

Stadtnaher, Neubau mit 2 Schlafzimmern und Gemeinschaftspool in herrlicher Aussichtslage in Denia.

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	269.000 €
Anzahl Freiplatz	1



Objektbeschreibung

In 10 Minuten fußläufiger Entfernung von Denia' s Stadtzentrum befindet sich, in einer herrlichen Aussichtslage, diese bezugsfertige Doppelhaushälfte. Von der vorderen Terrasse und dem Aussichtsbalkon genießt man eine fantastische Aussicht weit über die Küste und das Mittelmeer. Eine solide Massivbauweise, und komplette Ausstattung mit Fußbodenheizung, Klimaanlage und einer gut durchdachten Raumaufteilung erfüllt alle Wohnräume. Im oberen Teil des Hauses empfängt Sie ein offener Wohn- / Essbereich mit einer integrierter Küche, und ein Schlafzimmer mit einem Badezimmer. Von der ins Wohnzimmer integrierten Küche gelangt man in den hinteren Außenbereich. Ein pflegeleichter, mediterraner Garten bietet Ihnen viele gestalterische Möglichkeiten. Das untere Stockwerk ist über eine Innentreppe zu erreichen. Hier befinden sich 1 weiterer, großzügiger Raum mit angeschlossenem Badezimmer. Ein großzügiger Gemeinschaftspool rundet dieses Immobilienangebot ab.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	108 m ²
Grundstücksfläche	191 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Anzahl Stellplätze	1
Zustand des Objektes	Gepflegt



Ausstattung

Differenzierung	Standard
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Elektro
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja



Lage

In herrlicher Aussichtslage über der Stadt Denia. Das Reihen Eck Haus befindet sich ca. 1 km von Denia's Stadtzentrum und ca. 2 km bis zum schönen Sandstrand. Denia verfügt über eine sehr gute Infrastruktur mit verschiedene Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants. Der Golfplatz "La Sella" ist 10 km entfernt. Die Flughäfen Alicante und Valencia sind in einer Autostunde zu erreichen..



Ausstattung

Massivbauweise, Doppelverglasung Fenster, Weiß-lack Türen mit Edelstahlgriffen, teilw. Automatische Rollläden, elektrische Fußbodenheizung, Einbauküche, vor Installation für Klimaanlage, elektrische Warmwasseraufbereitung, Gemeinschaftspool, und vieles mehr. .



Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..





















