

## Exquisites Haus mit Pool, Meerblick und Aufzug

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	790.000 €
Anzahl Freiplatz	2



### Objektbeschreibung

Exquisites, modernes Haus (Energieklasse B) mit hochwertigen Ausführungen und einem Aufzug, der die drei Etagen des Hauses miteinander verbindet. Diese geräumige und luxuriöse Immobilie befindet sich in einem malerischen Dorf, nur 16 km vom Strand an der wunderschönen Costa Blanca Nord entfernt. Mit 4 Schlafzimmern bietet dieses Haus reichlich Platz und ist ideal für Familien, die ein Höchstmaß an Komfort und Eleganz suchen. Der Aufzug ermöglicht einen bequemen Zugang zu allen drei Stockwerken des Hauses.

Genießen Sie den mediterranen Lebensstil mit einer erstklassigen Ausstattung, die keine Wünsche offen lässt. Entspannen Sie sich am Pool und genießen Sie den atemberaubenden Blick auf das Meer und das Tal. Der Grillplatz bietet die Möglichkeit für gesellige Zusammenkünfte im Freien.

Mit seiner privilegierten Lage in Strandnähe und umgeben von malerischen Landschaften bietet dieses Haus die perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und natürlicher Schönheit.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	260 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	635 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Anzahl Stellplätze	2
Baujahr	2016



## Lage

Traumhafte Wohnlage, Natur und Ruhe pur, Meersicht, Bergsicht, Kilometerweite Wanderwege, herrliches Panorama, idyllischer Dorfflair, Mountainbike Touren, nur wenige Autominuten zu den schönsten Sandstränden in Oliva, u.v.a.m..

## Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Heizungsart	Fussbodenheizung
Befeuerung	Elektro
Klimatisiert	Ja
Aufzug	Personenaufzug
Swimmingpool	Ja
Sicherheitstechnik	Alarmanlage



## Ausstattung

Fussbodenheizung, beheizter Pool, Jacuzzi, Solar, Wärmepumpe, BBQ, elektrische Rollläden, Alarmsystem, .

## Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizienzklasse	B
Primärenergieträger	Strom







































