk Außen Beleuchtung	Sonnen Handtuchhalter	Schalttafel Beleuchtung	Frei	Frei	Frei	Frei









in Bearbeitung
in progress
en curso

