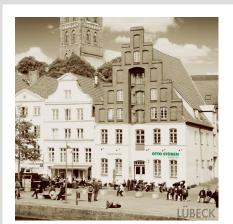


REGION LÜBECK Tel. 0451 70279-0

OTTO STÖBEN



In der "Stadt der sieben Türme" haben wir 1999 An der Obertrave 15, in historischem Ambiente, unser Regionalbüro für Lübeck und das südwestliche Schleswig-Holstein eröffnet. Das Lübecker Team ist Ihr qualifizierter Ansprechpartner für Wohnimmobilien, Gewerbeflächen und Kapitalanlagen. Unsere Leistungen umfassen Verkauf, Vermietung und Verwaltung von Immobilien, inklusive der WEG-Verwaltung sowie die Bewertung von Immobilien und das Erstellen von Gutachten.

Schauen Sie gerne bei uns vorbei.

BÜRO LÜBECK An der Obertrave 15

Wir beraten Sie umfangreich und kompetent!



RATEKAU

Attraktive Gewerbeimmobilie mit Café/Konditorei + Wohnraum im OG, ca. 290 m² Wfl. + Nfl., 487 m² Grdst., EBK, Kamin, WiGa, Fußbodenhzg., OG nicht vermietet, € 4.200, – Nettopacht (EG), Bj. 1955, ZH, Gas, EA i. A.

Für den Käufer provisionsfrei!

€ 1.150.000,-1)



ST. GERTRUD

Gepflegte ETW mit Garage in direkter Nähe zur Wakenitz, 83,3 m² Wfl., 3 Zimmer, Balkon, EBK, Gäste-WC, Gartennutzung, Keller, WG geeignet, Baujahr 1979, Gas, (B) 101 kWh, D

Für den Käufer provisionsfrei!

€289.000,-1)



LÜBECK - INNENSTADT

Frisch renovierte Büro- / Praxisfläche in bester Innenstadtlage, 164 m² Gesamtfl., Verfügbarkeit nach Absprache, im 1. OG gelegen, Fahrstuhl, Erstbezug nach Sanierung, Bj. 1935, Gas, (B) 250 kWh, Strom 48 kWh

NKM € 1.800,-2)



LÜBECK - INNENSTADT

Ladenfläche in Toplage, 30 m² Gewerbefläche, Verfügbarkeit nach Absprache, renoviert, barrierefrei, im EG eines Wohn- und Geschäftshauses, Baujahr 1935, Gas, (B) 250 kWh, Strom 48 kWh

NKM € 900,-2)



BAD SCHWARTAU

Große, frisch renovierte 3,5-Zimmer-Wohnung zu vermieten, 90,9 m² Wohnfläche, Balkon, Keller, Einbauküche, Laminatboden, Wannenbad, gut geschnitten, 1. OG, Baujahr 1970, Gas-Heizung, (V) 140 kWh

NKM € 865,35²⁾



BAD SCHWARTAU

Große 2-Zimmer-Wohnung mit tollem Ausblick, 56,4 m² Wohnfläche, renoviert, Laminatboden, Einbauküche, Wannenbad, Balkon, Keller, Baujahr ca. 1965, Energieausweis in Arbeit

NKM € 556,-2)

