

Fantastische Villen mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, Klimaanlage, Fußbodenheizung und Privatpool in erster Linie am Golfplatz

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	1.450.000 €
Anzahl Garage	1



Objektbeschreibung

Diese fantastischen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 399 m² mit 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern (2 en-suite), 1 Ankleidezimmer, 1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche und 1 Keller/Garage (ca. 195 m²).

Darüber hinaus sind großzügige Terrassebereichen von ca. 179 m² vorhanden.

Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 455 m² - 510 m².

Hier entstehen fantastische Villen in modernem und exklusivem Design, die mit überaus hochwertigen Materialien erbaut werden um höchste Ansprüche zu erfüllen. .

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	399 m ²
Grundstücksfläche	455 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau



Lage

Die Villen liegen in erster Linie am Golfplatz La Finca bei Algorfa. Die Golfanlage befindet sich in landschaftlich reizvoller Umgebung in der Region Vega Baja. Die Entfernung zum am Meer gelegenen Ort Guardamar del Segura beträgt ca. 15 km und der international bekannte Badeort Torrevieja ist ebenfalls schnell zu erreichen. Die Golfanlage verfügt über einen bereits im Jahr 2002 fertig gestellten 19-Loch Golfplatz (18 + 1), der sich inzwischen zu einem der besten Plätze an der Costa Blanca etabliert hat.

Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten findet man in der Golfanlage oder im nahegelegenen Ort Algorfa, alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten wie Ärzte, Apotheken, Banken, Restaurants, Supermärkte und diverse Einzelhandelsgeschäfte findet man in den umliegenden Ortschaften Ciudad Quesada, Rojales, Benijófar und Torrevieja.

Weitere nahegelegene Orte sind wie bereits erwähnt Guardamar del Segura mit seinen kilometerlangen Sandstränden, seinem Jachthafen und der schön angelegten Parkanlage im Herzen der Stadt, Santa Pola mit seiner schönen Promenade, Elche mit seinem reizvollen Palmengarten und Alicante mit seiner auf einem Felsen gelegenen Burg, die einen phantastischen Ausblick über die Stadt und auf das Meer bietet.

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Heizungsart	Fussbodenheizung
Klimatisiert	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Ja



Ausstattung

Die Ausstattung der Villen beinhaltet unter anderem Klimaanlage, Fußbodenheizung im ganzen Haus, ein Hausautomatisierungssystem, Sicherheitstüren, Einbauküchen (ohne Elektrogeräte), Einbauschränke in den Schlafzimmern, Spiegel und Duschtrennwände in den Bädern. Zudem gibt es auf jedem Villen-Grundstück einen Privatpool und eine Grillecke und die Villen bieten auch einen Keller mit Garage.



Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..





in Bearbeitung
in progress
en curso

