

Lagerfläche am Städtischen Krankenhaus in Kiel! OTTO STÖBEN!

Preise & Kosten

Mietercourtage	keine Mieterprovision
Warmmiete	950 €
Nebenkosten	100 €
Heizkosten	100 €
Mietpreis pro Fläche	8,14 € (m ²)



Objektbeschreibung

Zentrale Lagermöglichkeit mit Fahrstuhl direkt am Städtischen Krankenhaus in Kiel. Andere Nutzungskonzepte können mit dem Vermieter erörtert werden. Es besteht Flexibilität!.

Angaben zur Immobilie

Gesamtfläche	86 m ²
Lagerfläche	86 m ²
Bürofläche	86 m ²
Baujahr	1963
Letzte Modernisierungen	1993



Lage

Die Immobilie befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Städtischen Krankenhaus in Kiel im Stadtteil Schreventeich..

Ausstattung

Heizungsart	Fernheizung
Befeuerung	Fernwärme
Aufzug	Personenaufzug

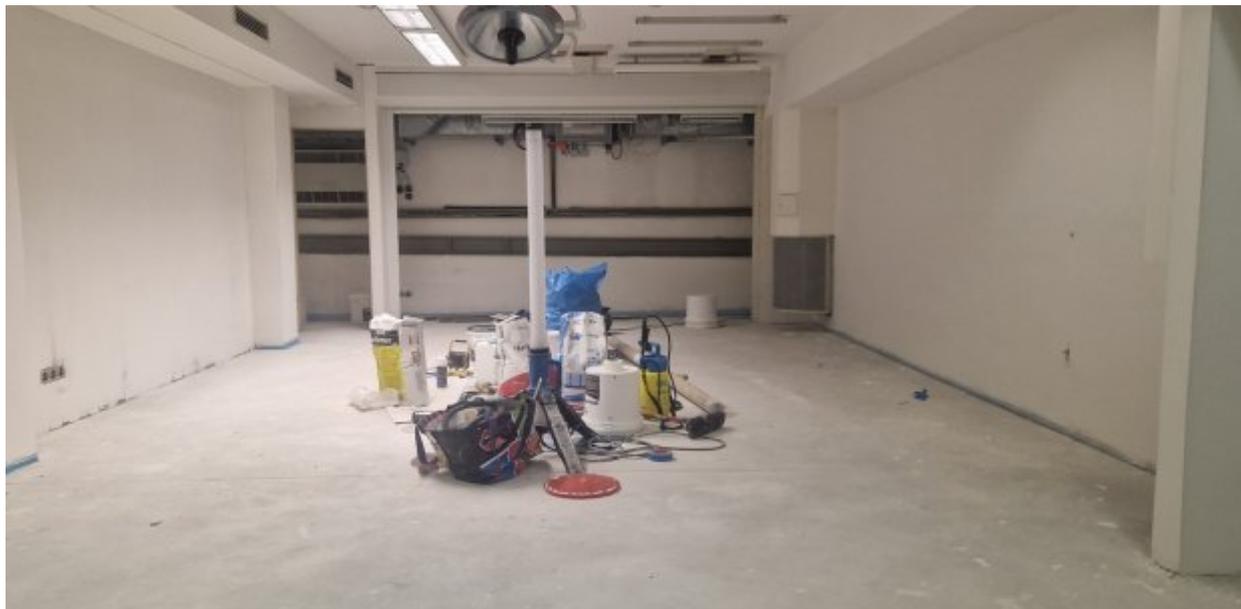


Ausstattung

Die Lagerfläche im Souterrain mit insgesamt ca. 86 m² erreichen Sie über das Treppenhaus oder barrierefrei mit dem Fahrstuhl. Die Deckenhöhe beträgt ca. 3 m². Aufgrund der unmittelbaren Nähe zum Städtischen Krankenhaus bietet sich die Adresse weiterhin für eine Praxis gut an. Es stehen 7 Stellplätze zur Verfügung. V 97,82 kWh (Klasse C) Fernwärme 1993, Baujahr 1962.

Energieausweis

Energieausweis Art	Verbrauch
Gültig bis	10-2024
Energieverbrauchskennwert	97.82kWh/m ² a
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Ausstelldatum	21.10.2014
Energieeffizienzklasse	C
Primärenergieträger	FERN
Heizenergieverbrauchskennwert	97.82 kWh/(-a)





20240131_141438



20240131_141341



20240131_141433

Ansprechpartner

Aslihan Gergin
OTTO STÖBEN GmbH
Schülperbaum 31
24103 Kiel

Durchwahl

Mobil

Zentrale

Fax

E-Mail

+494316640354

+491728173860

+494316640354

+494316640338

gergin@stoeben.de