

Schleswig St. Jürgen: Gewerbegrundstück zu verkaufen! OTTO STÖBEN!

Preise & Kosten

Käufercourtage	keine Käuferprovision
Kaufpreis	350.000 €
Kaufpreis pro Fläche	100 € (m ²)



Objektbeschreibung

St. Jürgen ist die Adresse für Gewerbetreibende. Renommierete Firmen haben sich hier niedergelassen. Profitieren Sie von Synergieeffekten.

Angaben zur Immobilie

Grundstücksfläche	3.500 m ²
-------------------	----------------------

Lage

Das Grundstück liegt im Industriegebiet St. Jürgen in 24837 Schleswig im Bundesland Schleswig-Holstein.

Die Autobahn A7 ist die nächste Hauptverkehrsstraße, die Schleswig mit anderen wichtigen Städten im Norden und Süden Deutschlands verbindet. Die Auffahrt Schleswig/Schuby ist von der Werner-von-Siemens-Str. in wenigen Minuten erreichbar und ermöglicht schnellen Zugang nach Flensburg im Norden oder Richtung Hamburg im Süden.

Die strategisch günstige Lage in einem etablierten Gewerbegebiet sorgt für eine ausgezeichnete Erreichbarkeit sowohl für den Lieferverkehr als auch für Mitarbeiter, dank einer gut ausgebauten Infrastruktur in der Umgebung..

Ausstattung

Das Gewerbegrundstück hat eine Größe von ca. 3.500 m². Eine genaue Vermessung des Grundstücks steht noch aus. Industriegebiet GI g § 9 BauNVO, GRZ (Grundflächenzahl) 0,7, BMZ (Baumassenzahl) 7,0, TH (Traufhöhe) 10,0 m, B-Plan 40 C.

Sonstiges

.

