



BÜRO LÜBECK
An der Obertrave 15

In der „Stadt der sieben Türme“ haben wir 1999 An der Obertrave 15, in historischem Ambiente, unser Regionalbüro für Lübeck und das südwestliche Schleswig-Holstein eröffnet. Das Lübecker Team ist Ihr qualifizierter Ansprechpartner für Wohnimmobilien, Gewerbeflächen und Kapitalanlagen. Unsere Leistungen umfassen Verkauf, Vermietung und Verwaltung von Immobilien, inklusive der WEG-Verwaltung sowie die Bewertung von Immobilien und das Erstellen von Gutachten.

Schauen Sie gerne bei uns vorbei.

Wir beraten Sie umfangreich und kompetent!

KAPITALANLAGE / GEWERBE



OSI 20636

RATEKAU

Attraktive Gewerbeimmobilie mit Café / Konditorei + Wohnraum im OG, ca. 290 m² Wfl. + Nfl., 487 m² Grdst., EBK, Kamin, WiGa, Fußbodenhgz., OG nicht vermietet, € 4.200,- Nettopacht (EG), Bj. 1955, ZH, Gas, EA i. A.

Für den Käufer provisionsfrei! € 1.150.000,-¹⁾

EIGENTUMSWOHNUNG



OSI 20783

ST. GERTRUD

Gepflegte ETW mit Garage in direkter Nähe zur Wakenitz, 83,3 m² Wfl., 3 Zimmer, Balkon, EBK, Gäste-WC, Gartennutzung, Keller, WG geeignet, Baujahr 1979, Gas, (B) 101 kWh, D

Für den Käufer provisionsfrei! € 289.000,-¹⁾

GEWERBE



OSI 20732

LÜBECK – INNENSTADT

Frisch renovierte Büro- / Praxisfläche in bester Innenstadtlage, 164 m² Gesamfl., Verfügbarkeit nach Absprache, im 1. OG gelegen, Fahrstuhl, Erstbezug nach Sanierung, Bj. 1935, Gas, (B) 250 kWh, Strom 48 kWh

NKM € 1.800,-²⁾

GEWERBE



OSI 20741

LÜBECK – INNENSTADT

Ladenfläche in Toplage, 30 m² Gewerbefläche, Verfügbarkeit nach Absprache, renoviert, barrierefrei, im EG eines Wohn- und Geschäftshauses, Baujahr 1935, Gas, (B) 250 kWh, Strom 48 kWh

NKM € 900,-²⁾

VERMIETUNG



OSI 20762

BAD SCHWARTAU

Große, frisch renovierte 3,5-Zimmer-Wohnung zu vermieten, 90,9 m² Wohnfläche, Balkon, Keller, Einbauküche, Laminatboden, Wannenbad, gut geschnitten, 1. OG, Baujahr 1970, Gas-Heizung, (V) 140 kWh

NKM € 865,35²⁾

VERMIETUNG



OSI 20755

BAD SCHWARTAU

Große 2-Zimmer-Wohnung mit tollem Ausblick, 56,4 m² Wohnfläche, renoviert, Laminatboden, Einbauküche, Wannenbad, Balkon, Keller, Baujahr ca. 1965, Energieausweis in Arbeit

NKM € 556,-²⁾