

1,5 ZW im Kronshagener Weg 26 in Kiel zu vermieten! OTTO STÖBEN GmbH

Preise & Kosten

Kaltmiete	465 €
Warmmiete	665 €
Nebenkosten	100 €
Heizkosten in der Warmmiete enthalten	Ja
Heizkosten	100 €
Mietpreis pro Fläche	9,98 € (m ²)
Kaution	1.395 €
Kaution Freitext	1395



Objektbeschreibung

Energieausweis
gültig vom 17.06.2019 bis 17.06.2029
Baujahr: 1950
Energieträger: Öl
Endenergieverbrauch: 134,3 kWh/m²a
Die Kosten für Wasser und Abwasser sowie die Kosten für die Treppenhausreinigung sind in den Betriebskostenvorauszahlungen enthalten.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	46,60 m ²
Zimmer	1,50
Balkone	1
Baujahr	1950
Verfügbar ab	ab sofort

Ausstattung

Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Öl

Energieausweis

Energieausweis Art	Verbrauch
Gültig bis	06-2029
Energieverbrauchskennwert	134.3kWh/m ² a
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Ausstelldatum	17.06.2019
Energieeffizienzklasse	E
Primärenergieträger	OEL
Heizenergieverbrauchskennwert kWh/(-a)	134.30

Lage

Der Stadtteil Schreventeich liegt westlich der Innenstadt und schließt den Park „Schreventeich“ mit ein. Prägend für die Bebauung sind die teilweise exklusiven, gründerzeitlichen Stadthäuser. Dieser Stadtteil ist durch seine Nähe zur Universität und zur Innenstadt sehr beliebt. Alle wichtigen Verkehrsadern der Landeshauptstadt sowie die Autobahnen und die Bundesstraßen sind in wenigen Minuten zu erreichen. Der Kieler Hauptbahnhof ist in weniger als 10 Minuten mit dem Fahrrad zu erreichen. Öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in unmittelbarer Nähe..

Ausstattung

1,5 Zimmer, Küche, Duschbad/WC, Flur, Balkon. Die Wohnung befindet sich im 4. Obergeschoss rechts, ein Fahrstuhl ist nicht vorhanden.

Sonstiges

Sie haben Fragen zu diesem Objekt, zu den Bewerbungsunterlagen oder wünschen einen Besichtigungstermin? Dann schicken Sie uns bitte das ausgefüllte Kontaktformular oder senden eine E-Mail mit Angabe der OSI-Nummer an vermietung@stoeben.de. Das Vermietungsteam von OTTO STÖBEN meldet sich dann per E-Mail bei Ihnen..

Adresse

Kronshagener Weg 26
24116 Kiel

Ansprechpartner

Vermietung Kiel
OTTO STÖBEN GmbH
Schülperbaum 31
24103 Kiel

Durchwahl

Mobil

Zentrale

Fax

E-Mail

+49431664030

+49431664030

+49431664030

+494316640338

Vermietung@stoeben.de