

3,5-ZW in der Ringstr. 85 in Kiel zu vermieten! OTTO STÖBEN GmbH

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.050 €
Warmmiete	1.265 €
Nebenkosten	130 €
Heizkosten in der Warmmiete enthalten	Ja
Heizkosten	85 €
Mietpreis pro Fläche	12,56 € (m ²)
Kautions	3.150 €
Kautions Freitext	3150



Objektbeschreibung

Energieausweis gültig vom 15.05.2019 bis 15.05.2029

Baujahr: 1957

Energieträger: Fernwärme

Endenergieverbrauch: 142,80 kWh/(m²a)

Die Wasser- und Abwasserkosten sowie die Kosten der Treppenhausreinigung sind in den Betriebskostenvorauszahlungen enthalten.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	83,61 m ²
Zimmer	3,50
Balkone	1
Baujahr	1957
Verfügbar ab	ab sofort

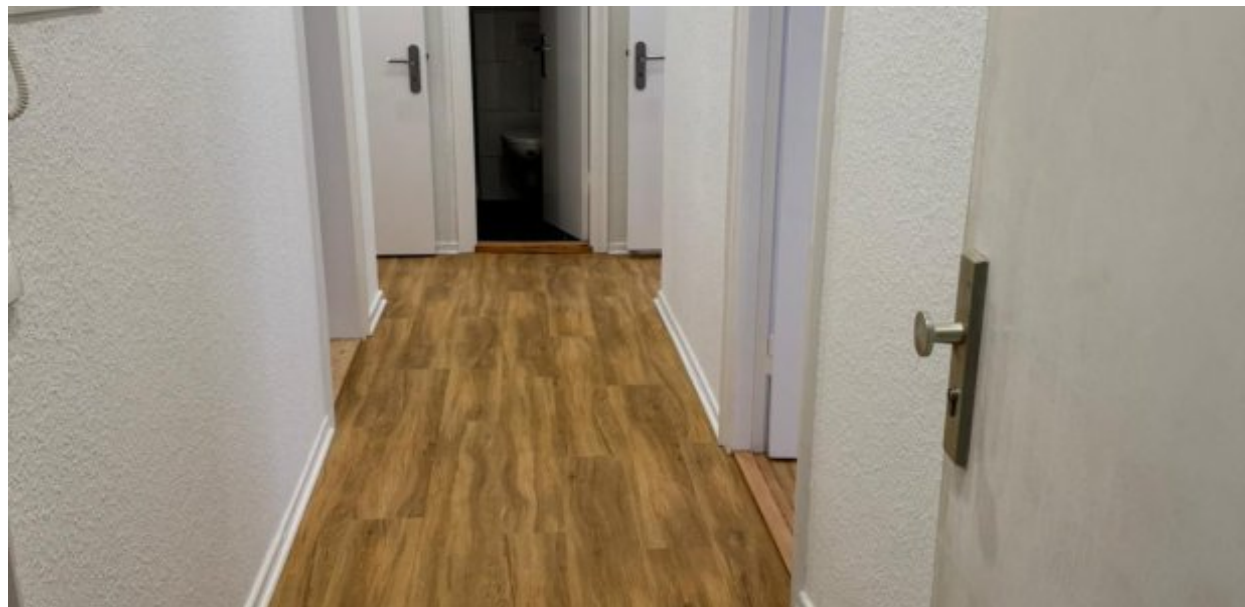


Lage

Der belebte Stadtteil Exerzierplatz zeichnet sich durch seine Zentrumsnähe und seine gründerzeitliche, geschlossene Bebauung aus. Alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs befinden sich vor Ort..

Ausstattung

Küche	Einbauküche
Heizungsart	Fernheizung
Befeuerung	Fernwärme
Gartennutzung	Ja
Unterkellert	Ja



Ausstattung

3,5 Zimmer, Küche mit Einbauküche, Duschbad/ WC, Terrasse. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss rechts.

Energieausweis

Energieausweis Art	Verbrauch
Gültig bis	05-2029
Energieverbrauchskennwert	142.8kWh/m ² a
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Ausstelldatum	15.05.2019
Energieeffizienzklasse	E
Primärenergieträger	FERN
Heizenergieverbrauchskennwert	142.80 kWh/(-a)



Sonstiges

Sie haben Fragen zu diesem Objekt, zu den Bewerbungsunterlagen oder wünschen einen Besichtigungstermin? Dann schicken Sie uns bitte das ausgefüllte Kontaktformular oder senden eine E-Mail mit Angabe der OSI-Nummer an vermietung@stoeben.de. Das Vermietungsteam von OTTO STÖBEN meldet sich dann per E-Mail bei Ihnen..



Küche



Abschlussbild

Adresse

Ringstr. 85
24114 Kiel

Ansprechpartner

Vermietung Kiel
OTTO STÖBEN GmbH
Schülperbaum 31
24103 Kiel

Durchwahl

Mobil

Zentrale

Fax

E-Mail

+49431664030

+49431664030

+49431664030

+494316640338

Vermietung@stoeben.de