

## Strandvilla mit Pool, 2 Wohnungen und direktem Zugang zum Dünenstrand von Oliva

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	800.000 €



### Objektbeschreibung

Eine seltene Gelegenheit: Wohnen in 1. Meerlinie mit direktem Zugang zum schönsten Sandstrand in der Umgebung von Oliva. Dieses Strandhaus mit Meerblick und 2 Wohneinheiten bietet insgesamt 6 Schlafzimmer, 2 Badezimmer sowie 2 Wohnzimmer und 2 Küchen. Der Pool im Vorgarten sowie ein BBQ mit Brotbackofen runden das Angebot ab. Der Garten zum Strand hin verfügt über einen Naturrasen. Vom Garten gelangt man über eine Außentreppe auf den großen Balkon der oberen Wohnung. Von dem Balkon blickt man direkt auf das Meer. In direkter Umgebung befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und eine Kultbäckerei. Das Objekt befindet sich in einer Sackgasse. Kein Durchgangsverkehr.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	220 m <sup>2</sup>
Zimmer	8
Schlafzimmer	6
Badezimmer	2



## Lage

1. Meerline in Oliva, San Fernando nahe der Golfanlage Oliva Nova..

## Ausstattung

Küche	Einbauküche
Kamin	Ja
Klimatisiert	Ja
möbliert	voll
Swimmingpool	Ja



## Ausstattung

Massivbauweise, Alufenster mit Rollläden, 2 Einbauküchen, Einbauschränke, Kaminöfen, Klimaanlage, großer Balkon mit Meersicht, verschiedene Terrassen, Pool, BBQ mit Brotbackofen, direkter Strandzugang, etc.



## Sonstiges

Das Haus ist komplett möbliert und kann sofort bewohnt oder vermietet werden..





























